

Создано: 14.08.2025 в 12:36

Обновлено: 23.10.2025 в 16:02

**Кемеровская область, Березовский,
проспект Ленина, 58**

2 060 000 ₽

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 58

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

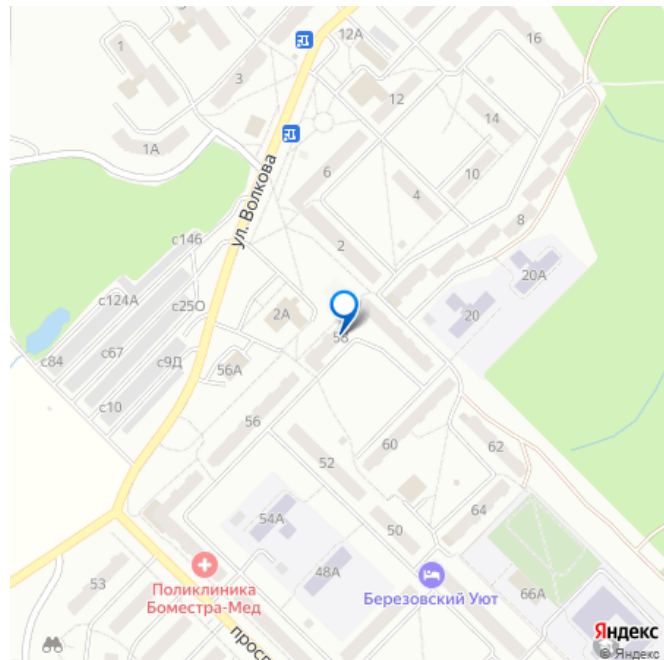
<https://kemerov.move.ru/objects/928412518>

3

**Наталья Георгиевна Моргунова, Этажи
Березовский**

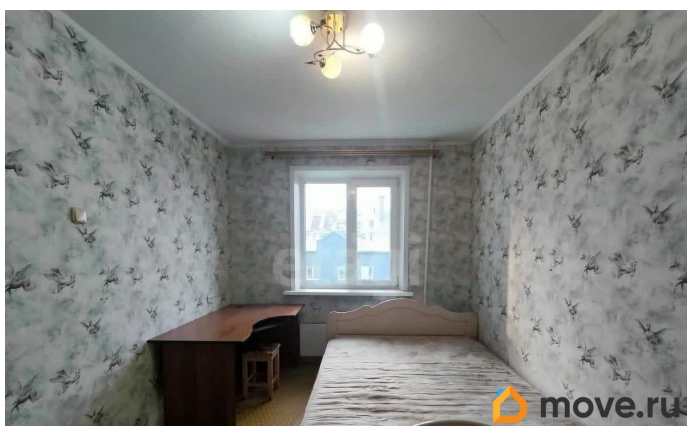
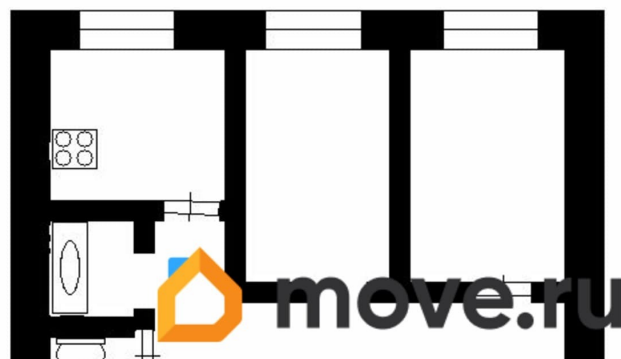
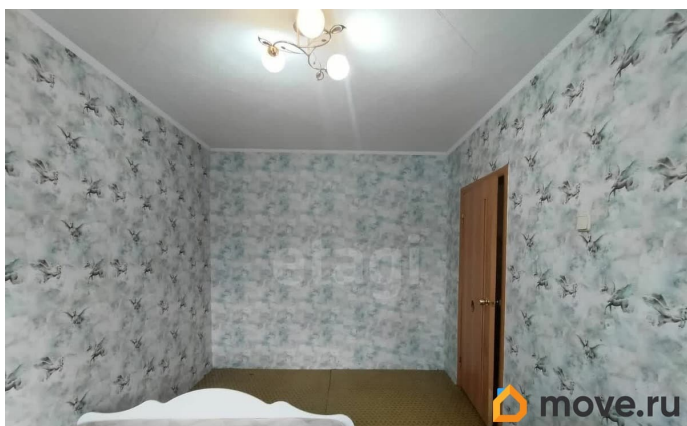
79810869472

