

Создано: 19.08.2025 в 10:03

Обновлено: 03.11.2025 в 18:59

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 164**

5 499 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 164

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928425442>

9

Ольга Мурина, ДЕРЖАВА

НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1739294. Прекрасная возможность приобрести уютную двухкомнатную квартиру на проспекте Ленина в Кемерово. Квартира находится на комфортном 3 этаже. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора и света, а окна выходят на тихую улицу, что добавляет комфорта. В квартире сделан хороший ремонт, который порадует своим стилем и функциональностью. Просторная кухня площадью 9 кв. м будет радовать любителей кулинарии. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной эксплуатации, а так же установлен теплый пол. Также имеется просторная лоджия, где можно провести вечер за чашкой чая. Жилое пространство обставлено современной мебелью и техникой, поэтому можно сразу въезжать и наслаждаться жизнью. Вся мебель и техника остается по договоренности. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что делает проживание в нем еще более комфортным. Двор оборудован парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля.

Рядом с домом есть все необходимое для полноценной жизни: школы и детские сады для детей, клиники для здоровья, разнообразные магазины для удобного шопинга. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается без обременений и долгов. Возможна ипотека, поэтому можно рассмотреть все удобные условия для сделки. МЫ ПОМОГАЕМ С Оформлением ИПОТЕКИ . Юридическое сопровождение сделки под «ключ». Жду вас сегодня на просмотр в любое удобное для Вас. ЗВОНИТЕ!





