

Создано: 10.11.2025 в 10:45

Обновлено: 10.11.2025 в 09:52

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 31к1**

12 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 31к1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

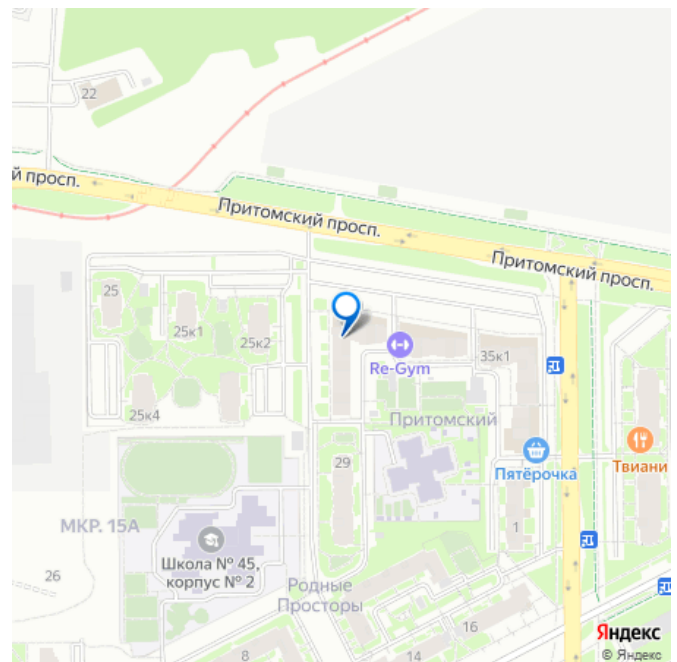
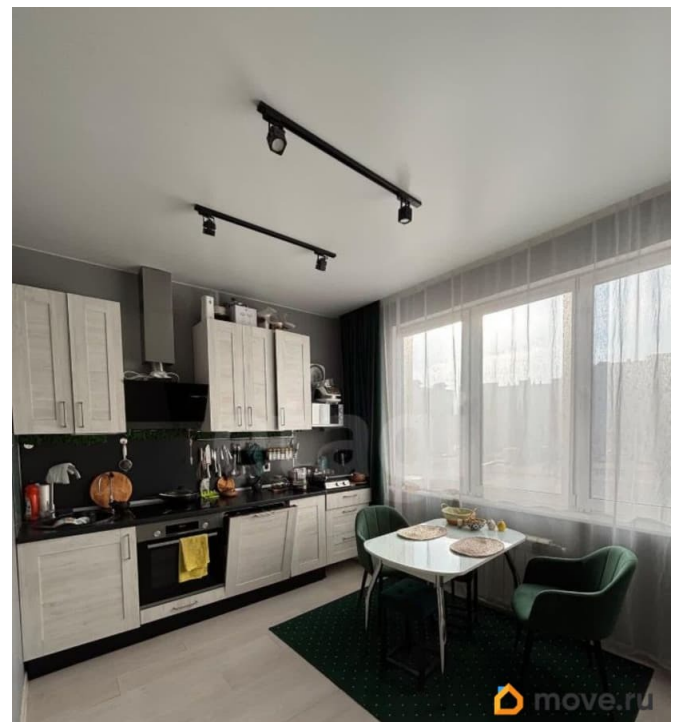
<https://kemerov.move.ru/objects/928646828>

