

Создано: 10.11.2025 в 13:25

Обновлено: 01.12.2025 в 09:38

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проезд Казарновского, 1**

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проезд Казарновского, 1

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проезд Казарновского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

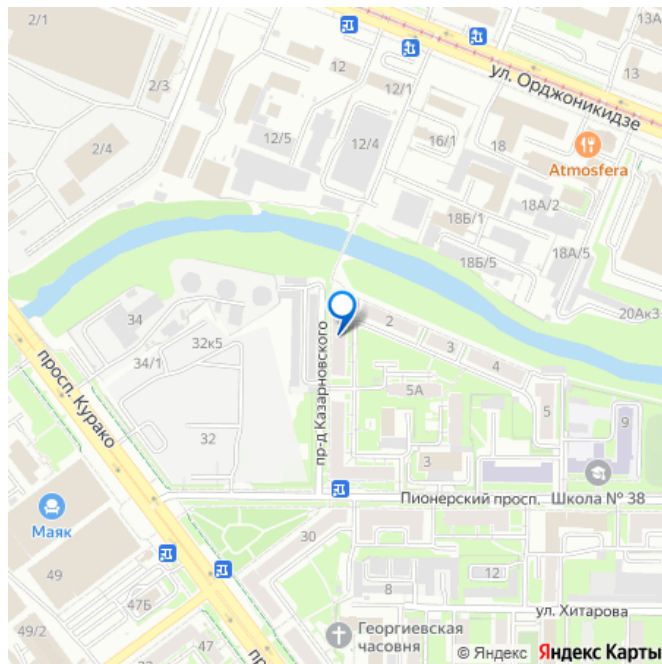
<https://kemerov.move.ru/objects/928646827>

