

Создано: 30.06.2025 в 09:13

Обновлено: 29.07.2025 в 12:32

Кемеровская область, Кемерово,

Гурьевская улица, 17

4 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Гурьевская улица, 17

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

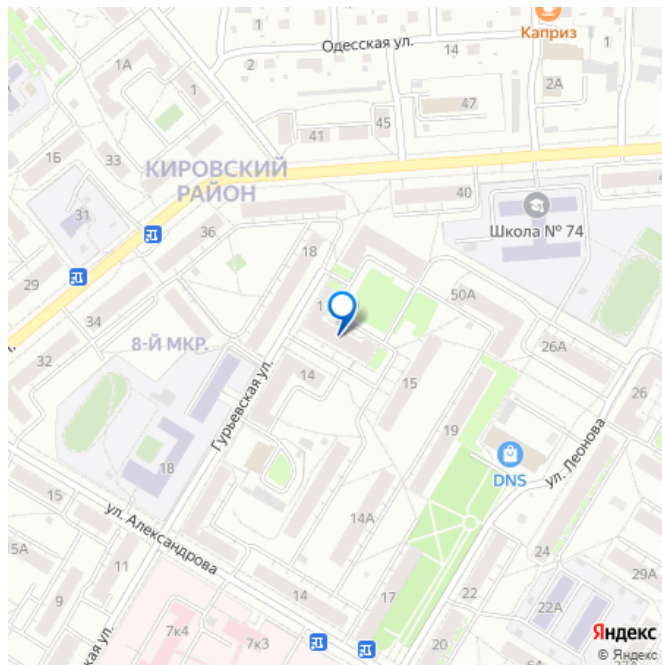
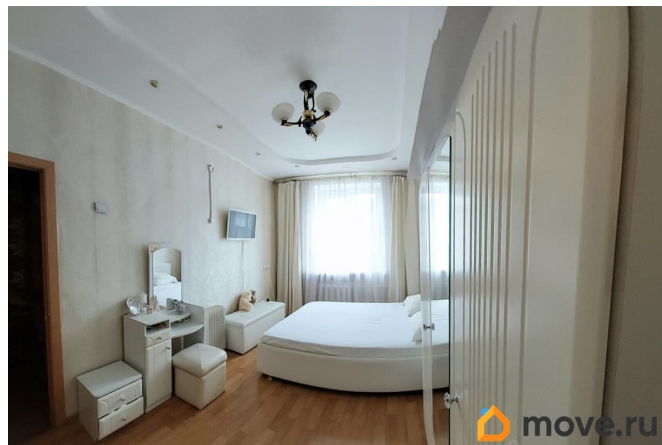
<https://kemerov.move.ru/objects/928214342>

