

🕒 Создано: 16.07.2025 в 09:55

Обновлено: 30.09.2025 в 09:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кутузова, 5**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кутузова, 5

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

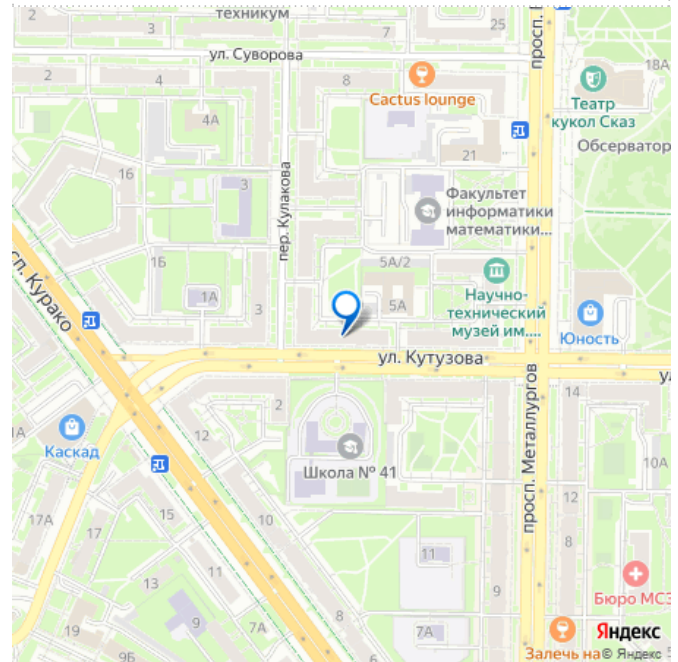
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

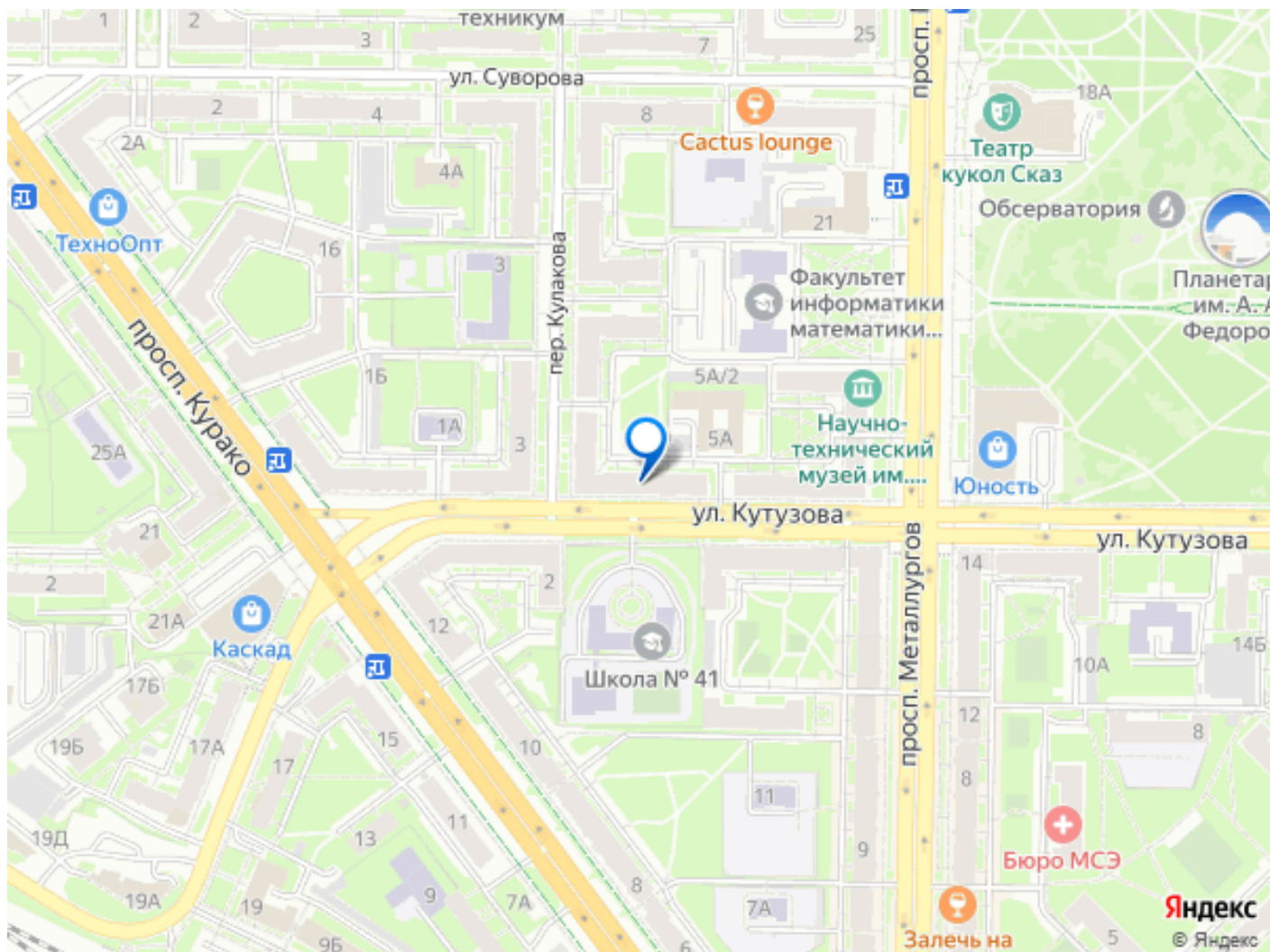
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 2-х комнатная в СТАЛИНСКОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ. Инфраструктура: Во дворе Лицей 84, детский сад 266, школа 41. В шаговой доступности лицей 11, НФИ КемГУ, Педагогический институт и колледж, детский центр Орион, парк Metallургов и Драмтеатр, ТЦ Юность и Каскад, различные продуктовые магазины, церковь Петра и Февронии, почта, поликлиника, пункты выдачи маркетплейсов.

В квартире проведена узаконенная перепланировка и сделан капитальный ремонт. В 2х комнатах установлены натяжные потолки, пластиковые окна, новая медная электропроводка, заменены радиаторы отопления, балконы застеклены, установлены счетчики на воду и электроэнергию; достаточно парковочных мест во дворе, спокойные, порядочные соседи, чистый подъезд, Два взрослых собственника. Без обременений.

Перепланировка согласована. Кухня остаётся, встроенные шкафы тоже, остальное - по согласованию. Полное сопровождение сделки! Помощь в оформлении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России