

Создано: 12.12.2025 в 13:38

Обновлено: 12.12.2025 в 20:14

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Куйбышева, 15**

3 570 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Куйбышева, 15

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

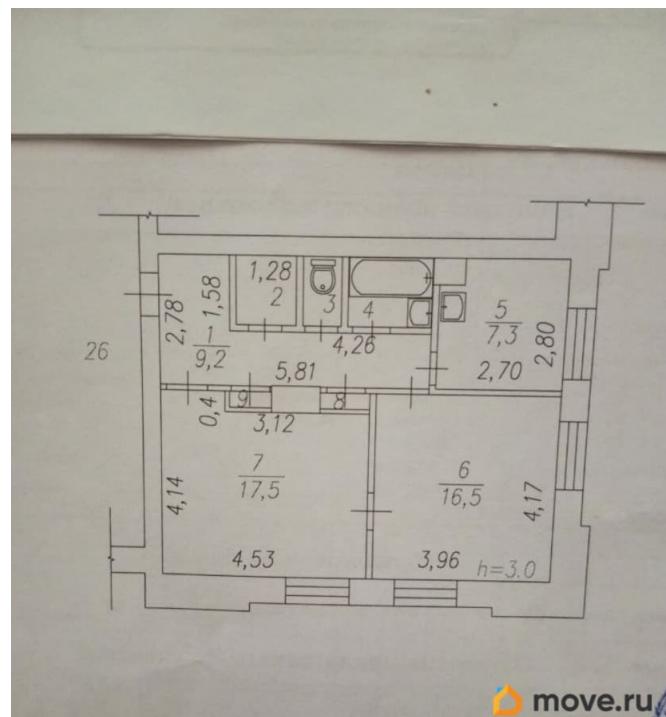
<https://kemerov.move.ru/objects/928737348>

