

Создано: 02.10.2025 в 11:41

Обновлено: 06.10.2025 в 11:51

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

7 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

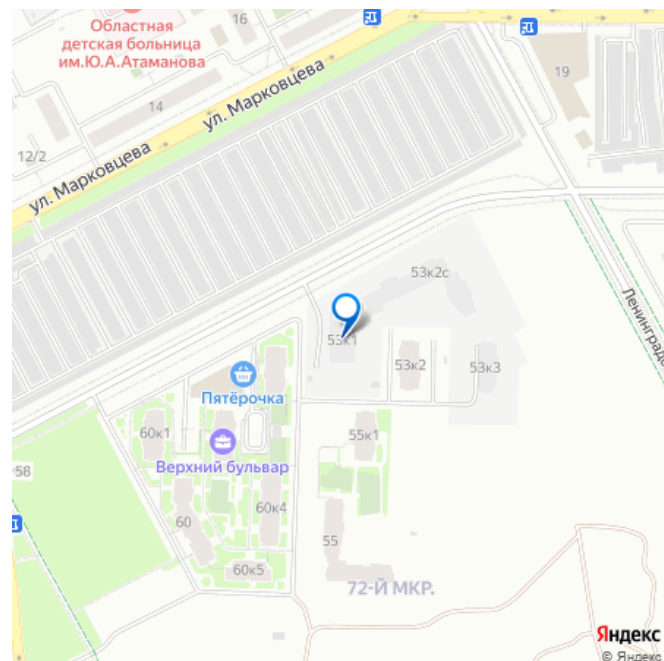
<https://kemerov.move.ru/objects/928541472>

5

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330393

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

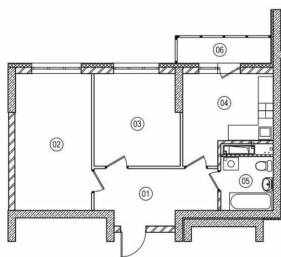
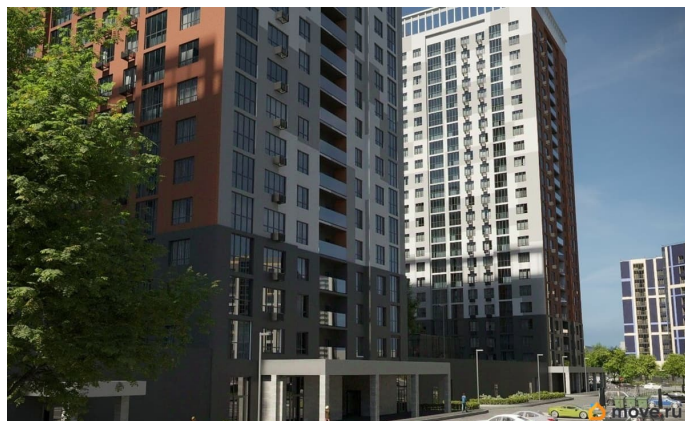
Описание

Квартира в новостройке от надёжного застройщика «ПРОГРАНД». Жилой комплекс «Верхний бульвар» - новый микрорайон в Ленинском районе с уже готовой инфраструктурой. СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 400 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ при оплате за наличный расчёт. ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ ОТ 5,5%! Звоните, поможем определиться с выбором квартиры, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! -----

----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. -----

----- ЖК «Верхний бульвар» - это: - лучшие дворы в городе: без проезда автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность: видеонаблюдение 24/7, закрытые от посторонних дворы - отличная транспортная доступность, остановки в 5 минутах ходьбы - на территории комплекса уже работают магазины, пункты выдачи заказов, аптека - проектом предусмотрена школа, 2 детских сада, 2 тёплых паркинга -----
--- ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ

