

Создано: 14.11.2025 в 05:25

Обновлено: 16.11.2025 в 20:33

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 43**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 43

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

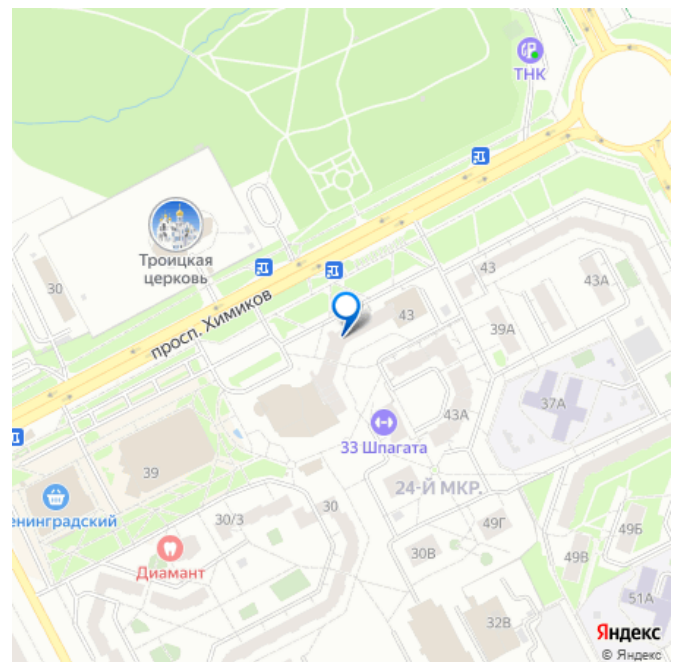
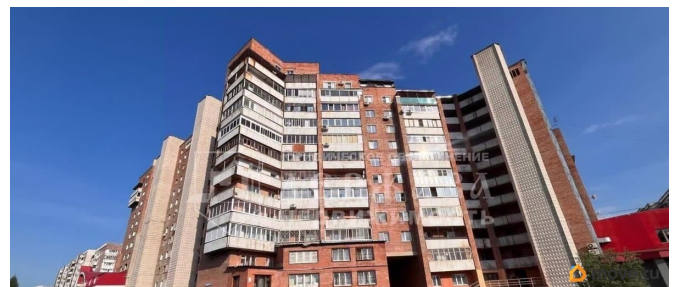
<https://kemerov.move.ru/objects/928662346>

2

**Екатерина Чванова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

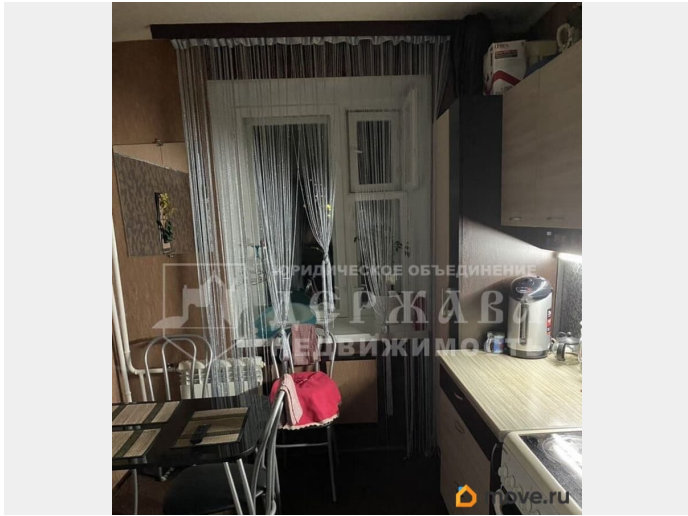
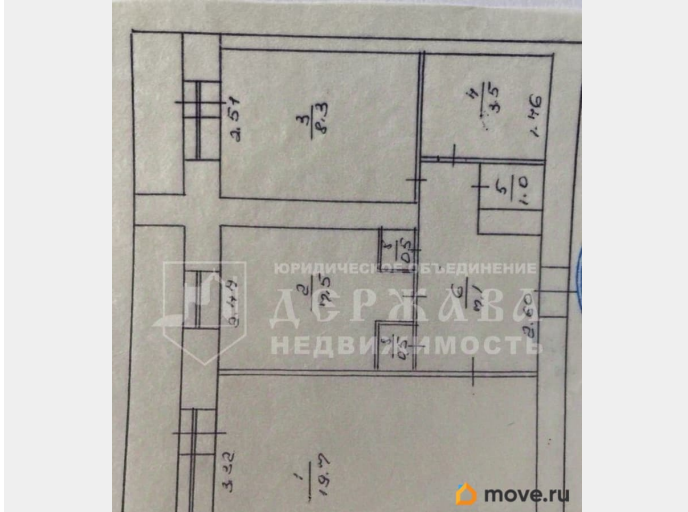
Покупка в ипотеку

