

Создано: 28.10.2025 в 07:30

Обновлено: 13.12.2025 в 15:26

<https://kemerov.move.ru/objects/928737361>

1

Ольга Выборнова, Крепость

**79333168403**

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 88/2**

**5 700 000 ₽**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд

Строительный, проспект Ленина, 88/2

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

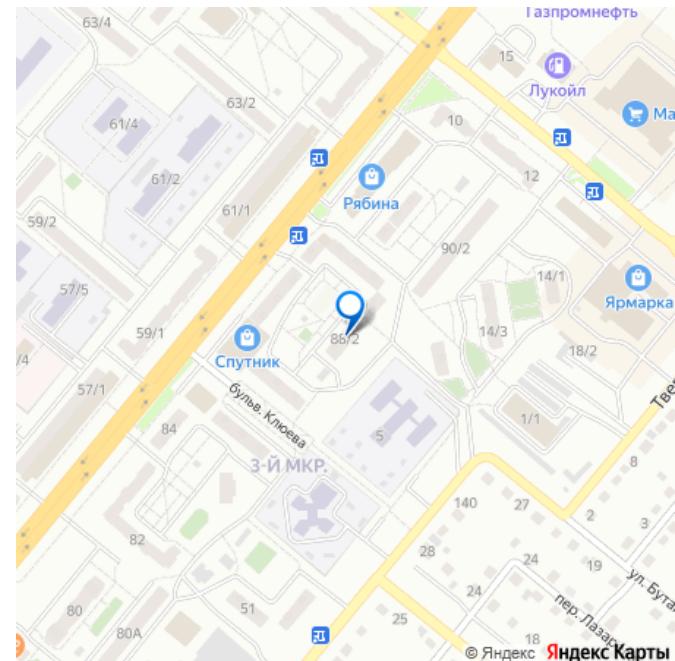
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

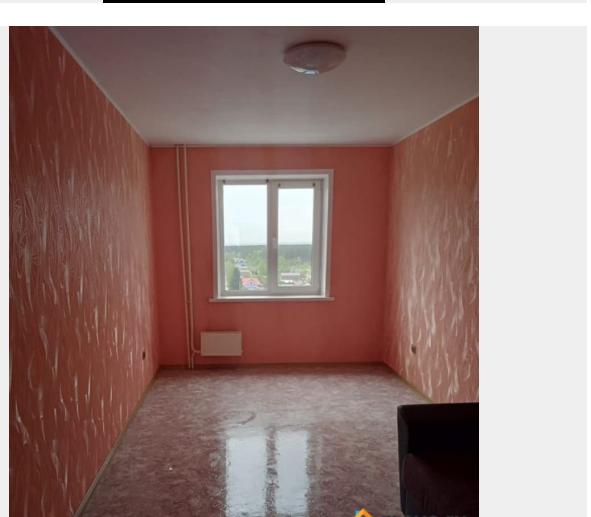
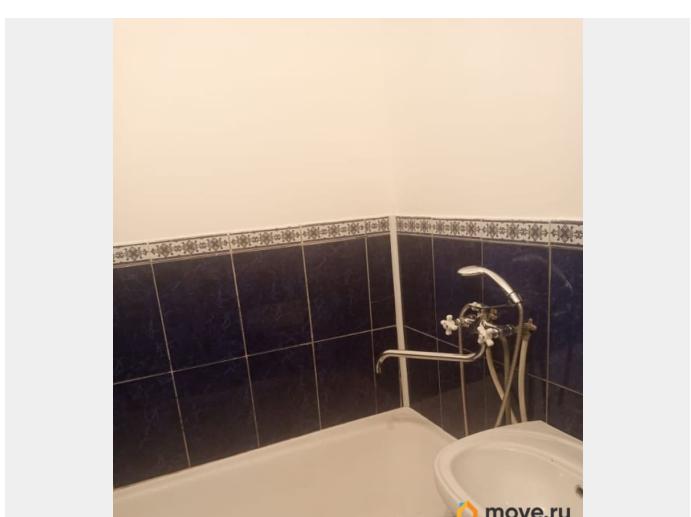
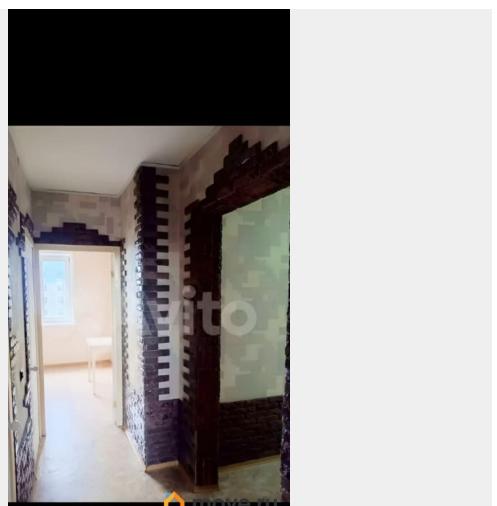
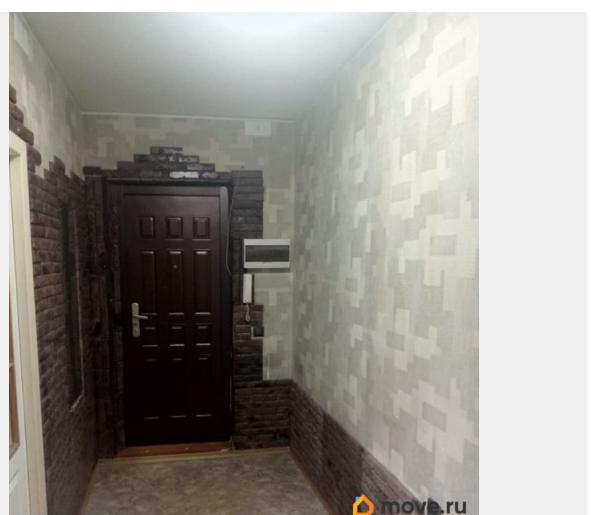
возможна ипотека, лифт, парковка

