move.ru
10 лет вместе

Создано: 30.09.2025 в 11:56

Обновлено: 16.11.2025 в 19:45

https://kemerov.move.ru/objects/9285354938

Екатерина Чванова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79832204232

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 43

5 200 000 ₽

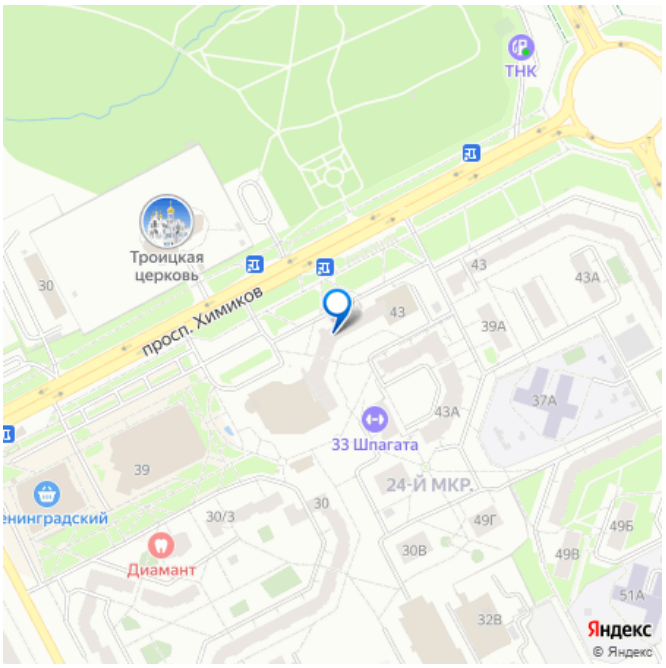
Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 43

для заметок

Округ	Кемерово, Ленинский район
Улица	проспект Химиков

Квартира

Количество комнат	2
Жилая площадь	27.4 м^2
Площадь кухни	13.1 м^2
Общая площадь	54.1 м^2
Этаж	4/11



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

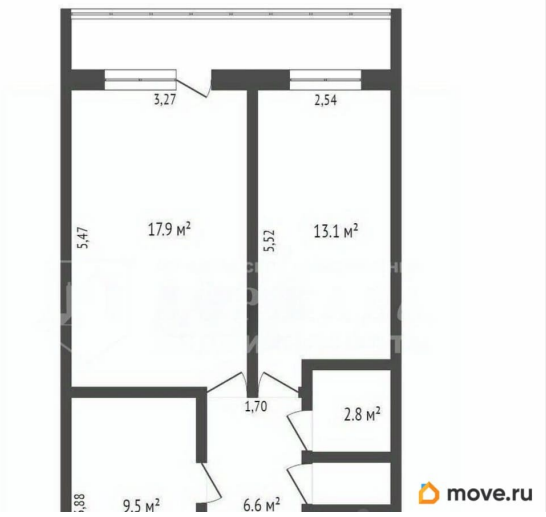
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1574478. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Кемерово Продаётся двухкомнатная квартира на проспекте Химиков, 43. Это предложение для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена на 4 этаже 11-этажного дома, построенного в 1993 году. Общая площадь составляет 54,1кв. м, из которых 27,4 кв. м — жилая площадь. Площадь лоджии не учтена, 7,2м2. Две комнаты площадью 9,5 и 17,9 кв. м соответственно позволят с лёгкостью организовать пространство по своему вкусу. Кухня площадью 13,1 кв. м станет местом притяжения всей семьи. Большая лоджия на 2 комнаты - это пространство, где вы сможете насладиться утренним кофе или устроить романтический ужин под открытым небом. Здесь можно создать уютный уголок для отдыха и развлечений. В квартире есть кладовая, где можно хранить все необходимые вещи и предметы быта, чтобы дом всегда был чистым и аккуратным. Кухня площадью 13м2 позволит сделать кухню гостиную, где всегда будет место для семейных посиделок и вечерних ужинов. В одной спальне площадью 18м2 можно установить встроенный большой шкаф, где будет много места для хранения одежды,

