

Создано: 21.08.2025 в 07:16

Обновлено: 18.12.2025 в 08:11

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Коммунальная улица, 43**

2 350 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Коммунальная
улица, 43

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

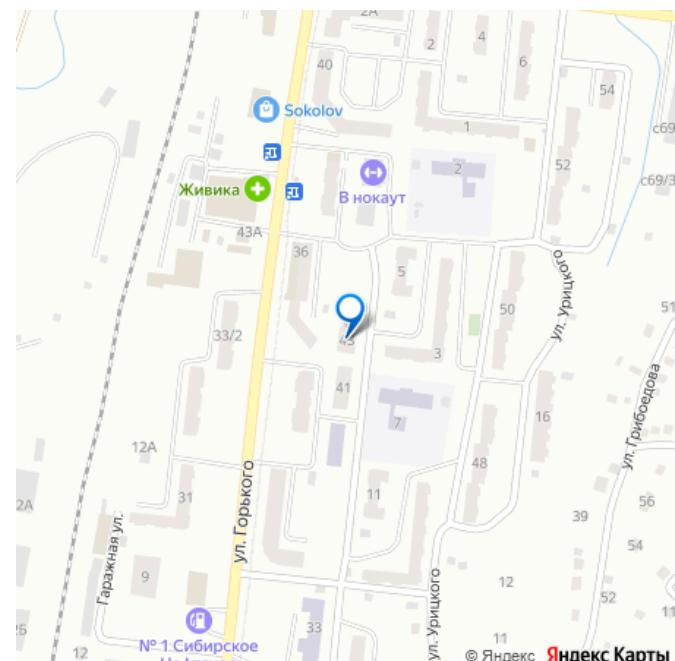
<https://kemerov.move.ru/objects/928672568>

2

**Лариса Александровна Ходоренко,
Этажи Анжеро-Судженск**

79898331013

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме с выгодной планировкой и частичной меблировкой.

Объект характеризуется удобным расположением: развитая инфраструктура с магазинами, аптеками и службами быта находится в шаговой доступности.

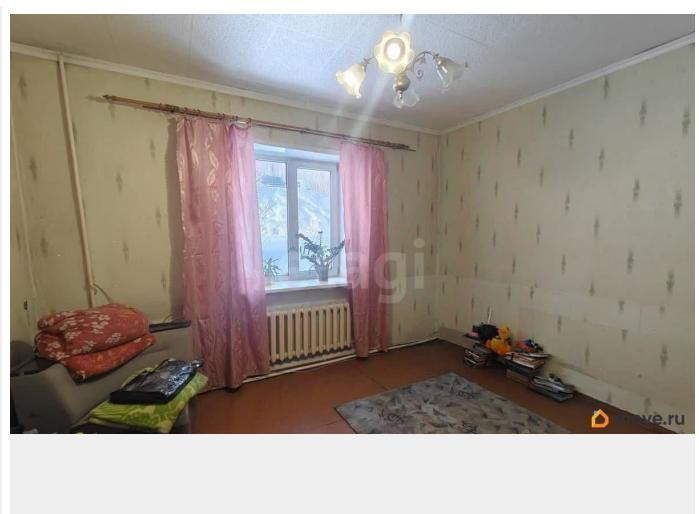
Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта и стоянка такси расположены в непосредственной близости от дома.

