

🕒 Создано: 16.09.2025 в 12:10

Обновлено: 05.10.2025 в 15:44

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 11-й Гвардейской Армии, 11**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 11-й Гвардейской
Армии, 11

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

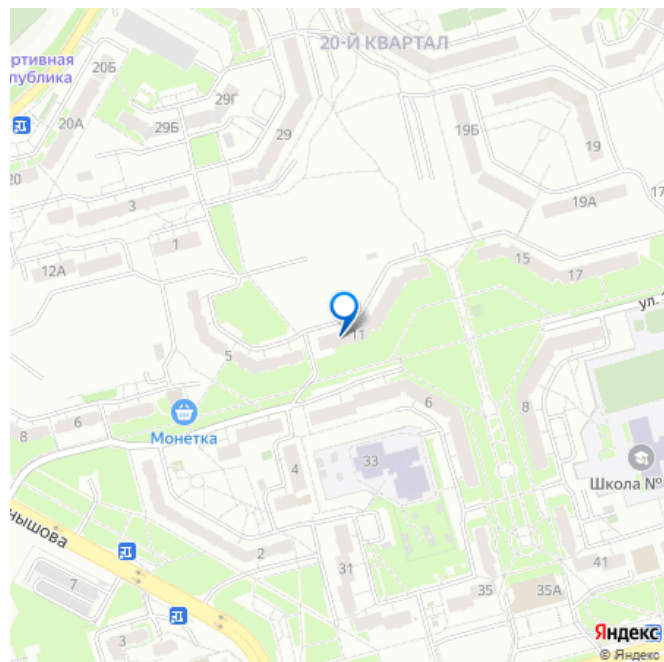
<https://kemerov.move.ru/objects/928498592>

9

**Кристина Города Кузбасс, Города
Кузбасс**

79810865263

для заметок



Ремонт

косметический

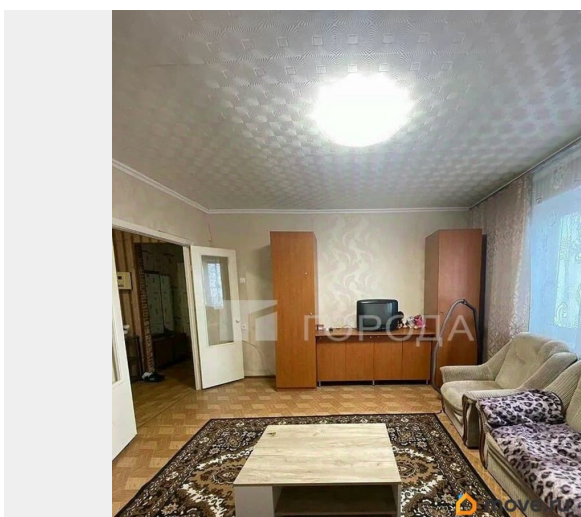
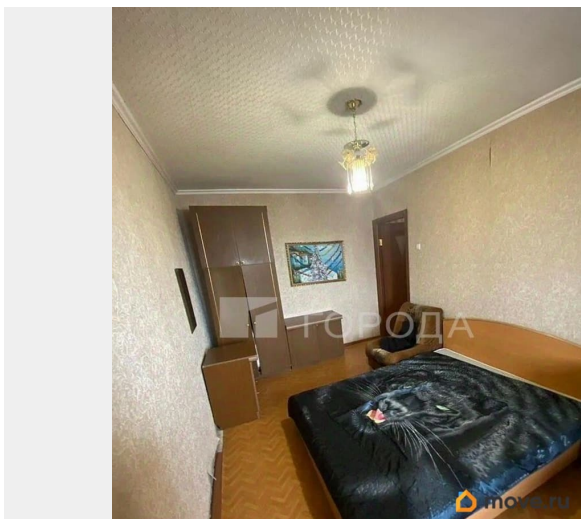
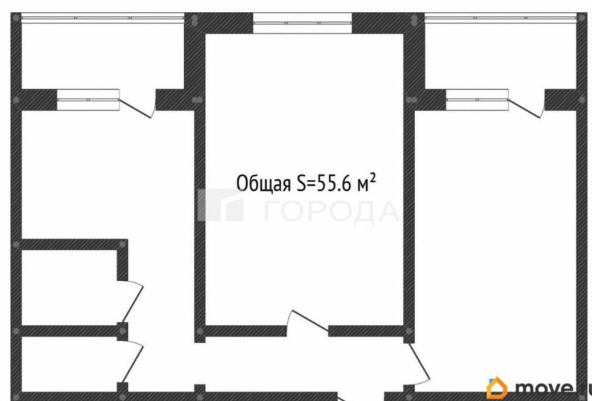
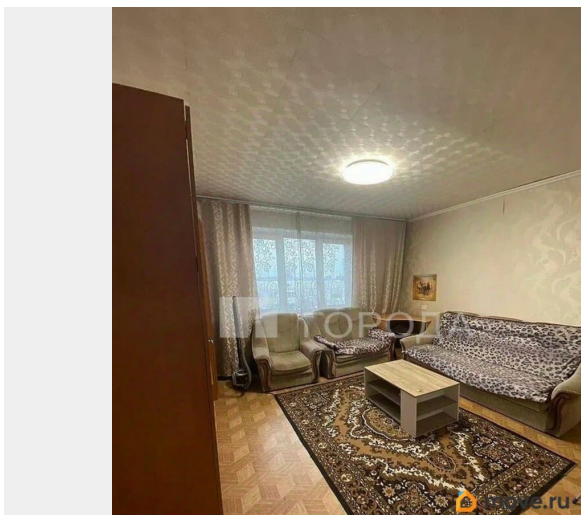
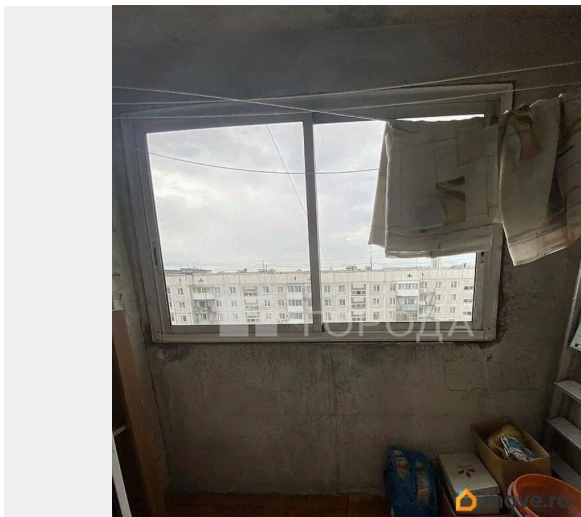
Покупка в ипотеку

