

Создано: 16.09.2025 в 09:42

Обновлено: 19.11.2025 в 09:32

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Фестивальная улица, 14**

5 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Фестивальная улица, 14

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/928498605>

0

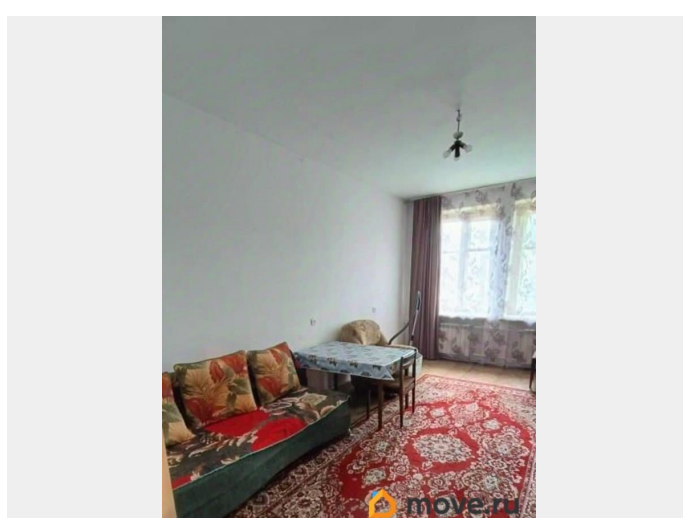
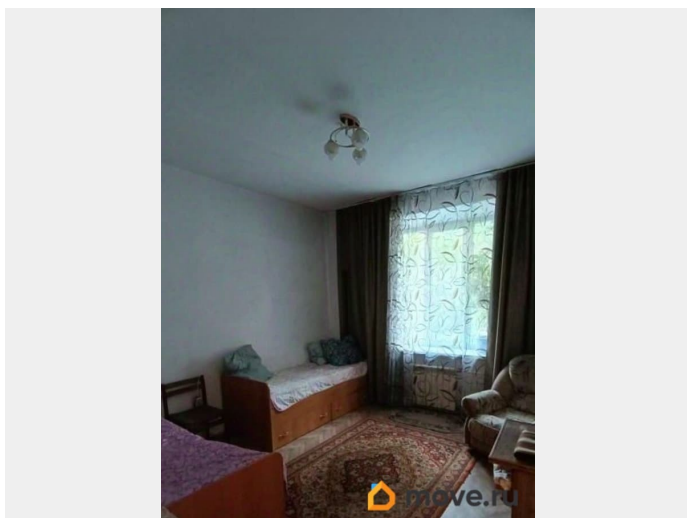
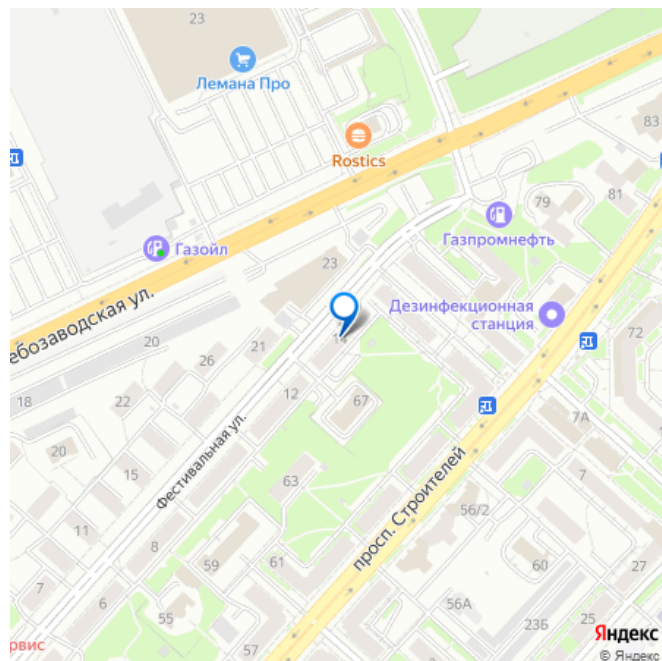
Эталон, Эталон

