

Создано: 17.04.2025 в 12:06

Обновлено: 13.09.2025 в 08:23

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, бульвар Химиков, 9/3

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, бульвар Химиков, 9/3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

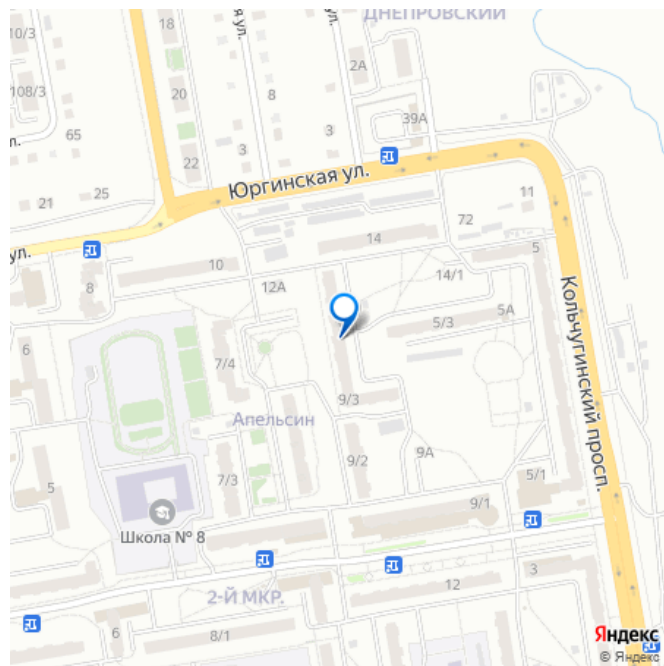
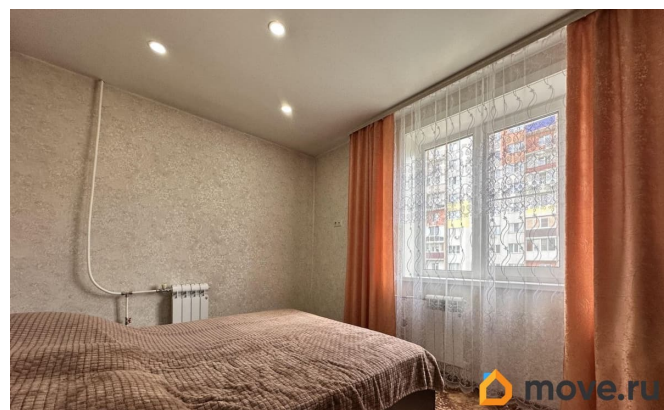
<https://kemerov.move.ru/objects/928088344>

3

Ольга Выборнова, Крепость

79133205021

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

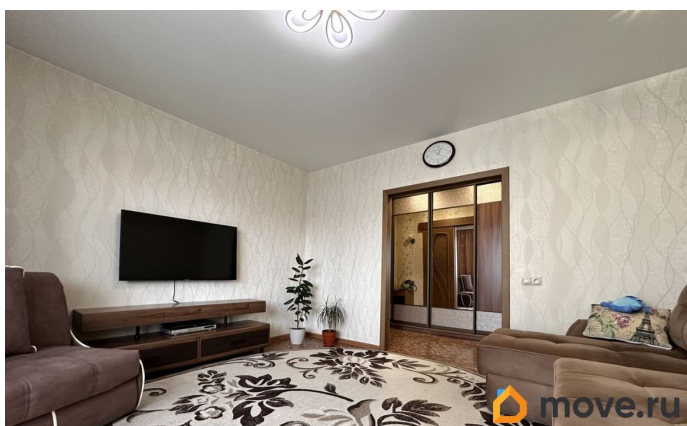
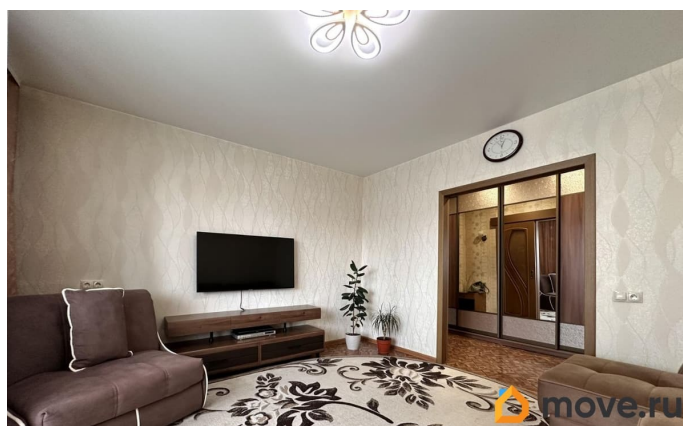
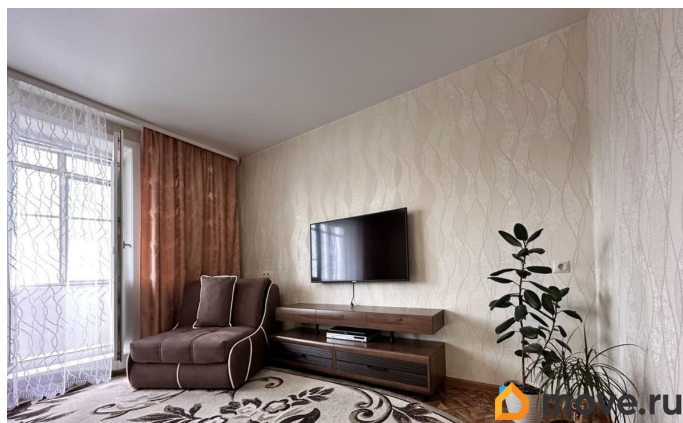
да

