

Создано: 18.11.2025 в 06:22

Обновлено: 17.12.2025 в 19:16

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, переулок Крупина, 21

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, переулок Крупина, 21

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

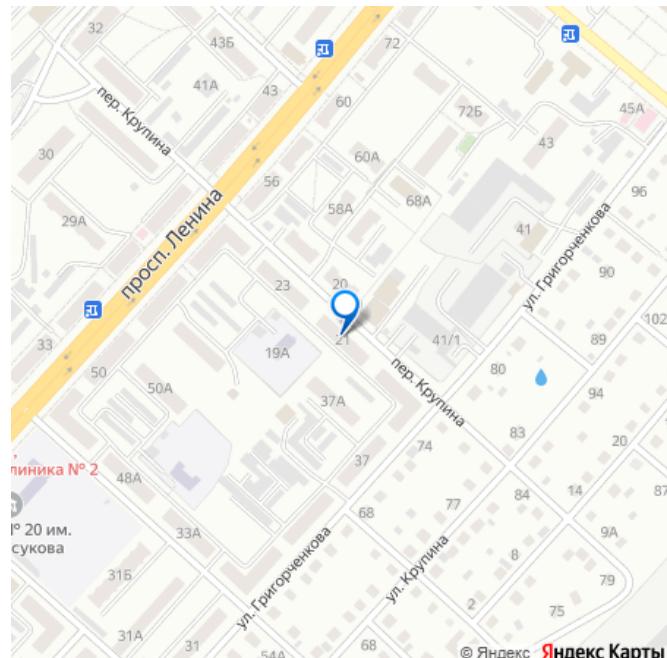
<https://kemerov.move.ru/objects/928712324>