2

**Жанна Анатольевна Матюшкина,
Этажи Кемерово**

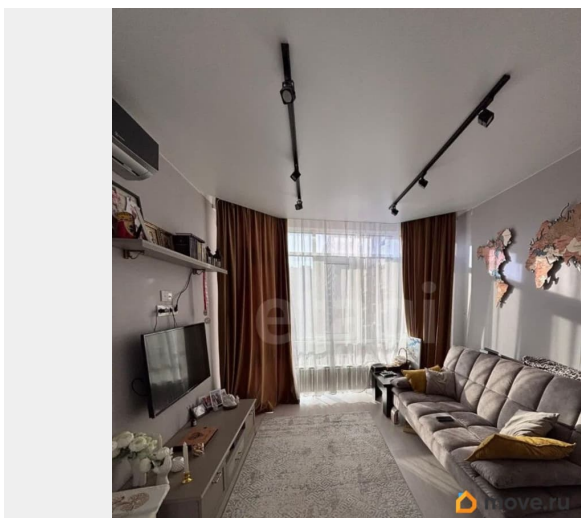
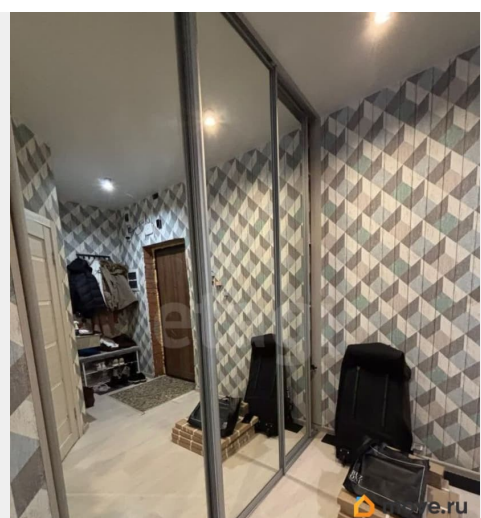
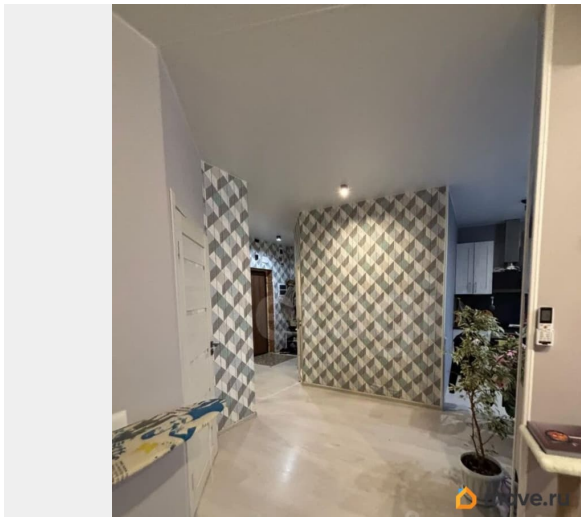
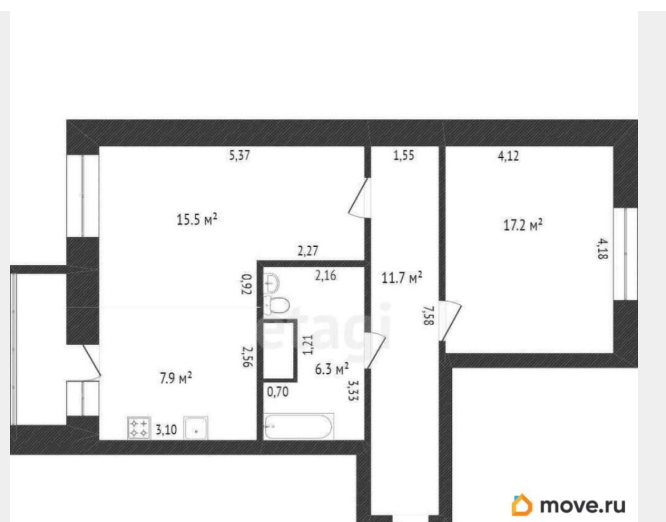
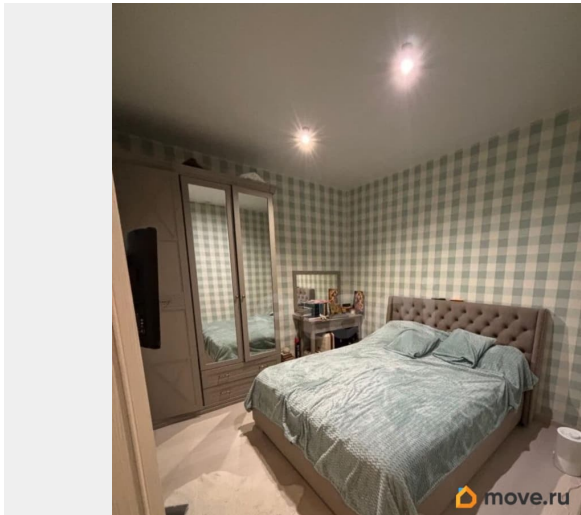
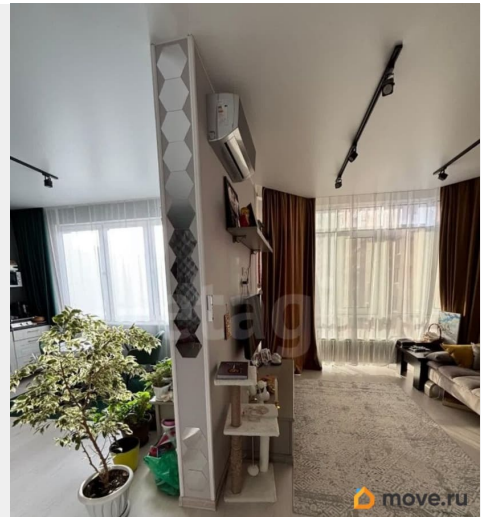
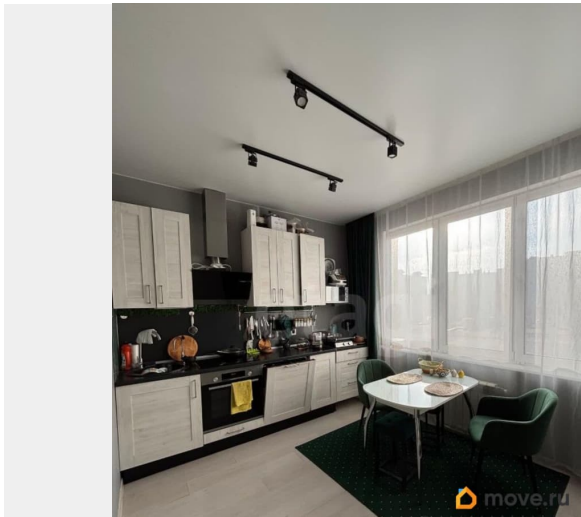
79898012285

