

🕒 Создано: 14.07.2025 в 07:32

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 11:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Рокоссовского, 19Б**

4 250 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Рокоссовского,
19Б

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

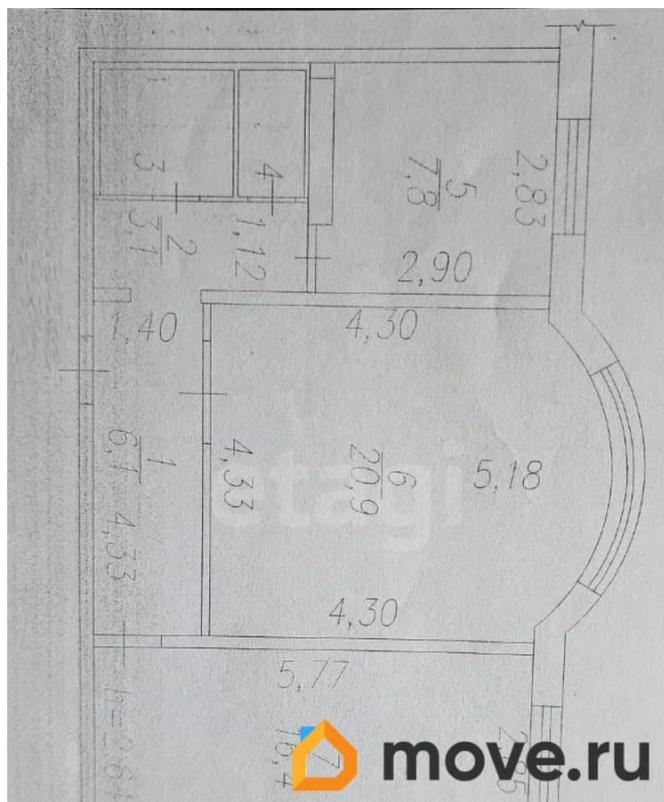
<https://kemerov.move.ru/objects/928289011>