9

Собственник

**79131305298, 7913120
9362**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

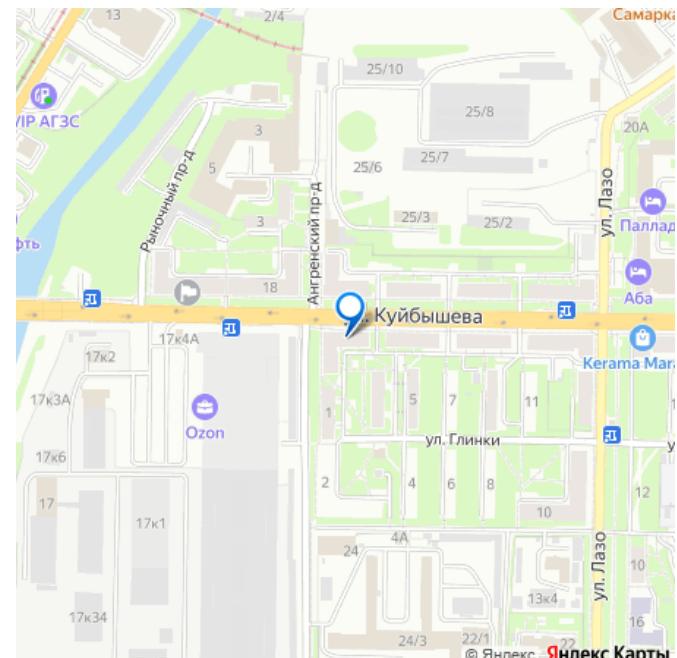
возможна ипотека, парковка

Описание

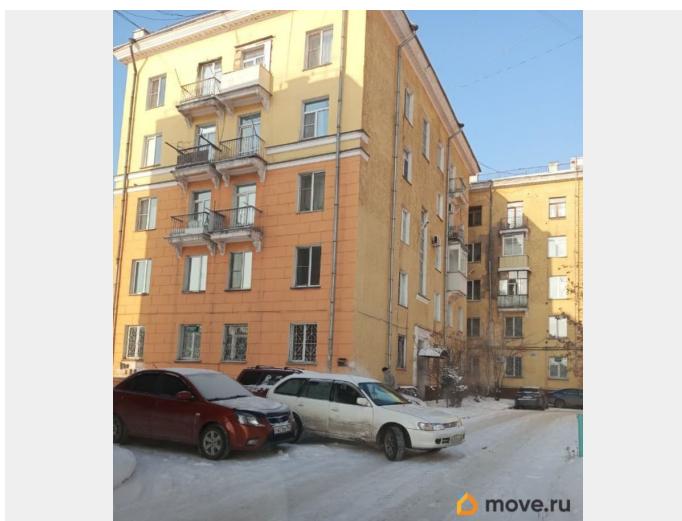
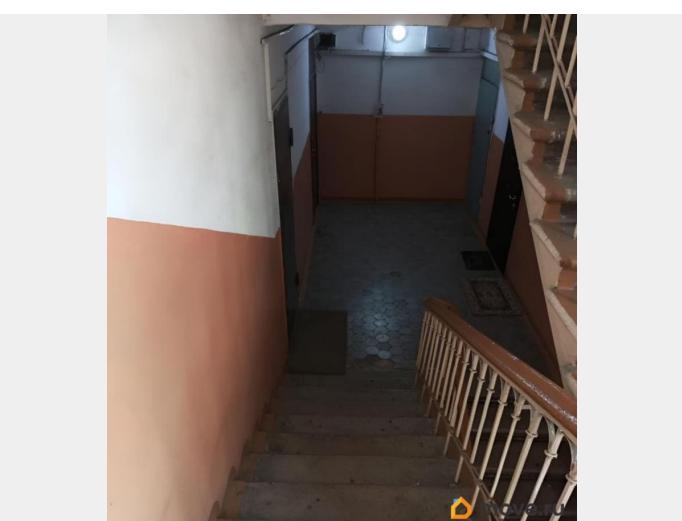
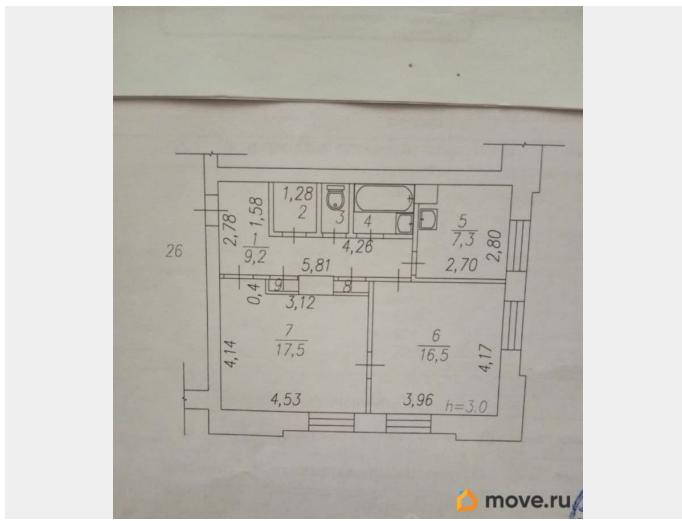
Продается двухкомнатная квартира в центре Новокузнецка на улице Куйбышева, дом 15. Общая площадь составляет 57 квадратных метров, жилая — 37 квадратных метров.