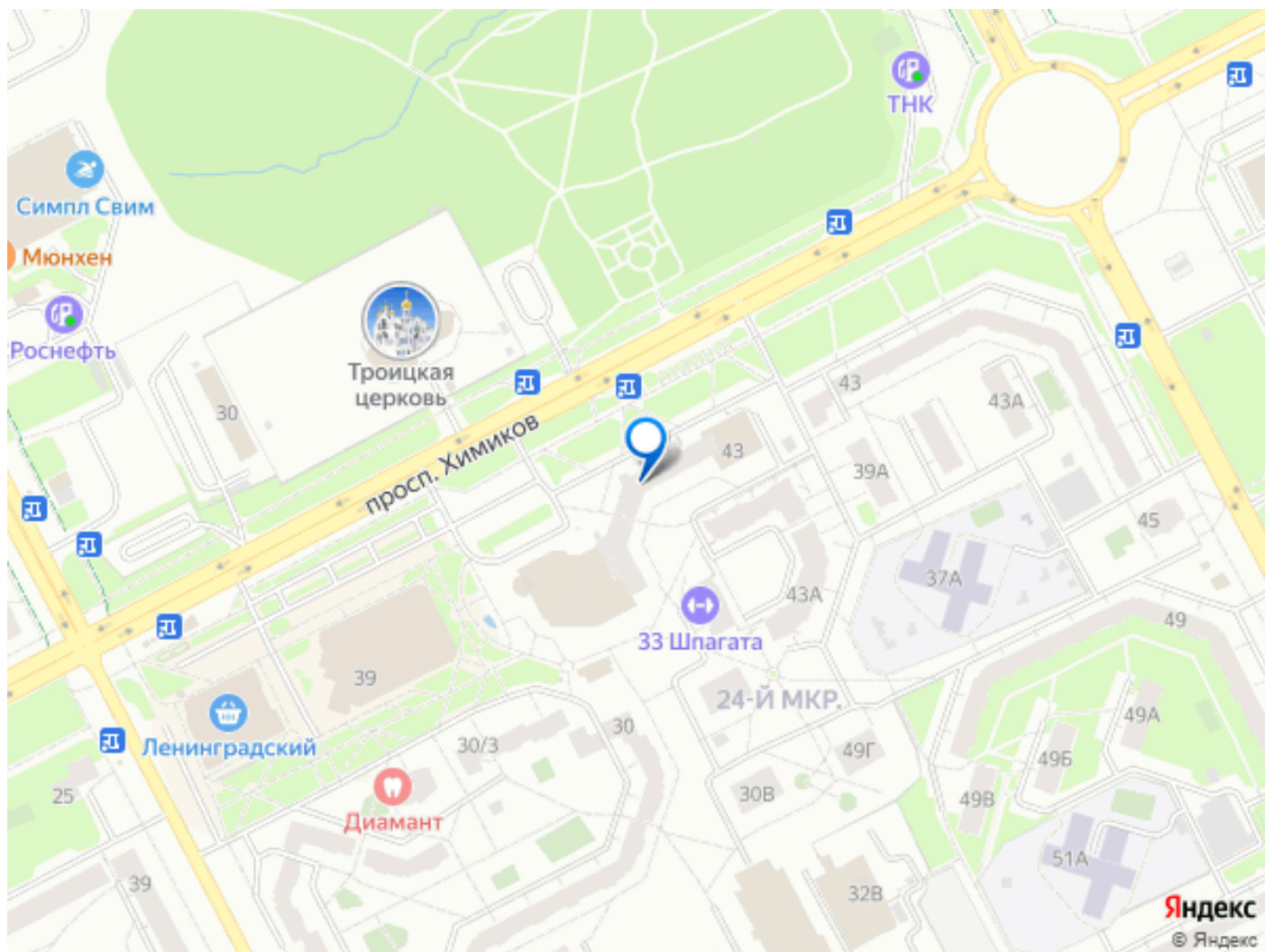
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1911361. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Ленинском районе! Просторная и светлая 2-комнатная квартира для вашего комфорта! Идеальный вариант для семьи с детьми или для выгодных инвестиций. Почему эта квартира — ваш лучший выбор: Выгодное расположение: Ленинский район. Рядом детский сад Страна детства, школа 94,100, Кузбасский парк, ТРК Променад-2. Остановка общественного транспорта и супермаркет. Всё необходимое — в шаговой доступности. Косметический ремонт: Вам не нужно вкладывать деньги — просто заезжайте и живите. Планировка: Изолированные комнаты, что обеспечивает уединение для всех членов семьи. Хорошее состояние: Новая сантехника, металлическая входная дверь, карман с кладовкой. В квартире тепло, тихо и уютно. Дополнительные преимущества: Квартира без долгов, 4 собственника, 2 балкона, вид во двор. Ключевые параметры: Общая площадь: 54 м²? Жилая площадь: 28 м²? Кухня: 7,5 м²? Этаж: 2 из 12 (кирпичный дом) Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России