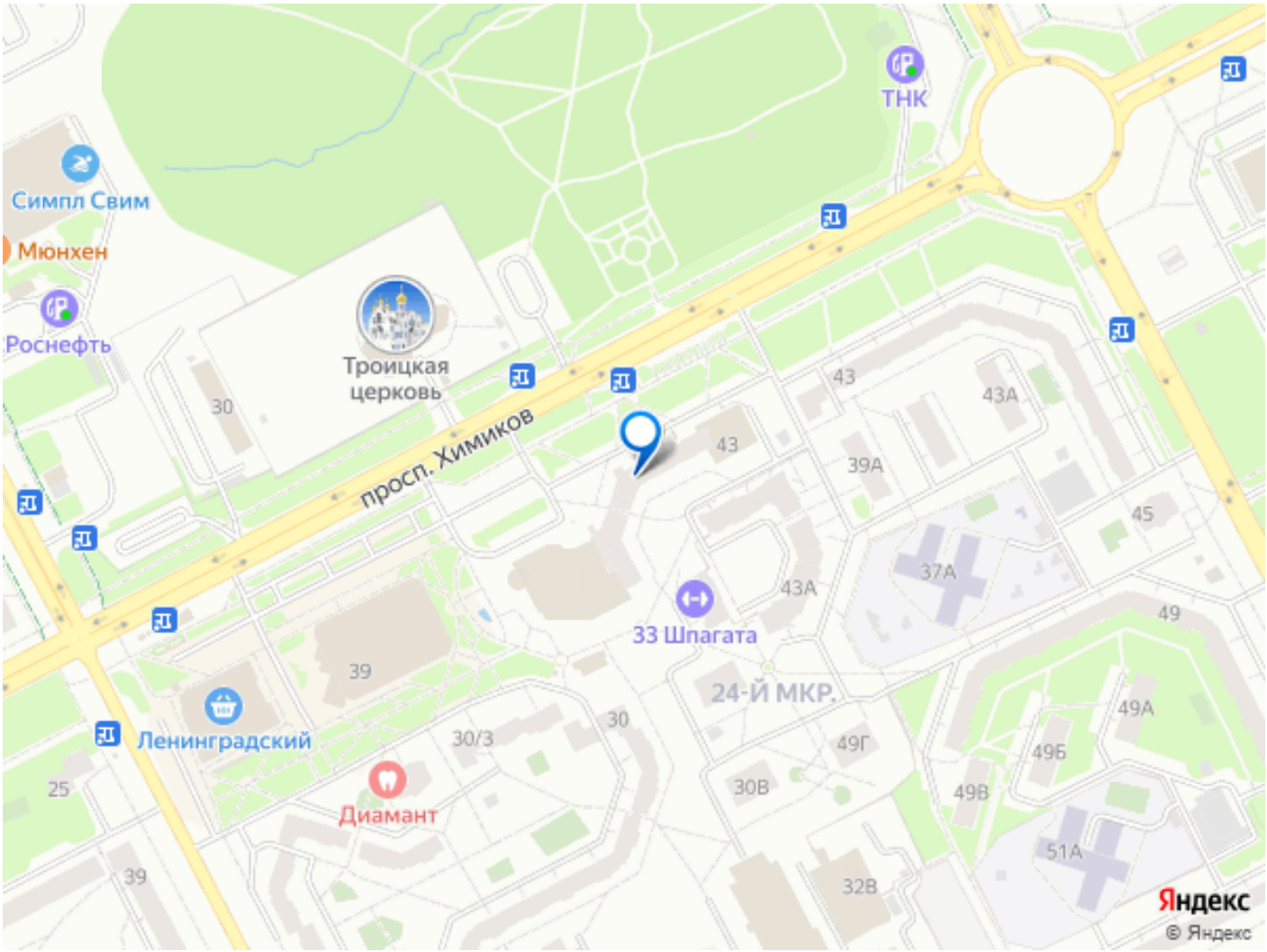
обуви и других личных вещей. Здесь вы сможете создать свой уютный уголок для отдыха и расслабления после трудового дня. Расположение квартиры на проспекте Химиков удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и спортивные площадки. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Косметический ремонт не требует дополнительных вложений, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться жизнью в новой квартире. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!



move.ru

ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
move.ru

move.ru


ТНК
Симпл Свим
Мюнхен
Роснефть
Троицкая церковь
просп. Химиков
30
43
43А
39А
45
37А
49
43А
33 Шпагата
24-Й МКР.
39
Ленинградский
30/3
30
49А
49Г
49Б
25
Диамант
30В
49В
51А
39
32В
Яндекс
© Яндекс