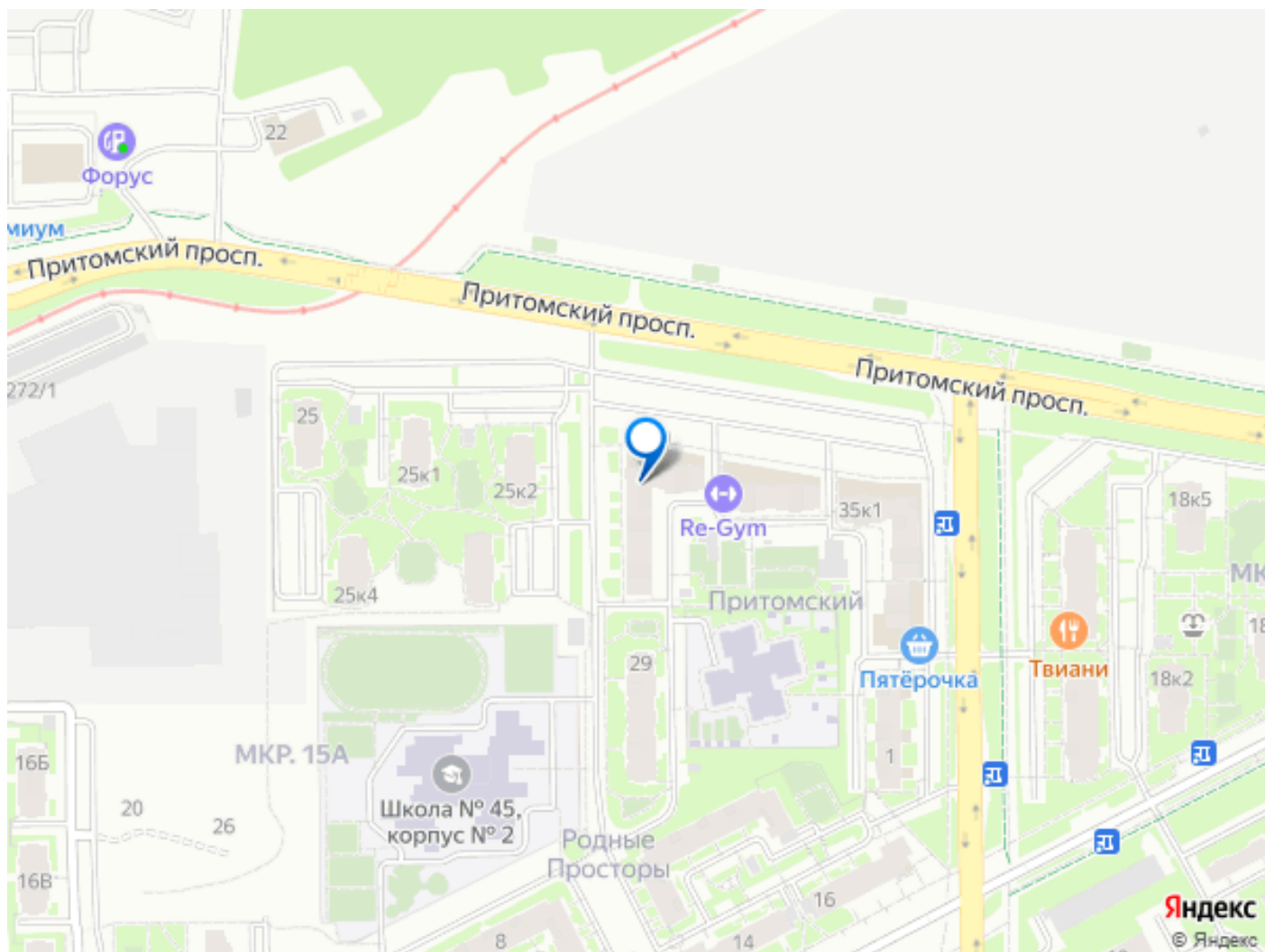
для заметок



Описание

Просторная двухкомнатная квартира на 7 этаже в современном доме 2019 года постройки на проспекте Притомском в Центральном районе предлагает выгодное сочетание новизны, продуманной планировки и развитой инфраструктуры. Объект отличается изолированными комнатами и высокими потолками, что создает ощущение значительного объема. Панорамные окна обеспечивают excellentную инсоляцию и открывают светлые виды. В квартире выполнен качественный современный ремонт, а кухня полностью укомплектована мебелью, что позволяет заселиться без дополнительных вложений и хлопот. Совмещенный санузел отделан с соблюдением современных стандартов. Жилой комплекс обеспечен системами безопасности, включая круглосуточное видеонаблюдение и контролируемый въезд через шлагбаум, гарантируя спокойствие и приватность. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся детский сад во дворе, школа за домом и крупный торговый центр «Летосити». Развитая транспортная развязка обеспечивает быструю доступность всех ключевых точек города, делая этот объект идеальным решением для тех, кто ценит свое время, комфорт и практичность. Код пользователя: 53523 Номер в базе: 10295239





Move.ru - вся недвижимость России