

Создано: 21.06.2024 в 18:42

Обновлено: 17.09.2025 в 15:40

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Петракова, 50**

3 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Петракова, 50

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Петракова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

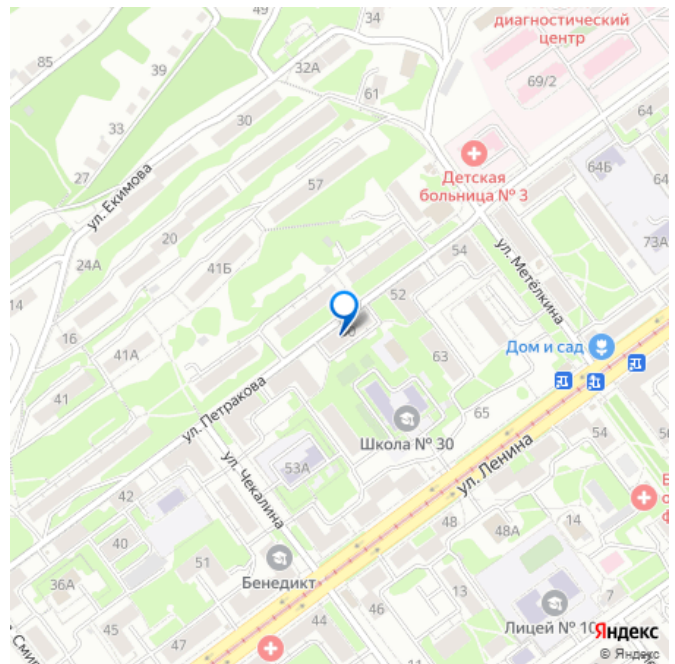
Продаем 2-к квартиру на 2-ом этаже 3-х этажного кирпичного дома. Комнаты изолированные, потолки высокие с лепниной, с/у раздельный, нижняя разводка горячей воды и отопления. Очень теплая и светлая квартира ждет своих новых хозяев для

