

Создано: 12.11.2025 в 08:08

Обновлено: 15.11.2025 в 02:16

**Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 29/4**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 29/4

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

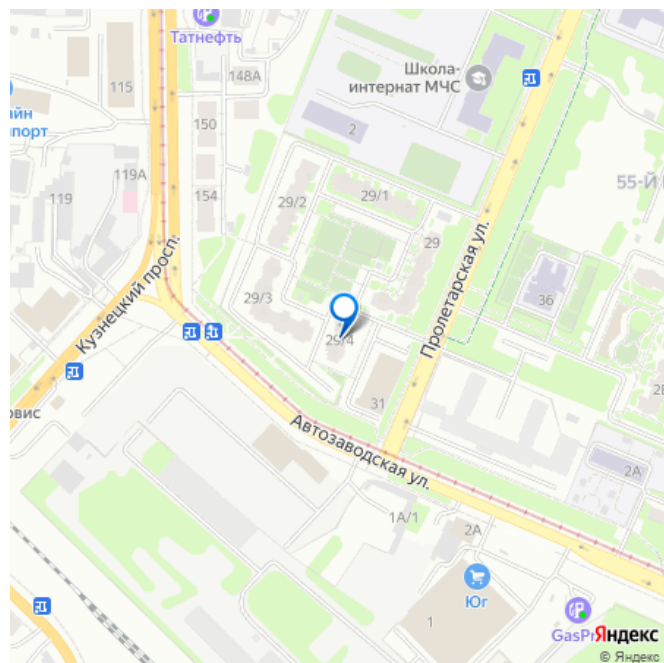
<https://kemerov.move.ru/objects/928652935>