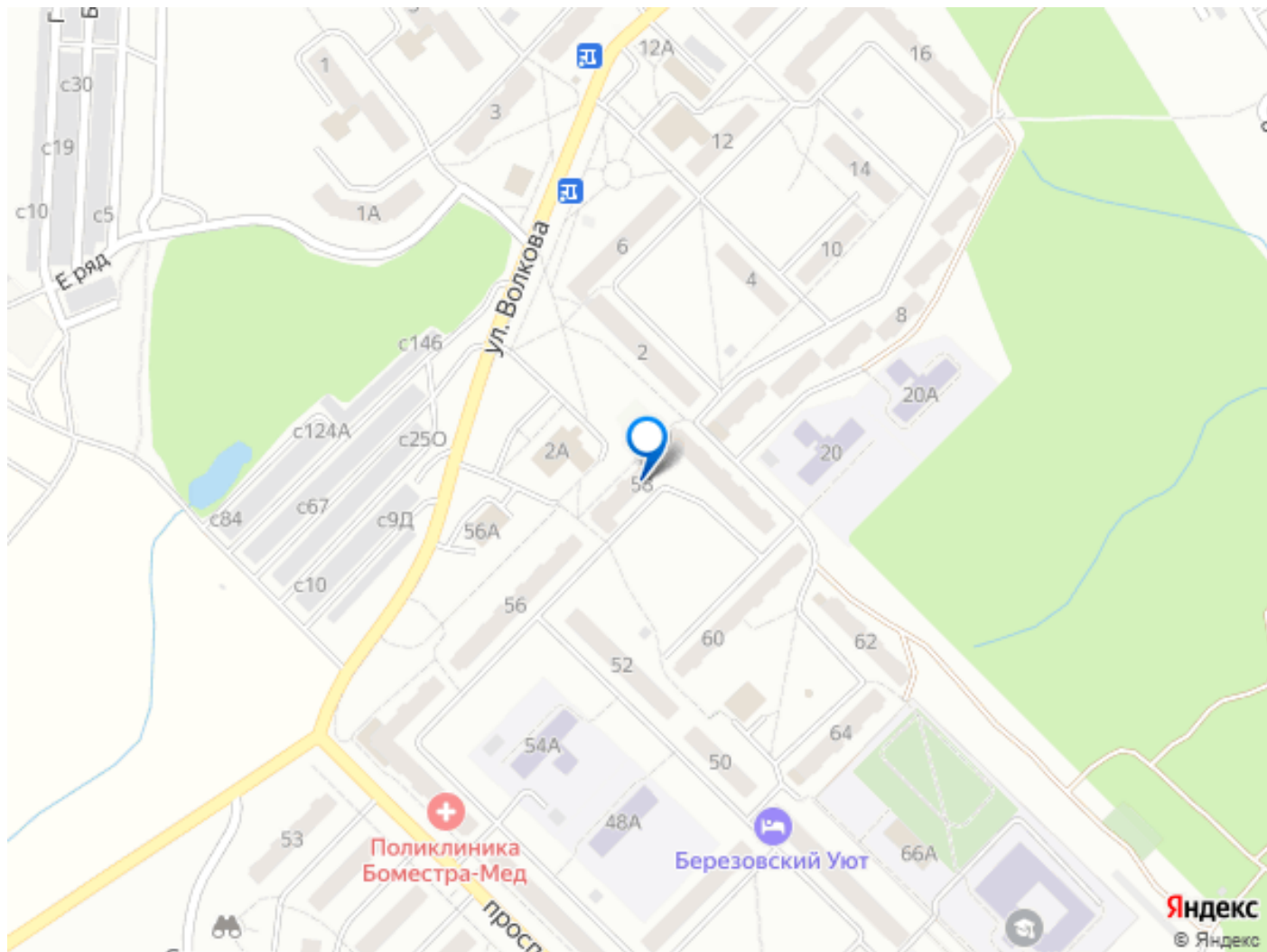
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 53 кв. м, расположенная на комфортном 3 этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло и отсутствие сквозняков. Окна выходят на одну сторону, все стеклопакеты ПВХ, балкон не застеклен, в помещениях хорошее естественное освещение. Планировка функциональная: изолированные комнаты позволяют комфортно разместить семью В квартире: потолки- плитка ПВХ, линолеум на полу. Раздельный санузел облицован плиткой. Установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения, отопление центральное, вентиляция приточно-вытяжная. Двор благоустроен, есть автомобильная парковка, что решает вопрос с парковочным местом. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности магазины, аптеки, детский сад и лицей 15. Недавно обустроена прогулочная зона для отдыха. Транспортная доступность высокая — до автобусной остановки несколько минут пешком, что удобно для ежедневных поездок. Квартира подходит для покупки в ипотеку или с использованием материнского капитала. Возможен любой вариант расчетов. Объект готов к проживанию, идеально подходит для тех, кто ценит удобное расположение, комфорт и продуманную инфраструктуру. Полное юридическое сопровождение, чтобы вы были уверены в своей покупке. Код пользователя: 160866
Номер в базе: 9577243





Move.ru - вся недвижимость России