

🕒 Создано: 14.05.2025 в 11:30

Обновлено: 06.09.2025 в 19:04

**Кемеровская область, Юрга,  
Волгоградская улица, 22Б**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 22Б

Улица

[улица Волгоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

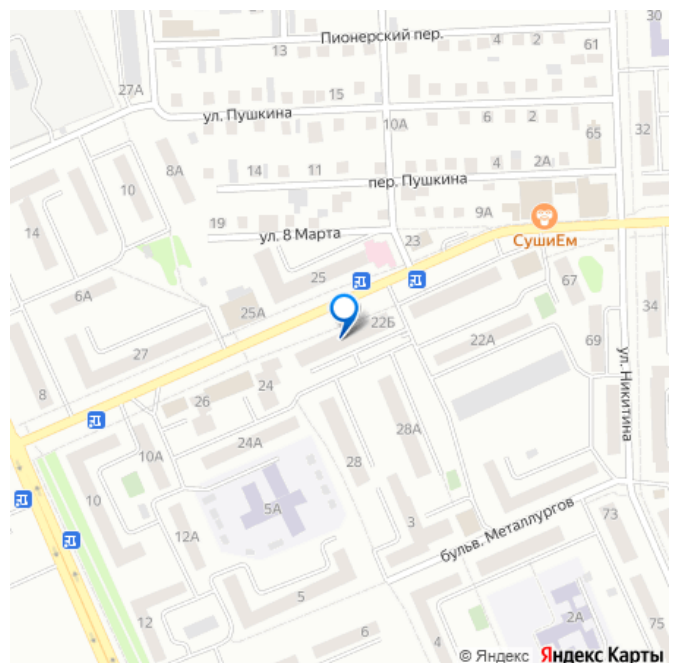
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9279233043>

**Собственник**

**79810861633,79131209306**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

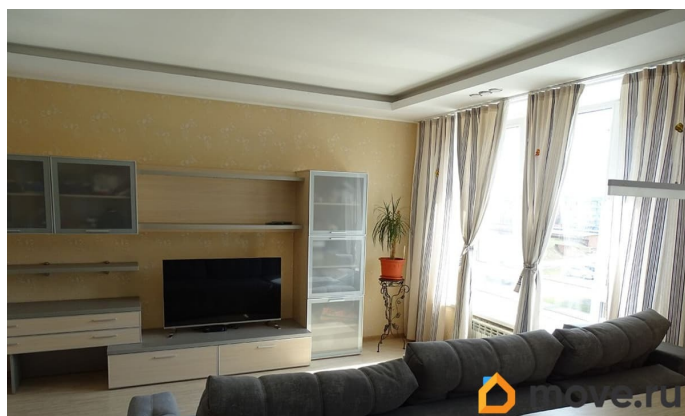
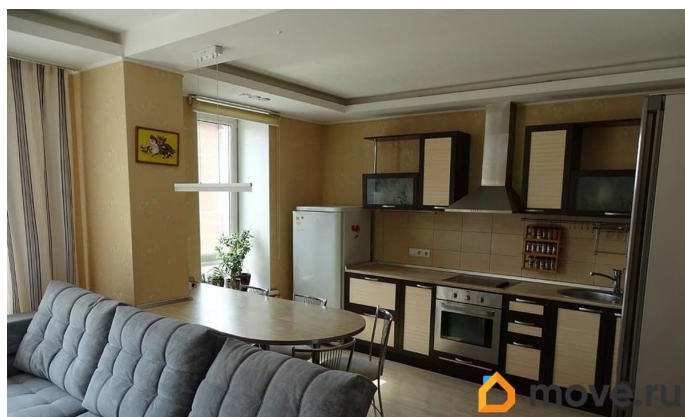
да