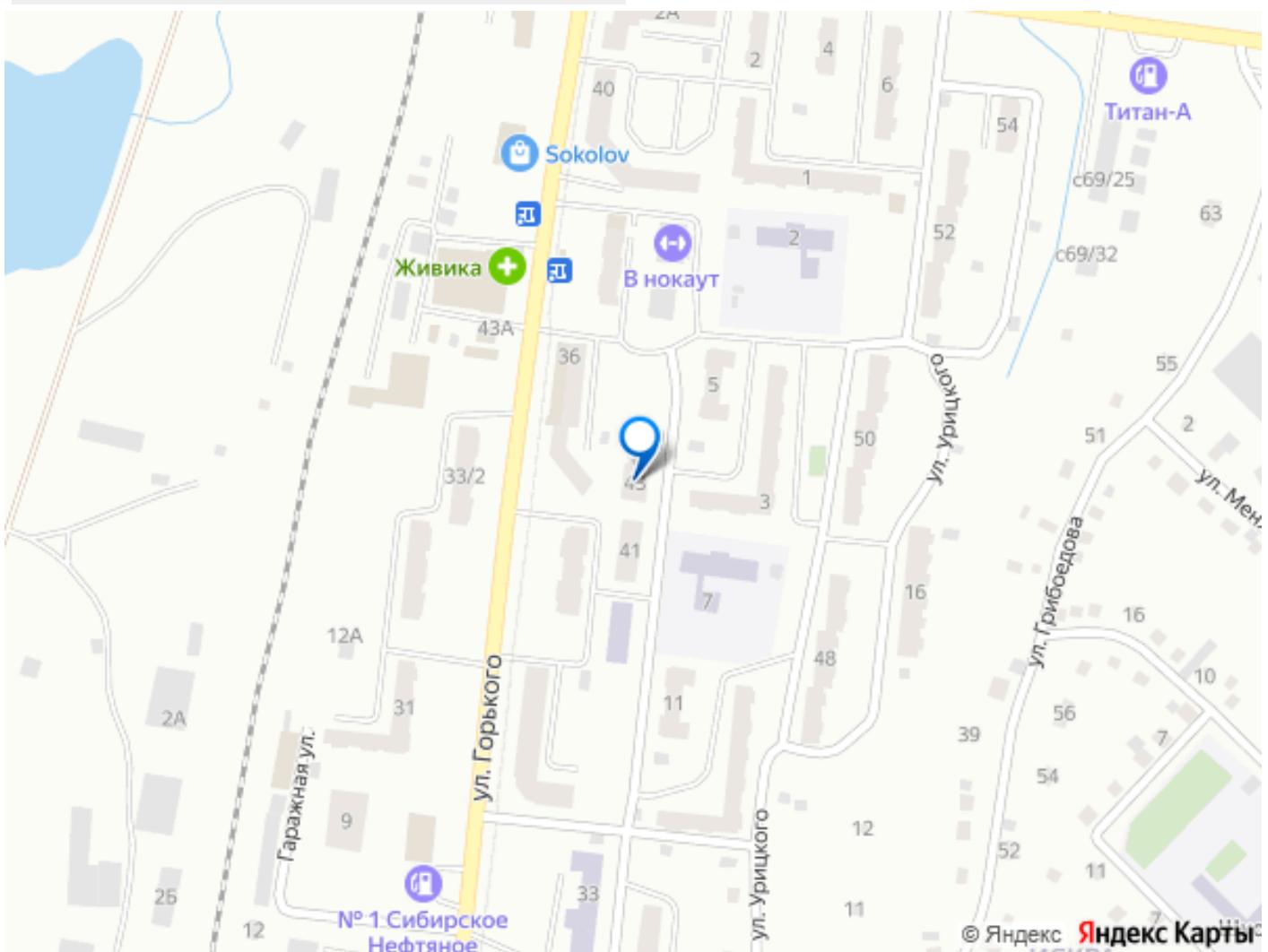
Планировка квартиры практичная, включает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. К дополнительным преимуществам относится наличие кладовой комнаты и подсобного помещения в подполье для хранения вещей.

Установлены пластиковые окна, сохраняющие тепло в холодный период, что в сочетании с кирпичными стенами дома гарантирует благоприятный микроклимат круглый год. Квартира полностью готова к проживанию: подключены интернет, кабельное телевидение, стационарный телефон, смонтированы счетчики учета воды, функционируют титан и полотенцесушитель.

Состояние объекта хорошее, для придания современного вида достаточно будет косметического обновления. Жилой фонд отличается спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Юридический статус объекта чистый: один взрослый собственник, отсутствуют какие-либо обременения или задолженности.

Рассматриваются варианты торга для
серьезных покупателей. Код пользователя:
183271 Номер в базе: 9577333





Move.ru - вся недвижимость России