4

**Сергей Алексеевич Семенов, Этажи
Кемерово**

79892752792

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

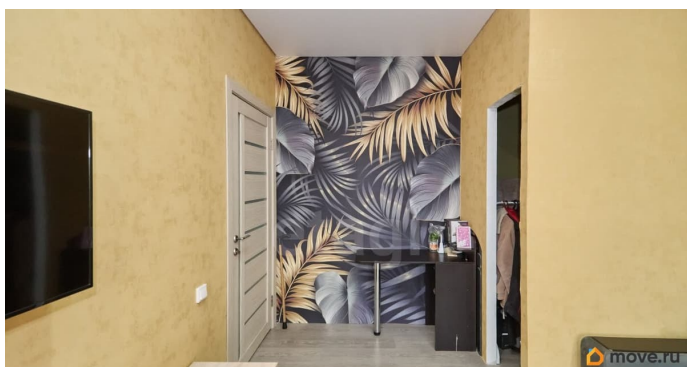
да

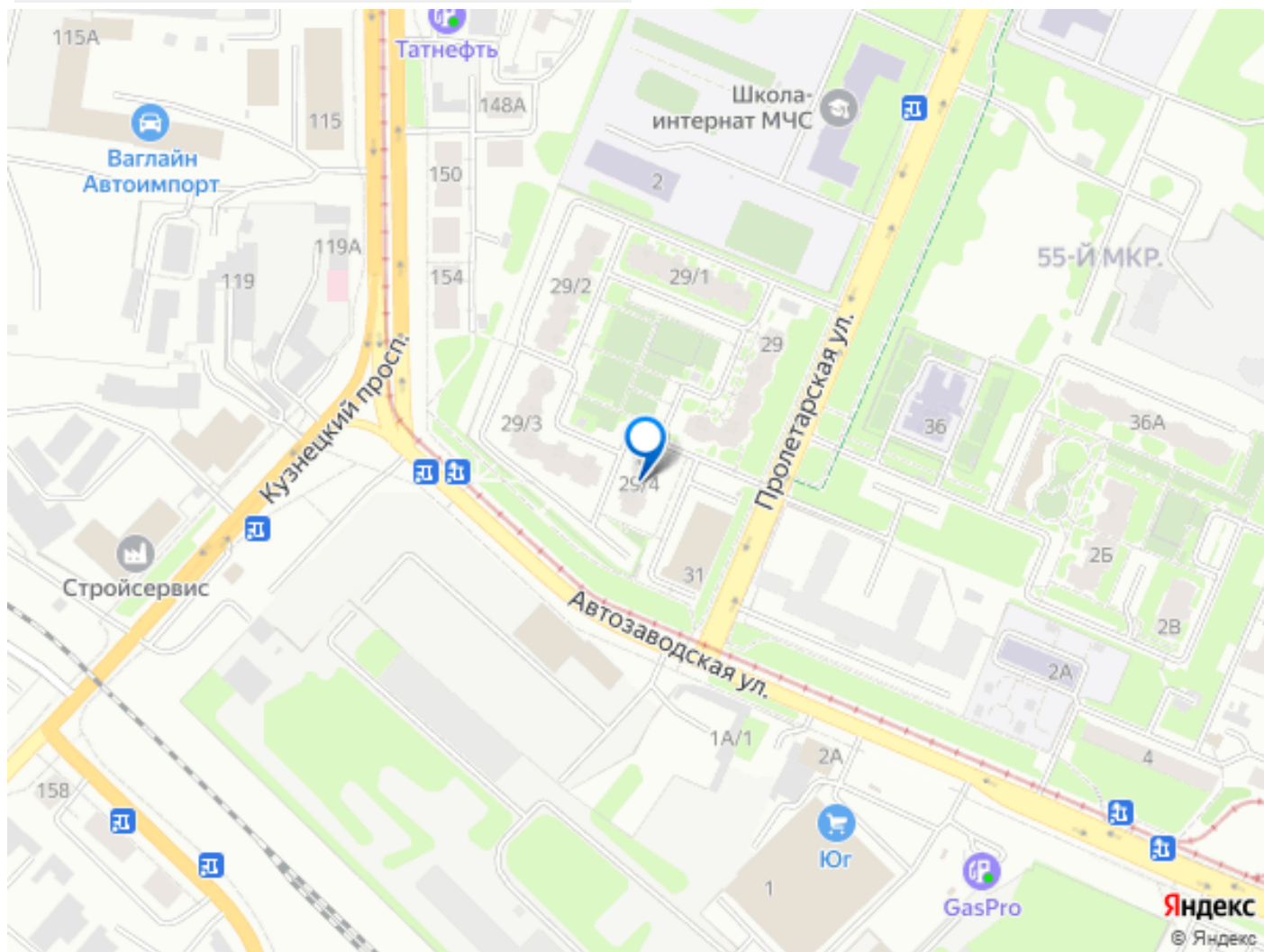
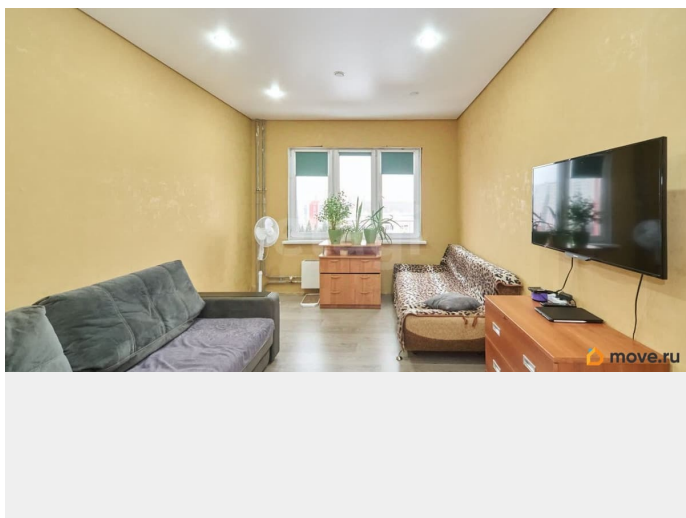
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе Кемерово предлагает рациональное использование пространства с двумя изолированными комнатами площадью 16.9 и 17.1 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Планировка исключает смежные комнаты, а расположение окон на две стороны дома гарантирует отличную инсоляцию и постоянное проветривание помещений. В квартире выполнен качественный ремонт с натяжными потолками и уложенным ламинатом, что создает нейтральную и готовую к заселению среду. При передаче покупателю остается кухонный гарнитур, что позволяет сэкономить на первоначальных расходах. Ключевым преимуществом является расположение в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детский сад и магазины, удовлетворяющие повседневные потребности. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что упрощает перемещение и занос мебели. Объект обладает чистотой юридического титула, находится в собственности более трех лет без каких-либо обременений, что делает процедуру купли-продажи максимально простой и безопасной. Квартира

соответствует всем критериям для оформления ипотечного кредита. Этот Дом Отличается именно тем, что он коммерческий, то есть этот Дом не попадает под социальные выдачи квартир! Код пользователя: 189463 Номер в базе: 10297839





Move.ru - вся недвижимость России