6

**Сергей Михайлович Кузнецов, Этажи
Новокузнецк**

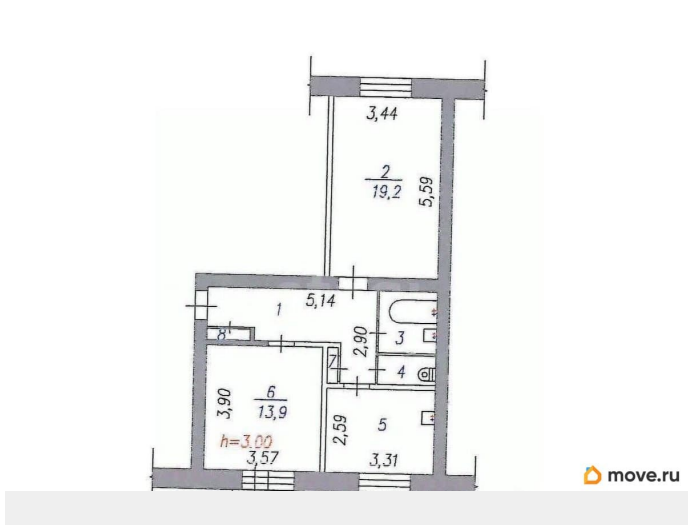
79810865033

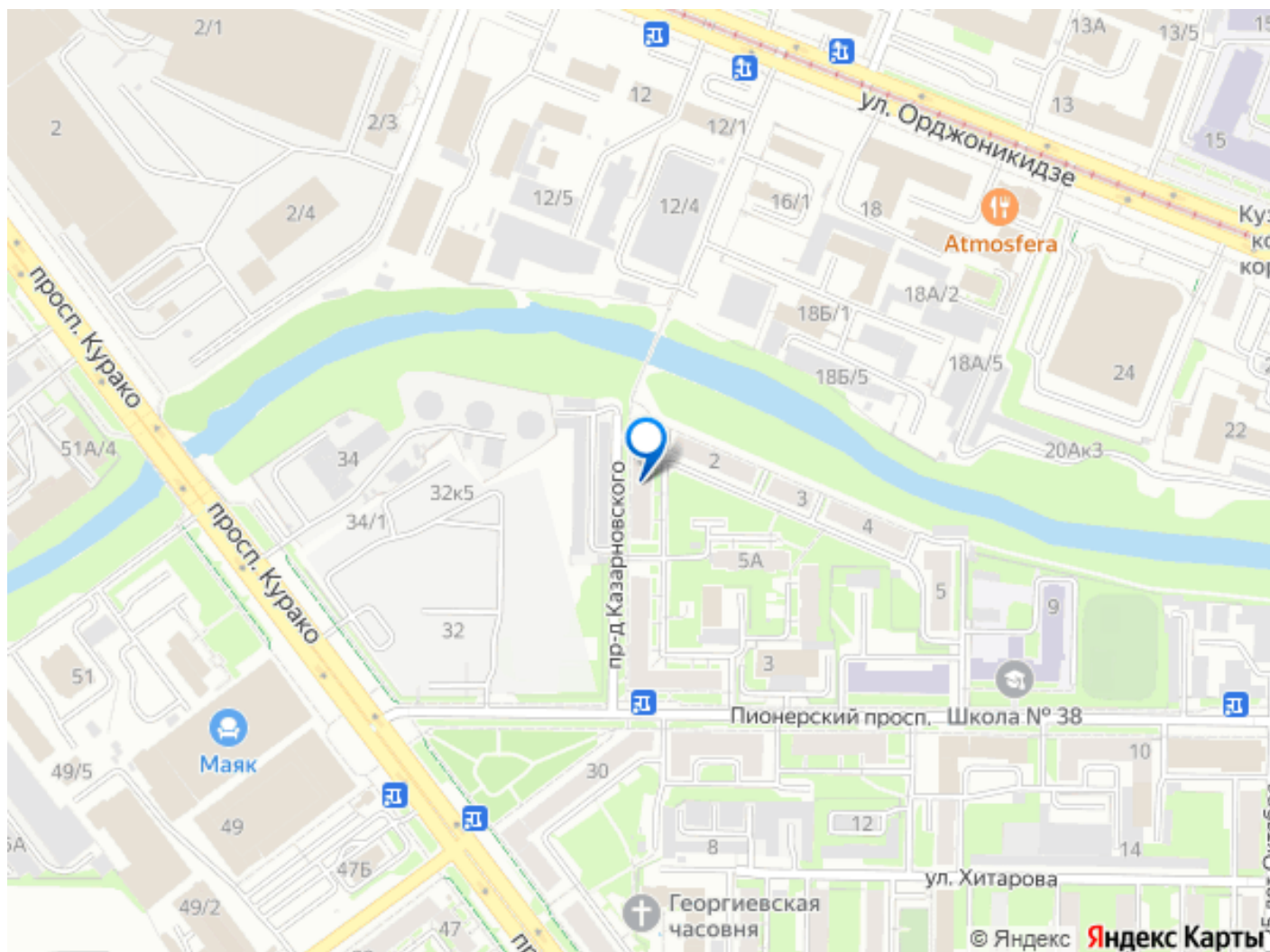
для заметок



Описание

Просторная квартира в формате «распашонка» в доме на улице Казарновского, 1 предлагает рациональную и комфортную планировку для жизни. Две изолированные светлые комнаты с окнами на противоположные стороны обеспечивают эффективное проветривание и равномерное освещение в течение всего дня, создавая ощущение простора. Площадь кухни позволяет с удобством разместить обеденную зону. Квартира отличается отдельным санузлом и длинным коридором, что позволяет функционально организовать пространство. Объект продается без обременений, с полным пакетом готовых документов, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Ключевым преимуществом является расположение в закрытом, тихом дворе, что обеспечивает повышенный уровень приватности и безопасность для всех членов семьи. Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады и магазины в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность обеспечивается благодаря близости к основной магистрали — улице Курако. Перспектива района подтверждается активным строительством нового жилого комплекса по соседству, что положительно влияет на потенциал роста инвестиционной привлекательности объекта. Код пользователя: 191767 Номер в базе: 10255074





Move.ru - вся недвижимость России