3

**Евгения Викторовна Карстен, Этажи
Новокузнецк**

79810862453

для заметок



Ремонт

косметический

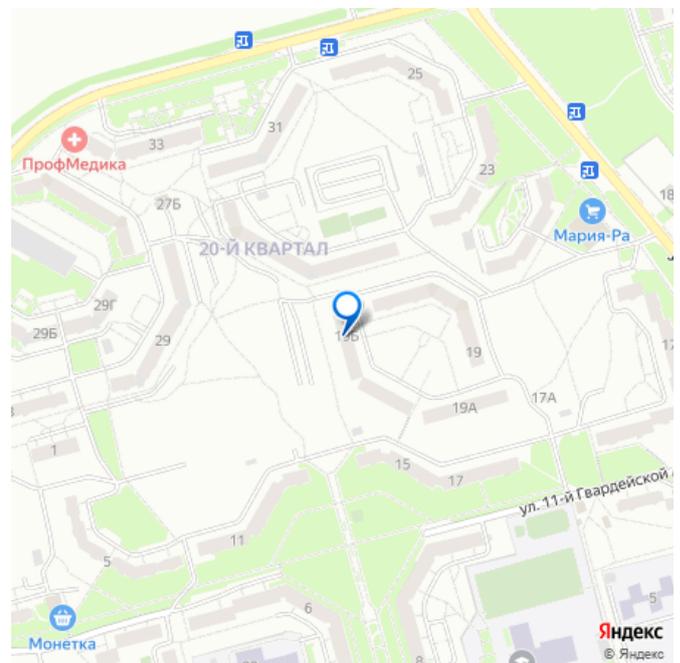
Покупка в ипотеку

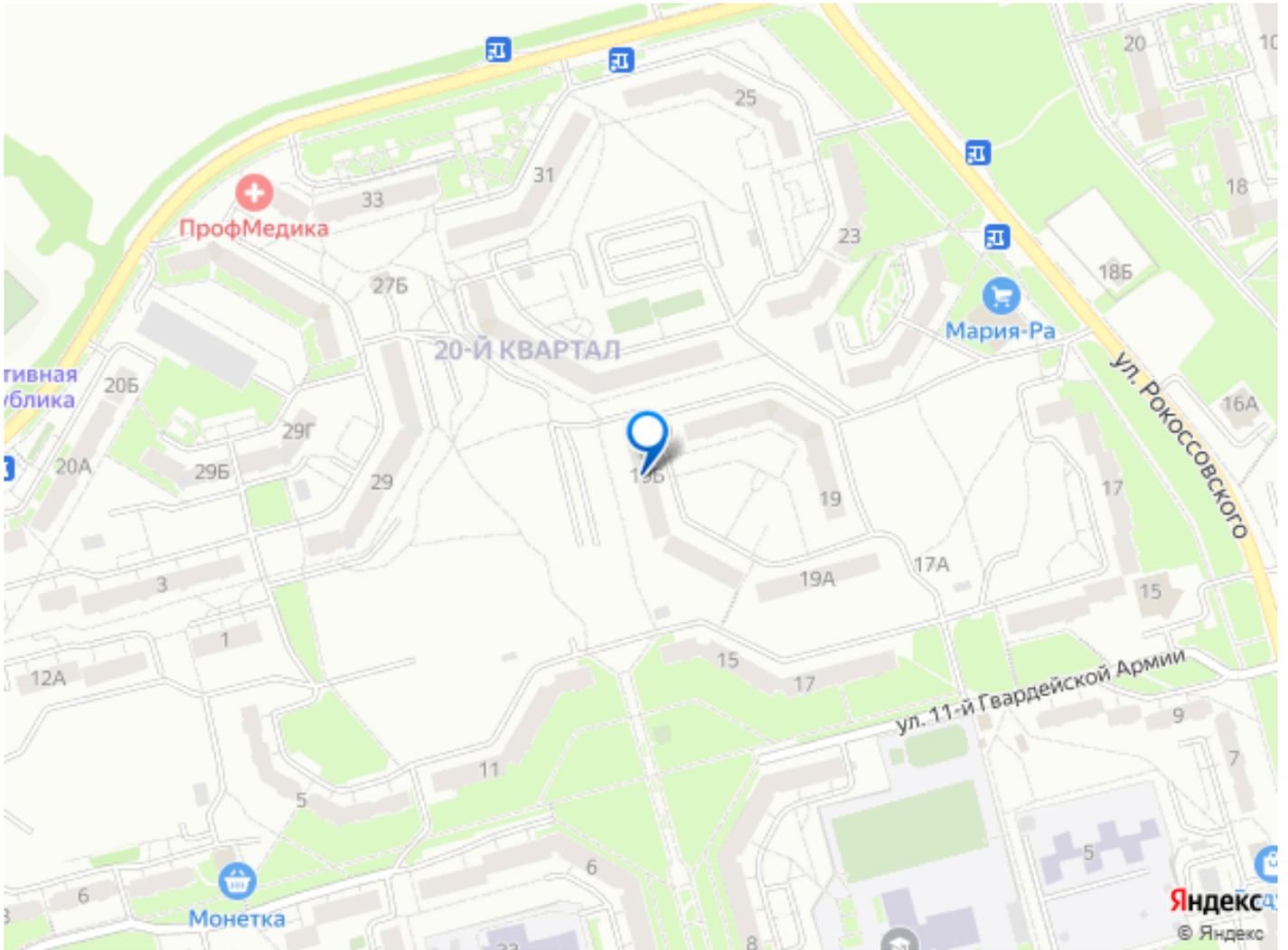
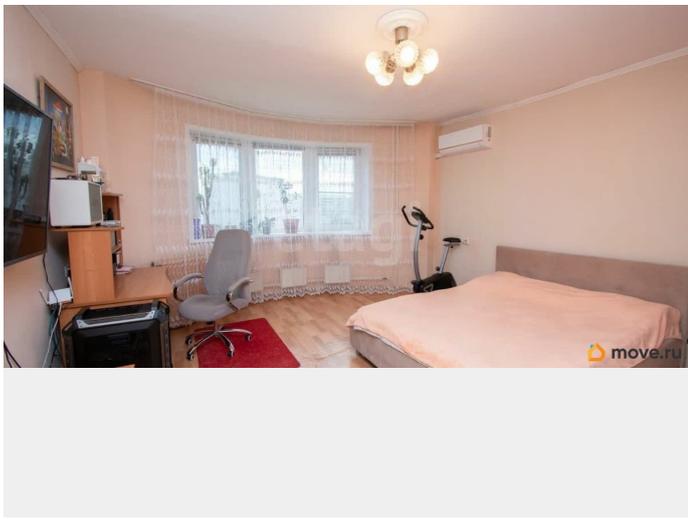
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 58,2 м² на пятом этаже в Новоильинском районе. Объект отличается рациональной планировкой с четким зонированием: просторный коридор с возможностью установки шкафа-купе, изолированные комнаты площадью 20,9 м² и 16,4 м², а также кухня 7,8 м². Гостиная дополнена эркером, что увеличивает пространство и улучшает естественное освещение. Важным преимуществом является отдельный санузел, отделанный кафелем и укомплектованный водонагревателем для бесперебойного горячего водоснабжения. Установлена новая система кондиционирования. Вид из окон на спокойную дворовую территорию гарантирует отсутствие уличного шума. Квартира находится в состоянии, готовом для заселения, все решения функциональны и практичны. Район обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой с удобной доступностью школ, детских садов, поликлиник и торговых центров. Правовой статус объекта прозрачен: собственники совершеннолетние, документы в полном порядке, возможна оперативная подготовка к сделке. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для тех, кто ищет надежный и комфортный вариант для жизни без необходимости проведения ремонта. Код





Move.ru - вся недвижимость России