

🕒 Создано: 15.10.2025 в 16:50

Обновлено: 20.10.2025 в 10:33

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 81**

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 81

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

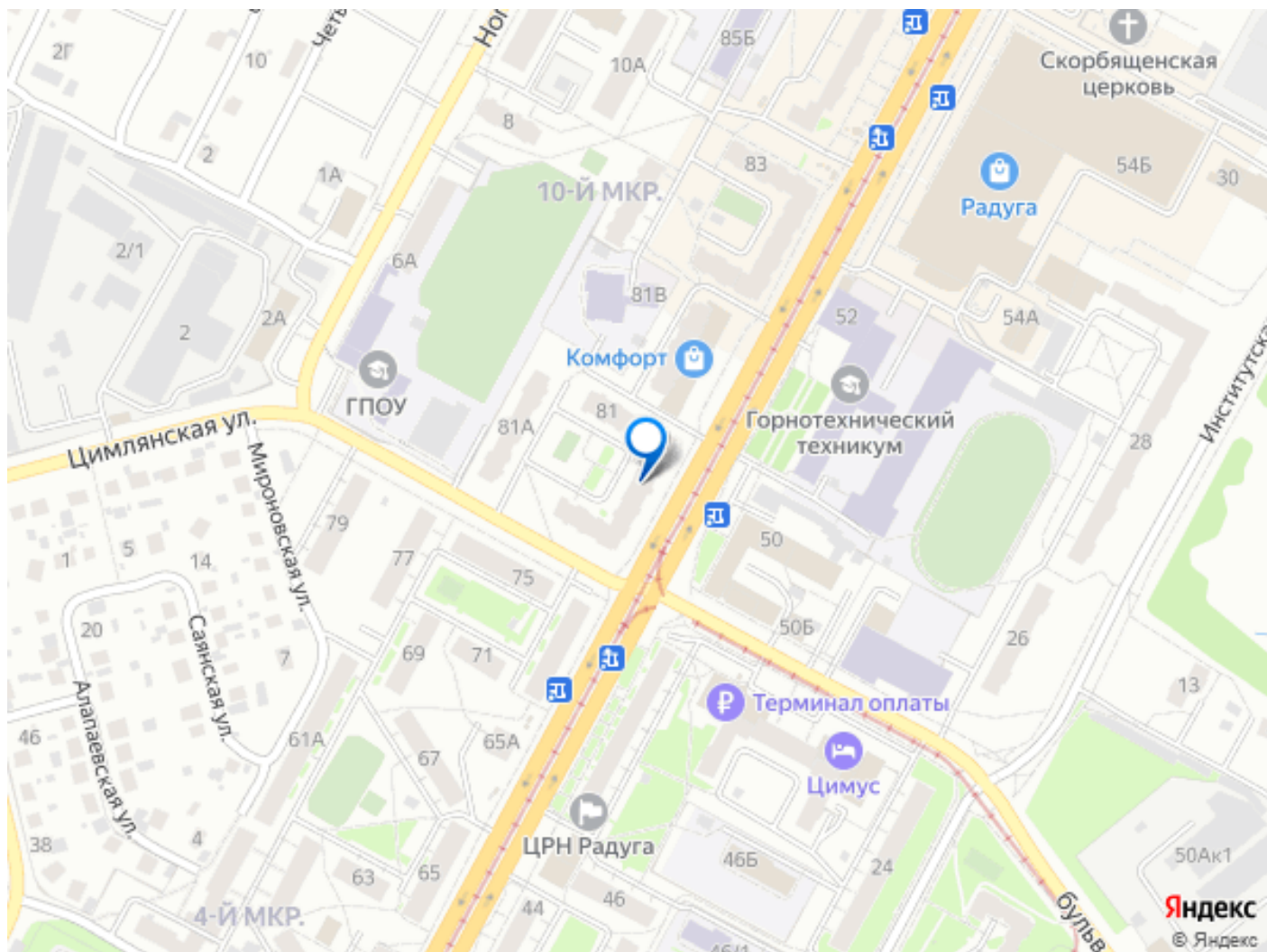
возможна ипотека

для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1989 году. Объект отличается индивидуальной планировкой с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность. Состояние квартиры отличное, не требует дополнительных вложений, а вся мебель и техника могут остаться новому владельцу. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, образовательные и медицинские учреждения. Просторный двор с организованной парковкой решает вопрос с размещением транспорта. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Все юридические документы проверены, чистота сделки гарантирована. Объект представляет собой готовое решение как для постоянного проживания, так и для инвестиций с целью получения пассивного дохода. Все документы проверены юридическим департаментом, чистота сделки гарантирована. Объект является готовым решением как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость с пассивным доходом. Нашим покупателям предоставляются от компании подарки на ремонт и мебель на сумму 130.000 рублей. От себя лично дарю еще один сертификат на мебель на сумму 30.000 рублей! А также купон на скидку 15% на все юридические услуги от РУКОВОДИТЕЛЯ юридической компании. Код пользователя: 93821 Номер в базе: 10049860



Move.ru - вся недвижимость России