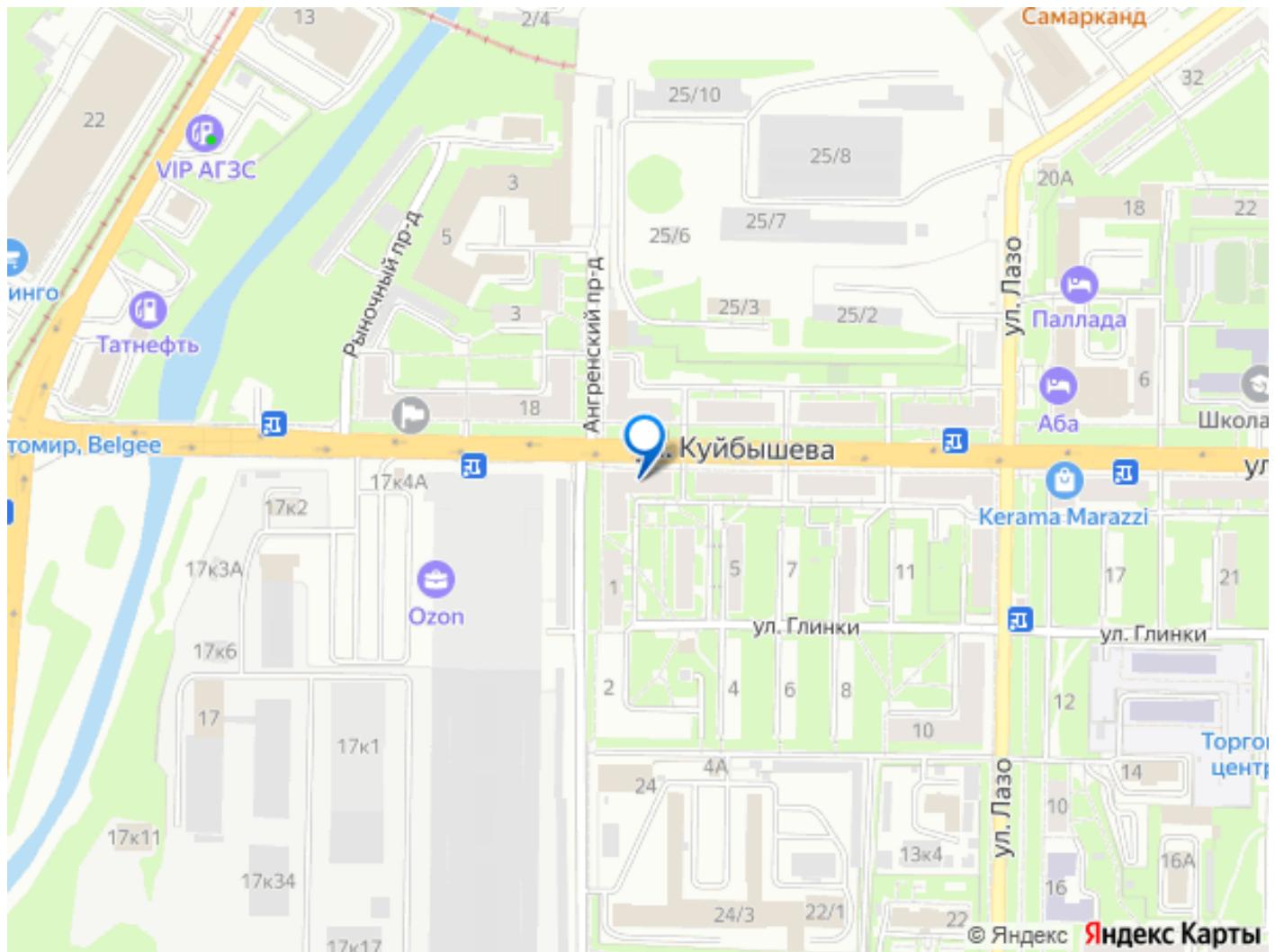
Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки — 3 метра — добавляют простора и света. Окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться дневным светом в течение всего дня.

Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить свои идеи и создать интерьер по своему вкусу. Площадь кухни — 7.3 квадратных метров, что достаточно для создания уютной обеденной зоны. Продуманная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой и пандусом для удобного доступа. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволит легко добраться до любой точки города. Продажа от собственника, документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Юридически чистая квартира, без обременений и скрытых проблем. Звоните и



записывайтесь на просмотр! Убедитесь сами,
что эта квартира может стать вашим
идеальным домом.





Move.ru - вся недвижимость России