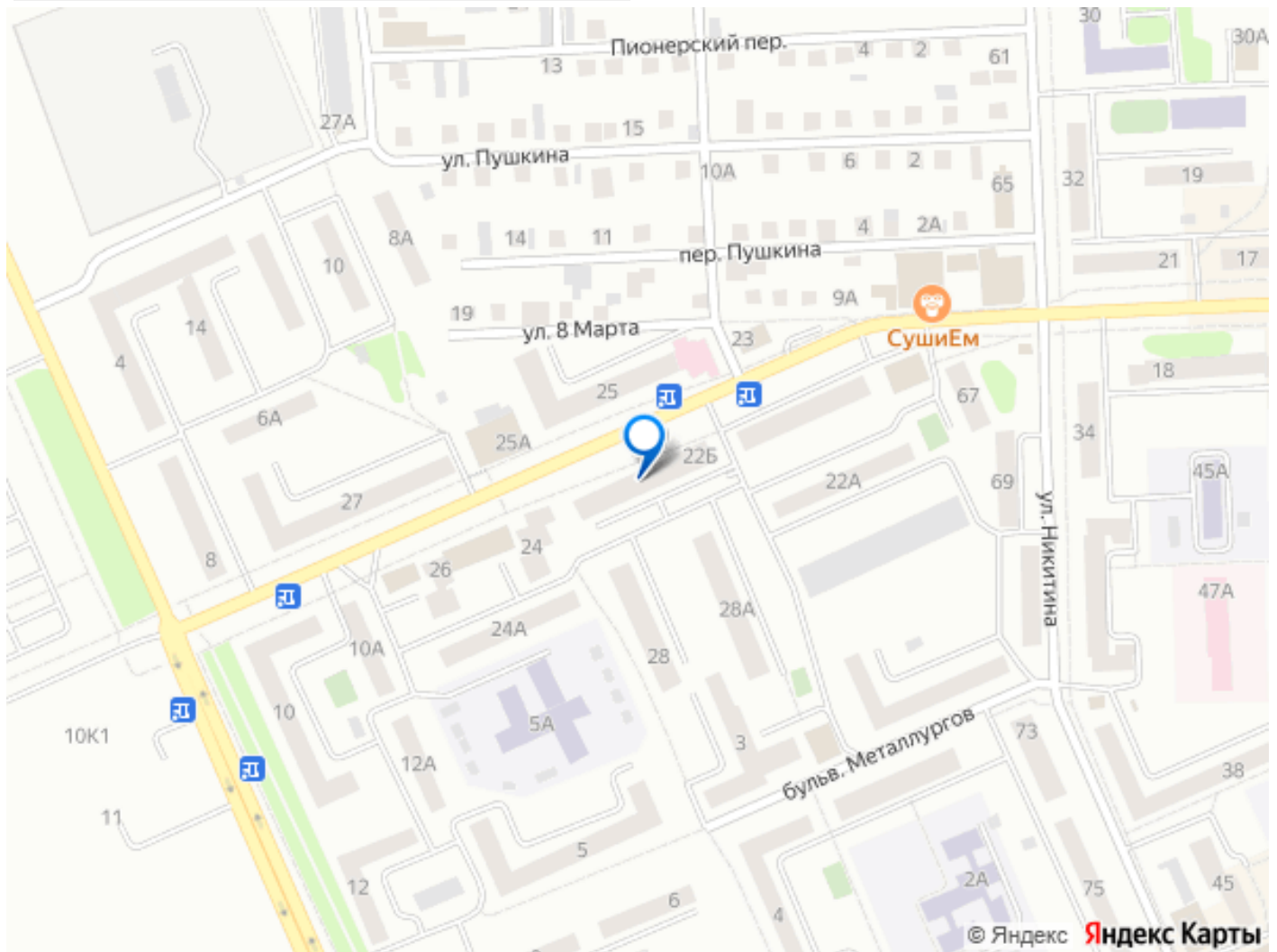
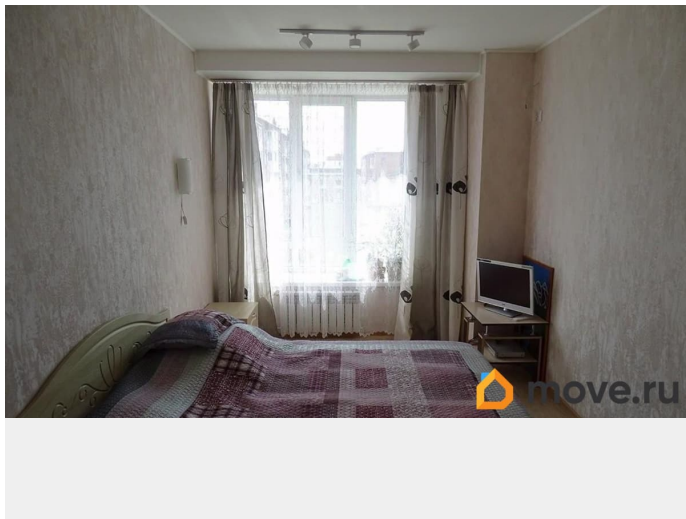
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная двухкомнатная студия (кухня-гостинная + спальня). Дом кирпичный. Квартира очень тёплая. Солнечная сторона. 3 комфортный этаж. Площадь 56 м.кв. Удобная планировка. Большие панорамные окна. В ванной и коридоре пол с подогревом (водяное). Сантехнические коммуникации - медь. Современный ремонт. В гостиной двухуровневый потолок, два вида света. Раздвижные межкомнатные двери. Пол - ламинат в комнатах, кафель в коридоре и ванной. В спальне освещение двойное, люстра в середине и боковые шины со светильниками. Просторный санузел 6 м.кв. Имеется бойлер. Ремонт выполнен в нейтральных тонах. «В живую» обои смотрятся красивее, чем на фото. В спальне площадь и планировка позволяет сделать гардеробную или огромный шкаф-купе в торце комнаты. Скидка на шкаф-купе предусмотрена. При смене текстиля (шторы, пледы и т.д.)- квартира каждый раз заиграет по новому. В квартире остаётся все, что на фото, кроме холодильников. Продажа в связи с переездом в другой город. В шаговой доступности торгово-развлекательный центр «Спутник», гипермаркет «Лента», продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Ярче». Квартира более 5 лет в собственности. Два взрослых собственника.

Полная стоимость в договоре. Никаких обременений нет. Быстрый выход на сделку. Подходит под любой вид расчётов. Торг уместен при просмотре квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России