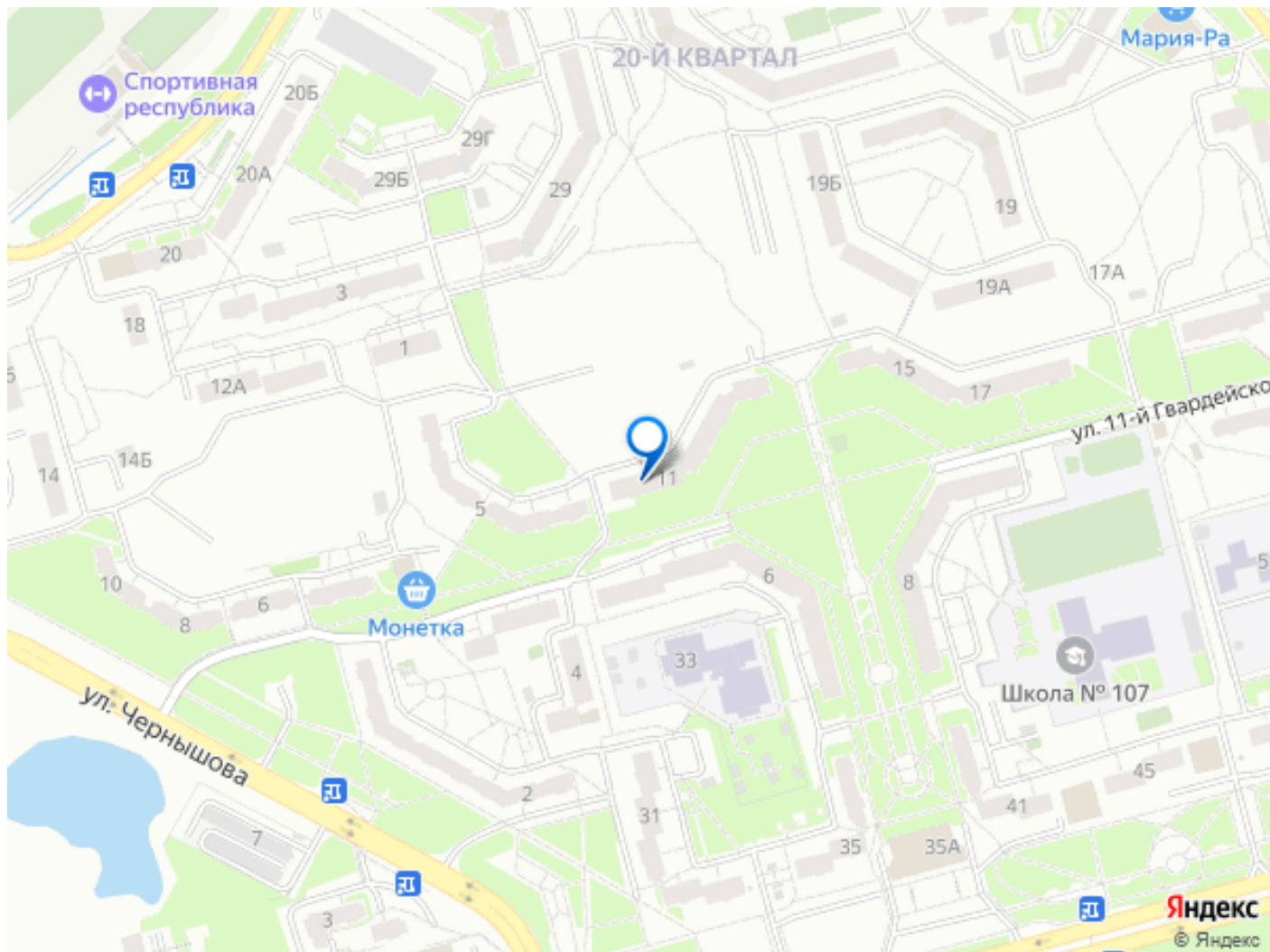
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1775137. Срочно продаём уютную двухкомнатную квартиру в Новокузнецке по адресу: улица 11-й Гвардейской Армии, 11. Это отличный вариант для семей или молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобное расположение. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного панельного дома 2003 года постройки. Общая площадь — 55,6 кв. м, жилая — 44,6 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Квартира угловая, с косметическим ремонтом — заезжай и живи! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России