

Создано: 22.10.2025 в 13:06

Обновлено: 01.01.2026 в 18:03

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 22Б

6 200 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 22Б

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

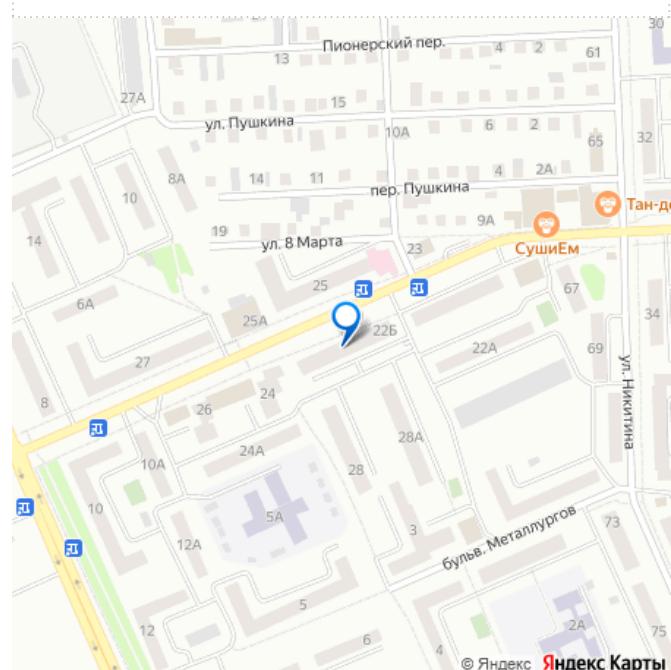
евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

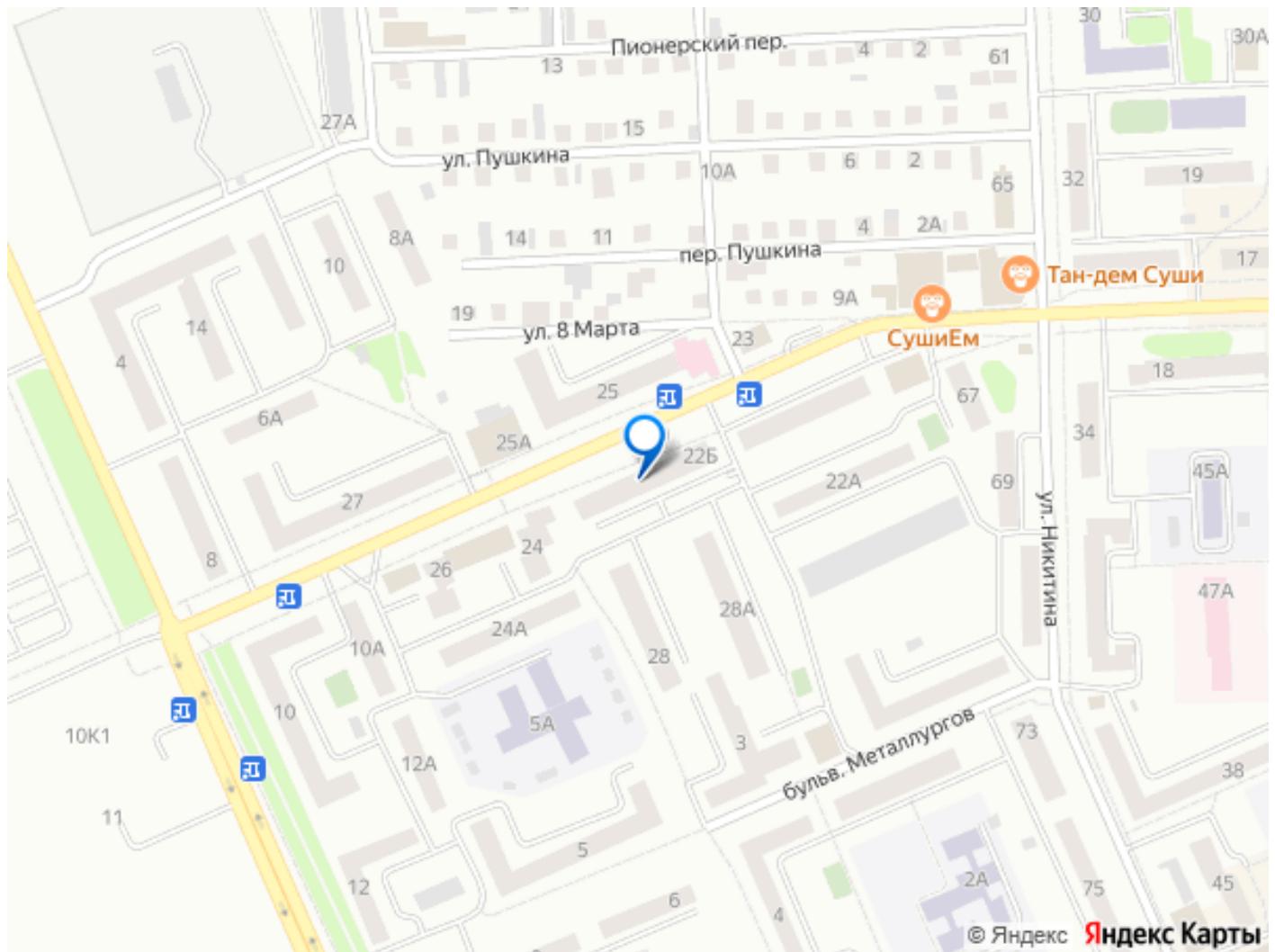


Описание

Просторная двухкомнатная студия площадью 56 м² в кирпичном доме демонстрирует рациональную и комфортную планировку с объединенной кухней-гостиной и изолированной спальней. В квартире выполнен современный ремонт с применением высококачественных материалов: стены, полы и потолки идеально выровнены, смонтированы медные сантехнические коммуникации, а в ванной комнате и коридоре установлен водяной теплый пол. Панорамные окна обеспечивают постоянное обилие естественного света. В гостиной зоне реализована система многоуровневого освещения с двумя сценариями, дополненная двухуровневым потолком и раздвижными дверями для визуального расширения пространства.

Изолированная спальня площадью 17 м² предоставляет значительный потенциал для организации гардеробной зоны или установки шкафа-купе. Объект расположен на комфортном третьем этаже солнечной стороны, что гарантирует благоприятный микроклимат и низкий уровень шума.

Развитая инфраструктура включает в шаговой доступности торгово-развлекательный центр «Спутник», гипермаркет «Лента» и сетевые продуктовые магазины. Квартира находится в собственности более пяти лет, не имеет обременений, что позволяет осуществить быстрый выход на сделку с использованием любых форм расчетов. Код пользователя: 191519 Номер в базе: 10168559



Move.ru - вся недвижимость России