1

Собственник

79365467259

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

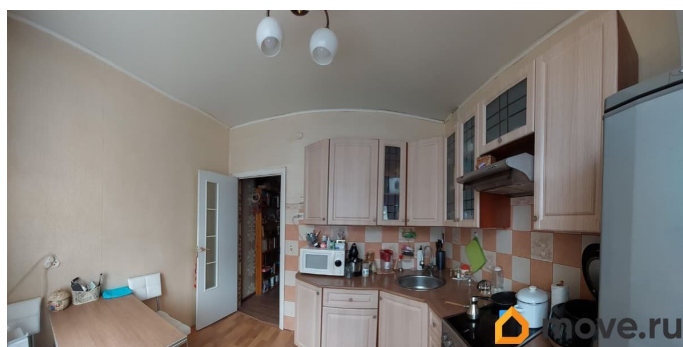
да

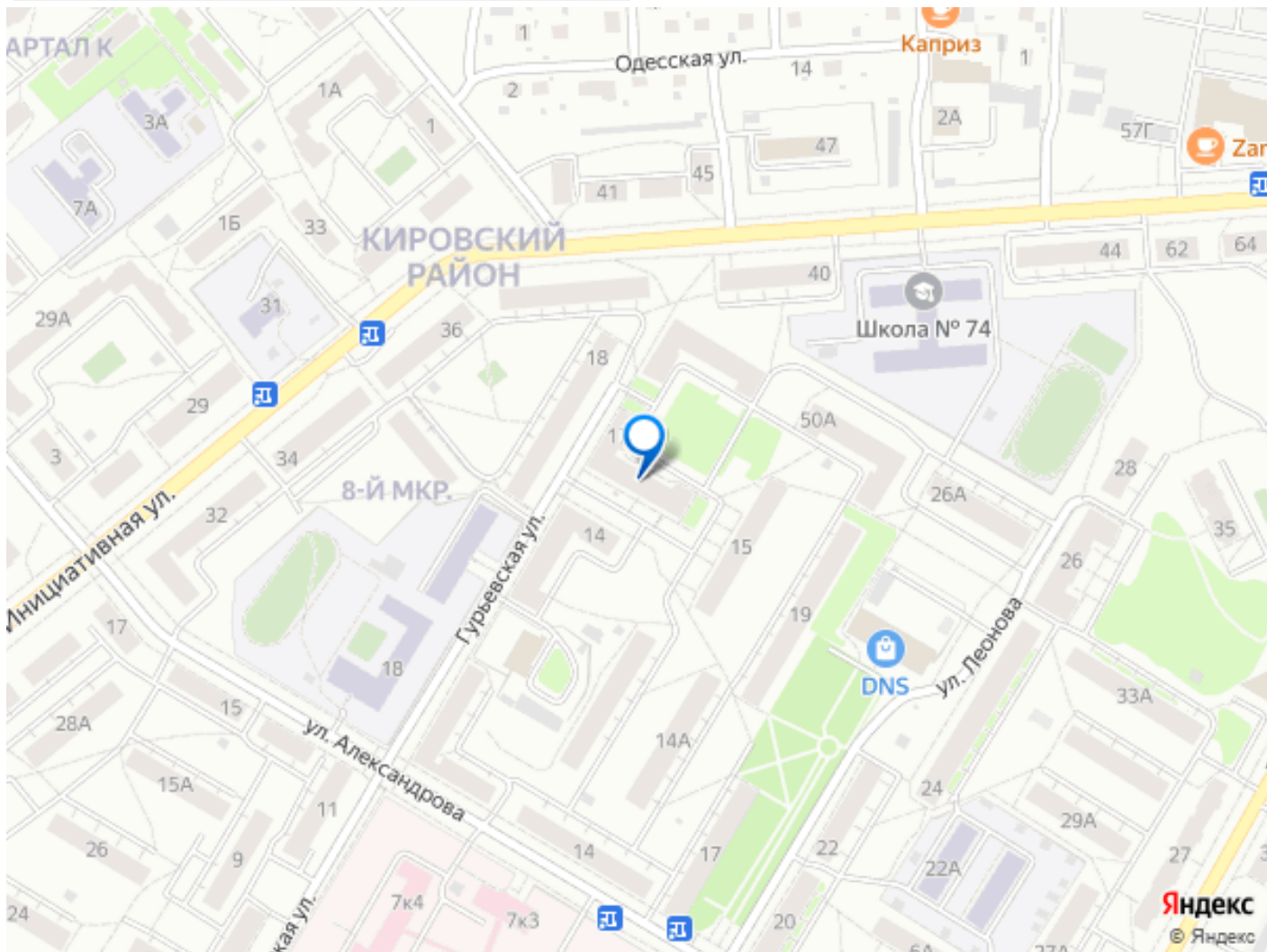
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кемерово по адресу: Гурьевская улица, 17. Общая площадь составляет 57,1 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8,4 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки 3 метра придают пространству дополнительный объем и свет. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и жить в комфорте. Планировка включает две изолированные комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание и поддержка общих помещений. Безопасная парковка рядом с домом позволяет удобно оставлять автомобиль. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены клиники, магазины и другие необходимые объекты для комфортной жизни. Сделка осуществляется напрямую от собственника,

что исключает лишние комиссии и дополнительные расходы. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте посмотреть ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России