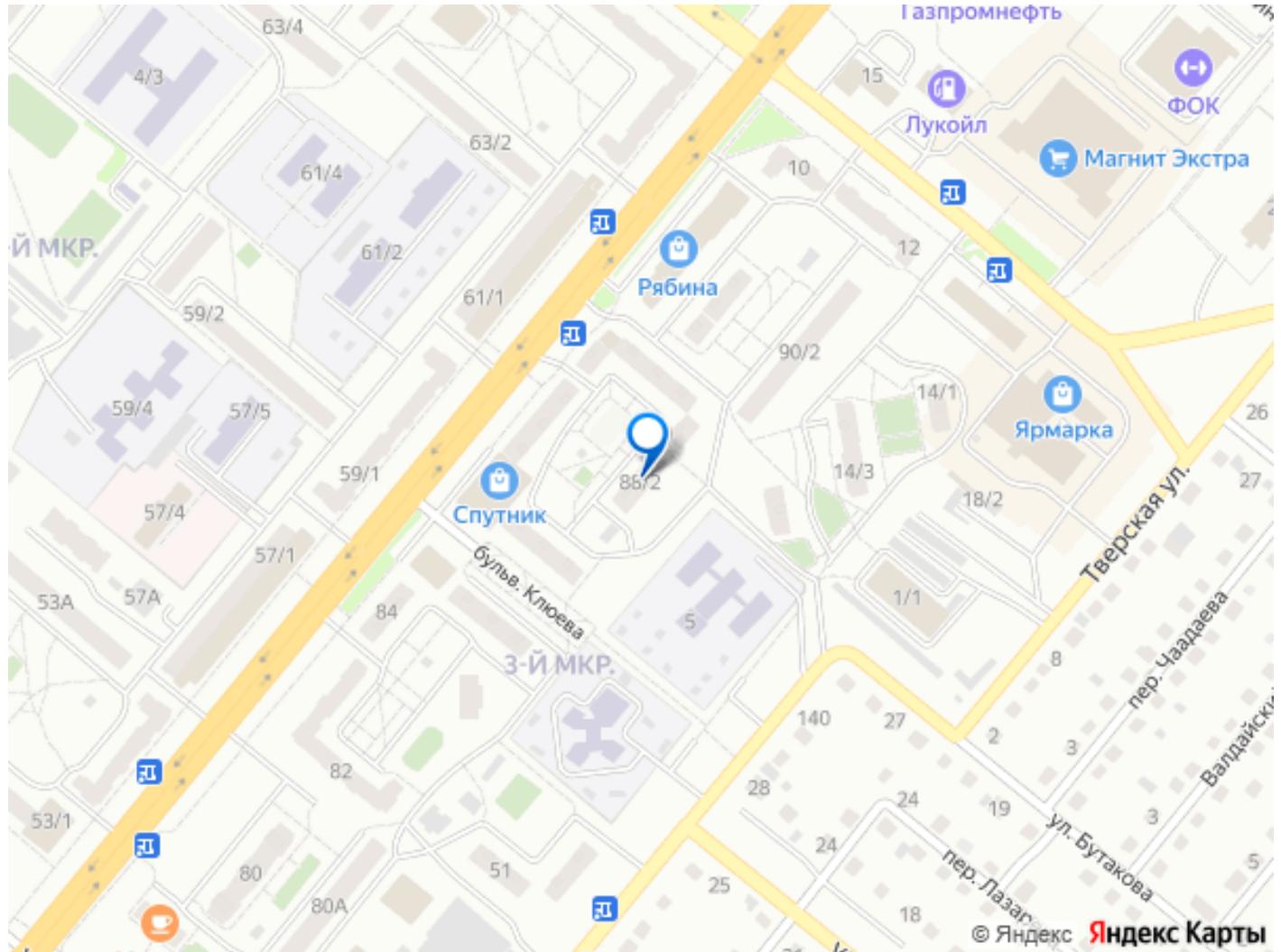
## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира с общей площадью 56.5 кв. м на 9-м этаже 10-этажного дома. Жилая площадь составляет 34.3 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. Дом построен в 2007 году, материал стен — панельный.

Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу. Квартира идеально подходит для комфортного проживания небольшой семьи. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Здесь есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Удобная планировка включает отдельный санузел. Это отличное место для тех, кто ценит уют и комфорт. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ к вашей квартире будет удобным и комфортным. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для автомобиля. Вокруг отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что сделает ваш быт максимально удобным. Благодаря этому можно сэкономить время на повседневные дела и уделить его семье или хобби. Квартира продается от агентства, поэтому

все юридические вопросы будут решены быстро и профессионально. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Приходите на просмотр и убедитесь сами в привлекательности этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время и начинайте новую главу в этой замечательной квартире.





Move.ru - вся недвижимость России