

🕒 Создано: 31.05.2025 в 17:11

Обновлено: 01.10.2025 в 16:01

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Восточный, 25**

7 560 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Восточный, 25

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Восточный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

57.35 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

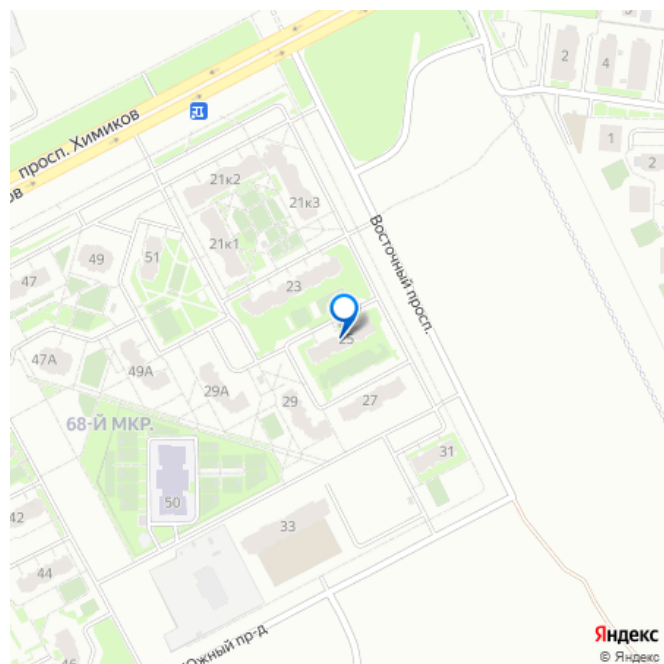
<https://kemerov.move.ru/objects/928538327>

3

Собственник

79134105475

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную двухкомнатную квартиру в ЖК Томь, квартира площадью 57,3м.кв. вместе с лоджией, без лоджии 54,5кв.м , удобная планировка позволяет в дальнейшем сделать из нее евро трешку, три полноценные изолированные комнаты, окна выходят на обе стороны дома. В квартире выполнен высококачественный ремонт из премиальных материалов с дизайнерским решением, во всех комнатах натяжные потолки и декоративные светильники. В спальне двухуровневый потолок. На полу в зале и спальне премиальная паркетная доска производства Tarkett, в коридоре и на кухне заливные полы в уровень с паркетом и плитка ПВХ также производства Tarkett. С/у совмещенный, трубы медь, все коммуникации защиты коробами из влагостойкого гипсокартона, стены и пол кафель, потолок натяжной, ванна акриловая с усилителем

каркаса фабрики Тритон, смесители Lemark(производства Чехия). Межкомнатные двери также премиальной фабрики Краснодеревщик. Квартира в отличном состоянии, домашних животных не было. В шаговой доступности детский сад и магазины пятерочка, мария-ра, ярче, пункты выдачи wildberries, ozon, СДЕК, кондитерские и химчистка. Ведется круглосуточное видеонаблюдение по всему жилому комплексу, в доме есть видеокамеры и грузовые лифты обеспечивающие дополнительный комфорт. Подходит под ипотеку. Риэлторов просьба не беспокоить.