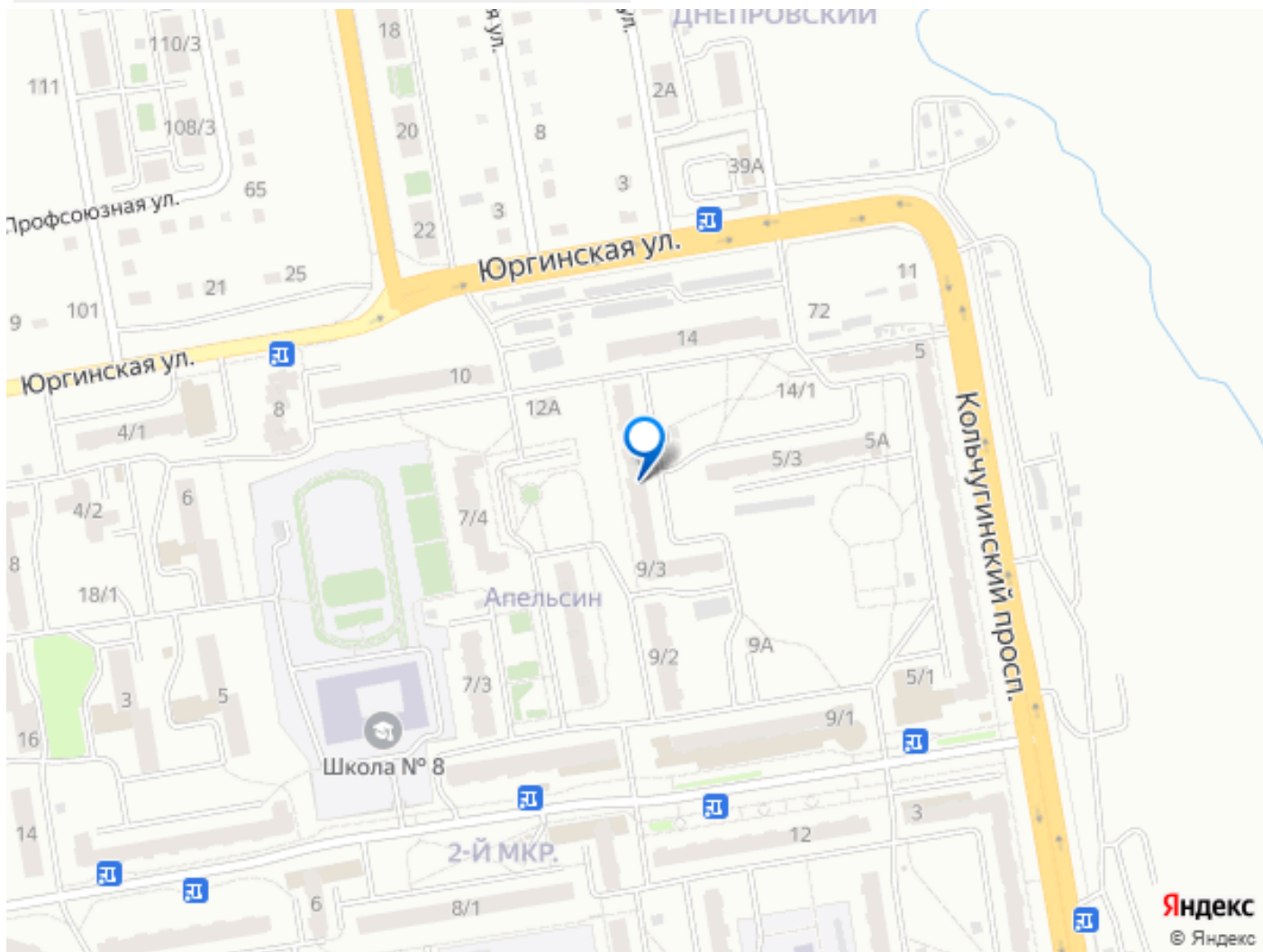
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом по адресу: Россия, Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий, бульвар Химиков, 9/3. Общая площадь составляет 54 кв. м, жилая площадь — 37 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.6 м, что создает ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня с современным гарнитуром позволит вам насладиться готовкой. В комнатах гармонично сочетается мебель и интерьер, что создает особую атмосферу уюта. Ванная комната оборудована всем необходимым, а отдельный санузел добавляет комфорта. Из окон открывается вид на улицу и во двор, где всегда тихо и спокойно. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, за чистотой и порядком следят. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно купить все

необходимое для жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России