4

Александр Недобежкин, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

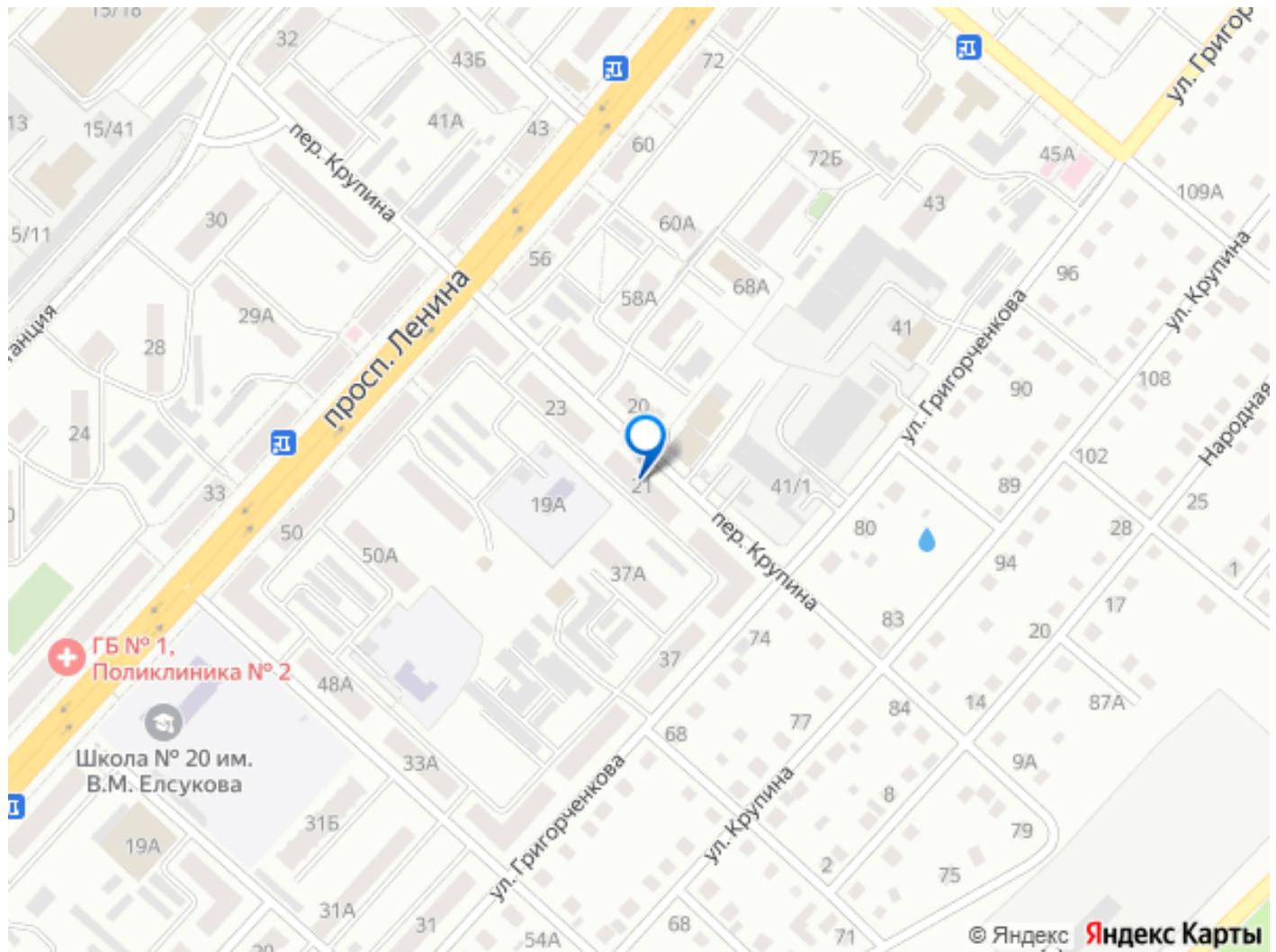
Код объекта: 1895240. Ваш надежный семейный угол в Ленинске-Кузнецком! Крепкая «двушка» без лишних переплат. Идеальный вариант для тех, кто ищет не просто стены, а фундамент для счастливой жизни. Локация — спокойствие и всё под рукой • Район с устоявшейся инфраструктурой: детские сады 62, 30, школа 20, поликлиники и магазины — в шаговой доступности. • Развитая транспортная развязка: легко добраться в любую точку города. • Тихий двор, без лишнего шума и суеты. Отличное место для прогулок с детьми. Дом, который вас не подведет • Крепкий кирпичный/панельный дом советской/постсоветской постройки. Проверенная временем надежность. • Стабильные и прогнозируемые коммунальные платежи. Квартира: уют и практичность • Просторные изолированные комнаты — у каждого члена семьи будет свое личное пространство. • Квартира продается без дорогого дизайнерского ремонта — это ваш шанс сэкономить и сделать отделку под свой вкус и бюджет! Вам не придется переплачивать за чужой ремонт, который, возможно, захотелось бы переделать. • Все коммуникации в хорошем состоянии. Возможность заехать и сразу жить в свое удовольствие. • Чистый подъезд и ответственные соседи. Сделка — максимально прозрачная и безопасная • Чистые документы: полный пакет документов

готов к сделке. Никаких обременений и долгов по ЖКХ. • Отличный вариант для ипотеки: банки одобряют такие объекты без проблем. Поможем с подбором выгодной программы! • Честная цена: стоимость квартиры обоснована ее реальными преимуществами, без спекулятивной накрутки. Почему выгодно покупать с нашим агентством? • Экономим ваши деньги: поможем провести торги и достичь лучшей цены. • Экономим ваше время: возьмем на себя все организационные и юридические вопросы. • Гарантия безопасности: полное сопровождение сделки до получения ключей. Вы застрахованы от рисков и мошенничества.

• Бесплатная консультация по ипотеке и подбор одобренных вариантов от банков-партнеров. Не упустите шанс купить свой семейный очаг по адекватной цене! Такие предложения разбирают быстро. Ваша новая жизнь начинается здесь и сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России