

Создано: 24.09.2025 в 18:08

Обновлено: 24.09.2025 в 17:26

Кемеровская область, Кемерово, улица
Нахимова, 260

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Нахимова, 260

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

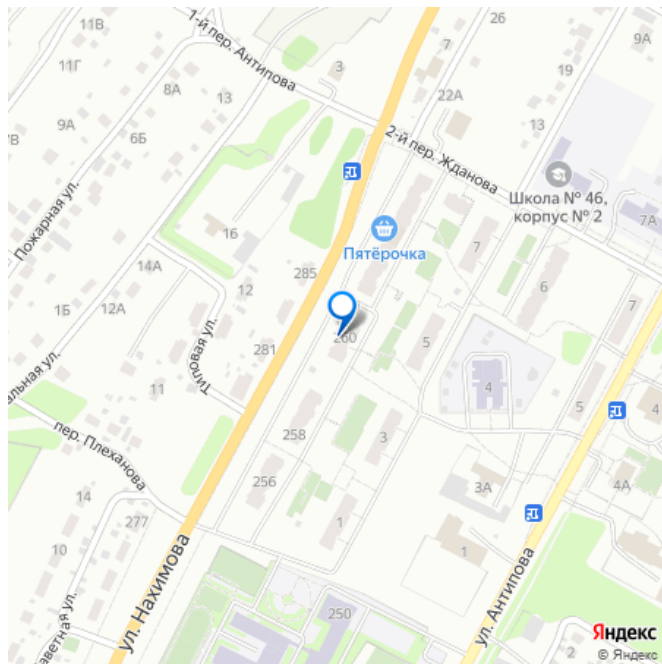
<https://kemerov.move.ru/objects/928519860>

3

ПРА ЭДИУМ, ПРА ЭДИУМ

79861190398

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

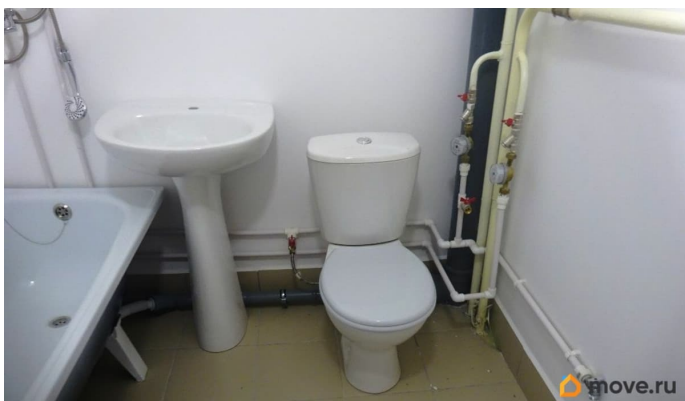
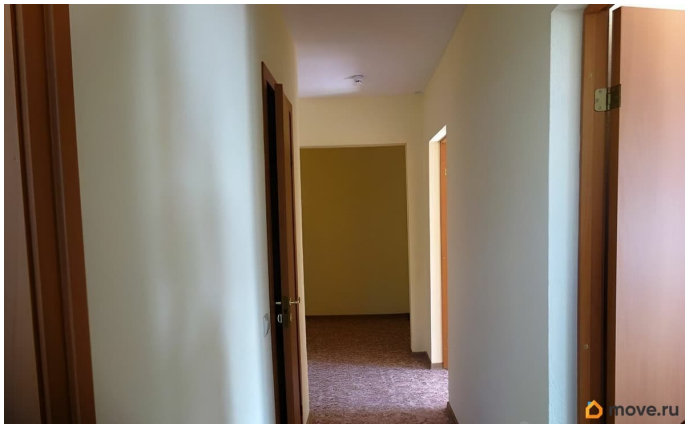
возможна ипотека, лифт, парковка