<https://kemerov.move.ru/objects/9285018111>

**Ольга Сабельникова, Ольга
Сабельникова**

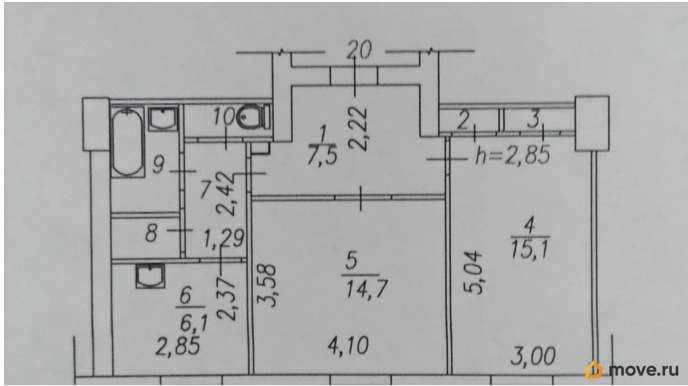
79810861174

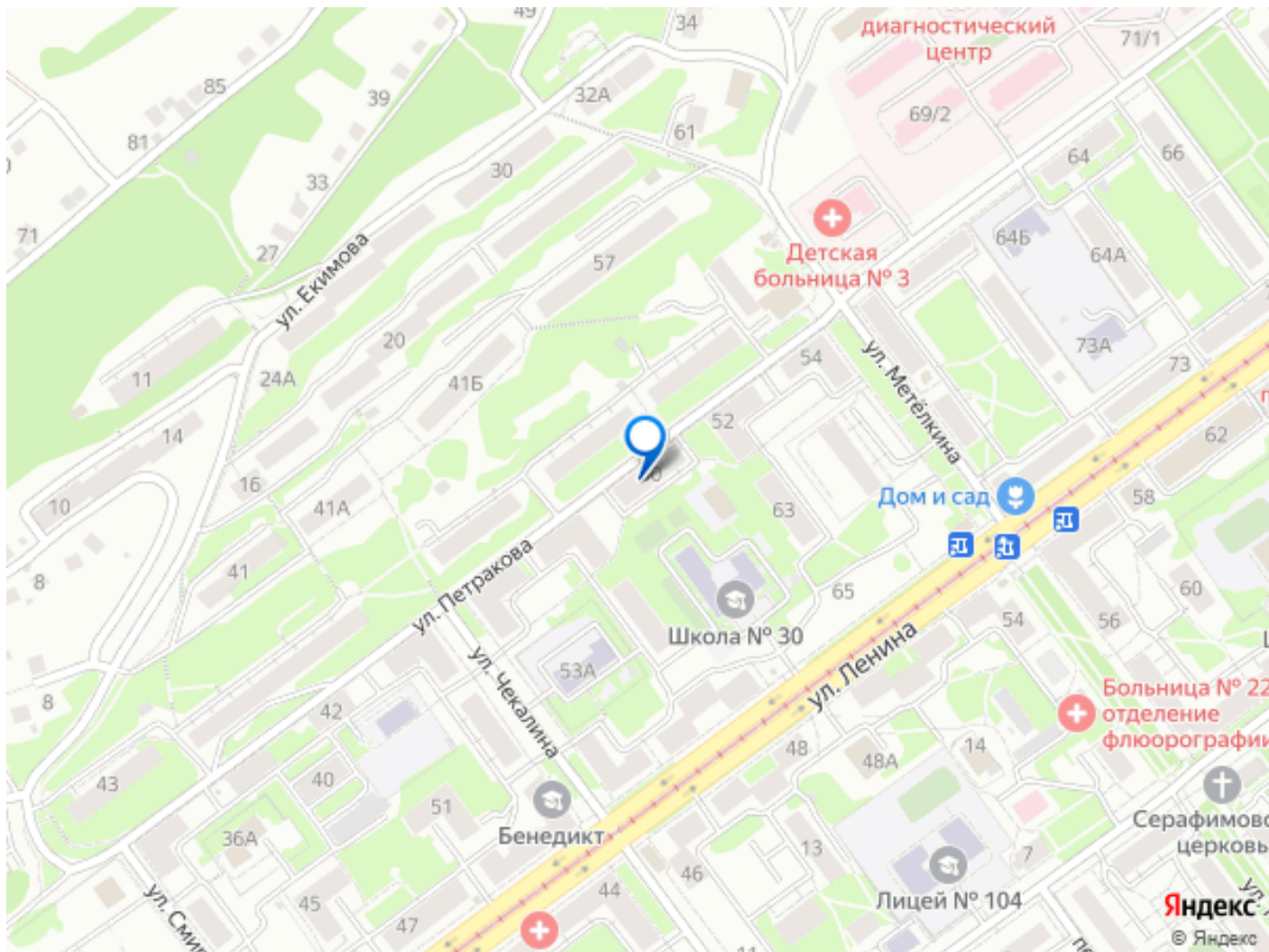
для заметок



создания новых воспоминаний как для вас, так и для неё. Несмотря на то, что она требует внимания, она остаётся уютной. В ней заложен огромный потенциал, чтобы стать домом, в который вы захотите возвращаться, как в своё время это делали мы. Есть три большие кладовки, огромная антресоль, просторная прихожая. Одна из комнат находится над подъездом (можно с чистой совестью топать). Окна выходят на южную сторону, во двор. Да, балкона нет, но это не делает её хуже. Рядом есть небольшая дорога, но даже при открытых окнах звука машин не слышно. Хорошие соседи, чистый подъезд. Инфраструктура рядом: детские сады, школы, Кванториум, ДКпарк Алюминщиков, тренажерные залы, фитнес центр Спорт Life, стадион Регби (можно ходить на пробежку), продуктовые магазины (Пятерочка, Монетка, Магнит, Ярче, Мария-Ра, Бристоль, Красное&Белое), салоны красоты, аптеки, детская и взрослые поликлиники, стоматологии, флюорография, больничный городок, остановки транспорта, парковки. Многие из этого в шаговой доступности. Наследство.







Move.ru - вся недвижимость России