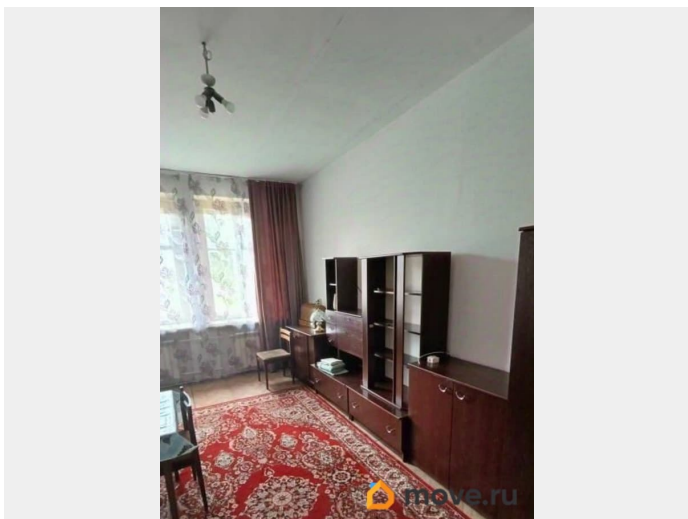
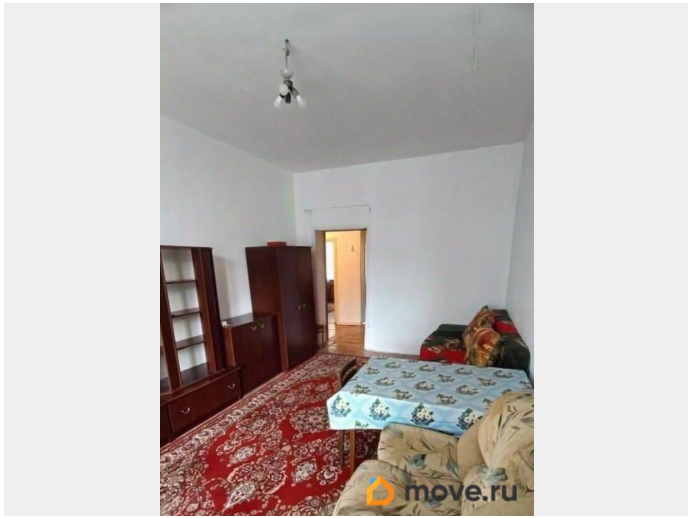
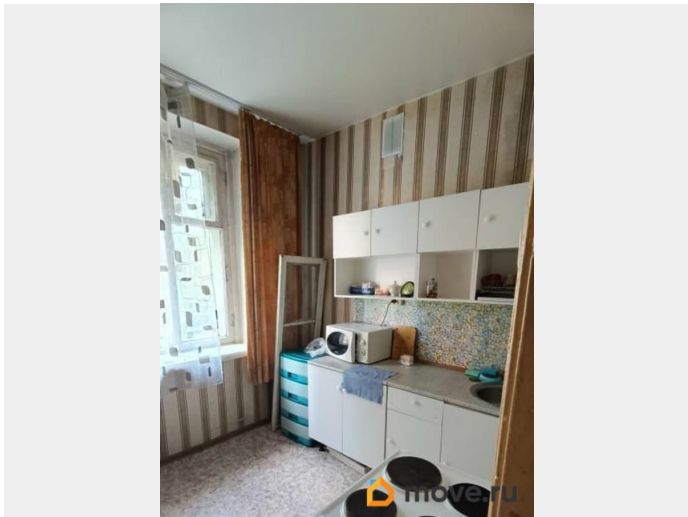
79810860437