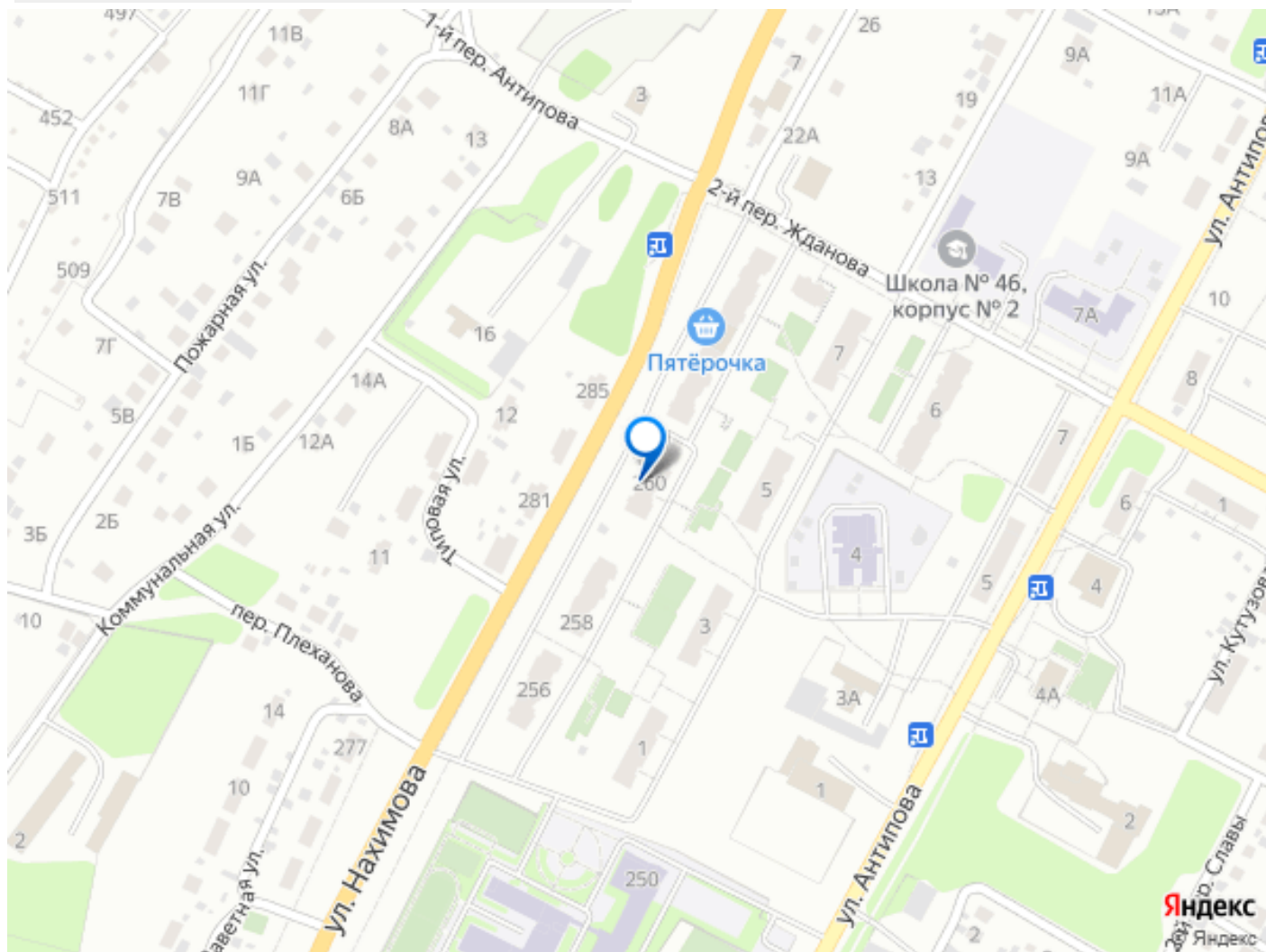
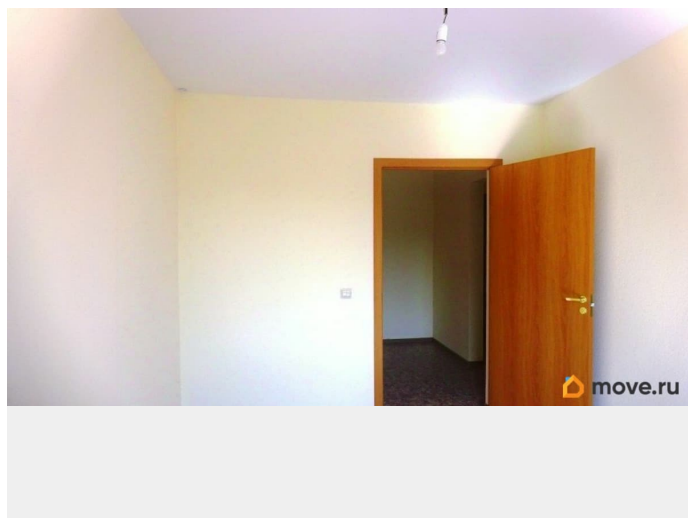
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56 кв.м. на 8 этаже 9-этажного панельного дома, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Нахимова, д. 260, микрорайон Шахта Северная. Дом построен в 2021г., что гарантирует современные строительные нормы и качество жилья.

Внутри вас ждёт продуманное пространство: жилая площадь составляет 31.3 кв.м., кухня занимает 9.5 кв.м., предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира включает в себя один балкон, откуда открывается приятный вид на тихий двор, ремонт от застройщика, что позволит новым владельцам сразу заехать и обустраивать свое новое пространство на свой вкус. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, обеспечивая комфортное проживание. Для молодых семей и активных людей во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки, где можно проводить свободное время с пользой для здоровья и настроения. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад Капитошка,

школа, торговый центр, а также сетевые супермаркеты Пятёрочка, Монетка и дискаунтер Хлеб Соль. Для поддержания красоты и ухоженности недалеко расположен салон красоты Ля-Маникюр. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в новом современном доме с удобствами для всей семьи. Большой плюс в квартире никто не проживал.





Move.ru - вся недвижимость России