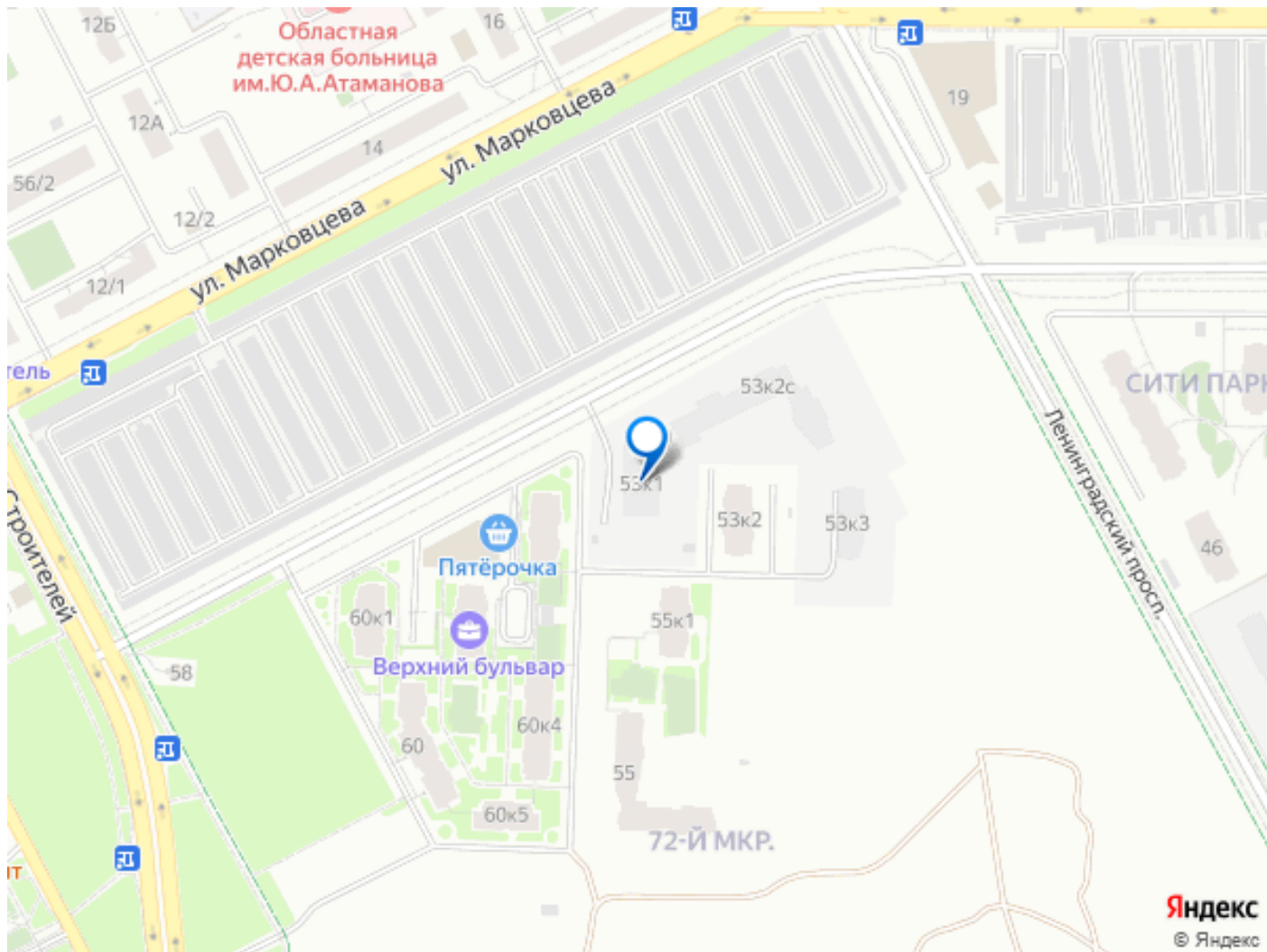
КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. ЗВОНИТЕ или пишите в чат!
 Ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное , чтобы быть в курсе всех акций.



S общая - 29,0 м²
 S без учета лоджии - 54,2 м²
 S Лоджии - 1,8 м²

№	Наименование	Площадь, м²
01	Прихожая	9,7 м²
02	Общая комната	16,6 м²
03	Спальня	12,4 м²
04	Кухня	11,0 м²

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России