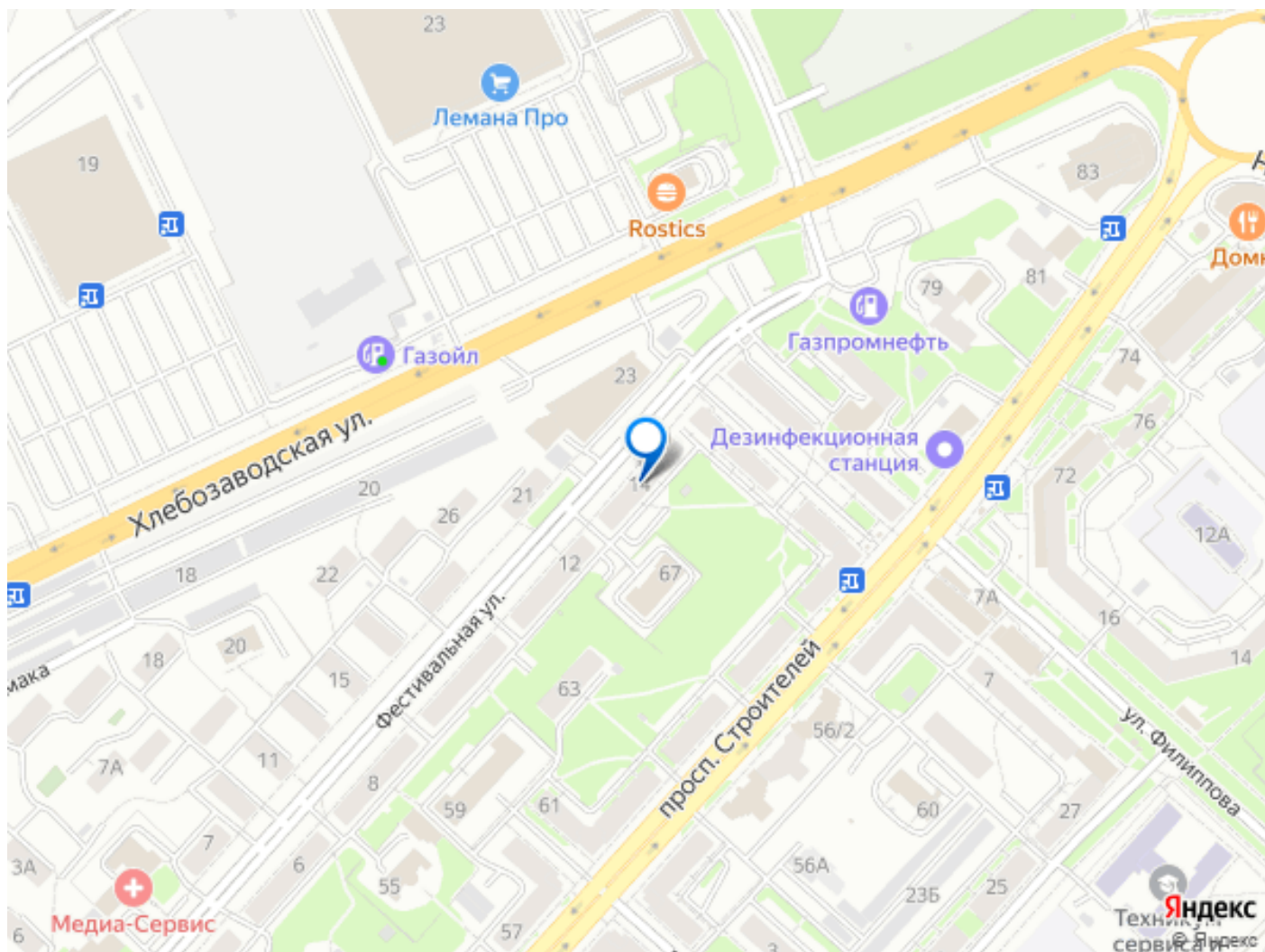
для заметок



Продаётся 3-х комнатная полнметражная квартира «Сталинка» в перспективном месте. В шаговой доступности ТРЦ Планета, Гипермаркет Лента, Гипермаркет ЛеманаПРО. Во дворе здание Социального фонда России. Рядом остановки общественного транспорта во все районы города. Напротив, дома через улицу Фестивальная, все дома под расселение (дома на улице Ермака и улице Фестивальная нечётные номера), будут строиться ЖК Планета-2 и ЖК Планета-3. Квартира жилая в обычном состоянии (проживают квартиросъёмщики). Стены дома блочные 65см с утеплительным слоем внутри, в морозы не промерзают, подоконники широкие. Материал стен внутри квартиры шлакоблок. Пол деревянный, доска 40мм, под досками до бетона 15см. Коридор широкий 1.64*5.19, поэтому можно установить большой шкаф-купе с прихожей. Кухня 8,5 м2. Ванная комната 1.9*1.78, су 1*1.78, большие комнаты 19м2 и 14м2 на разные стороны дома. Новая качественная входная дверь. Один взрослый собственник. ТОРГ уместен после просмотра квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России