

Создано: 13.09.2025 в 08:31

Обновлено: 22.11.2025 в 09:32

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 31к1**

10 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 31к1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

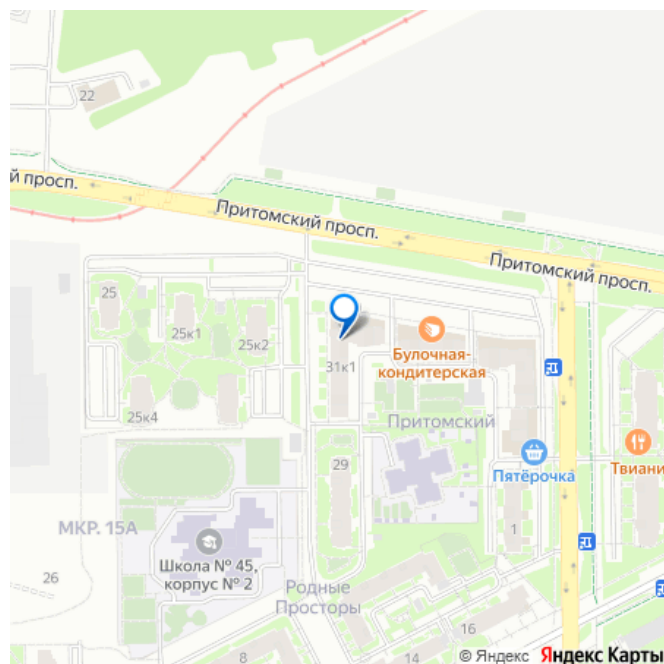
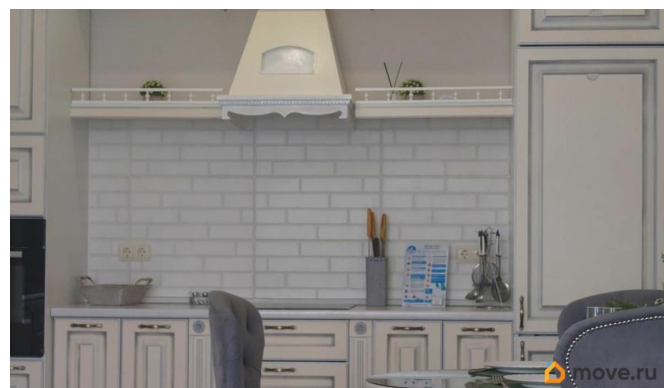
<https://kemerov.move.ru/objects/928491733>

7

СибЛюкс, СибЛюкс

79861191460

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

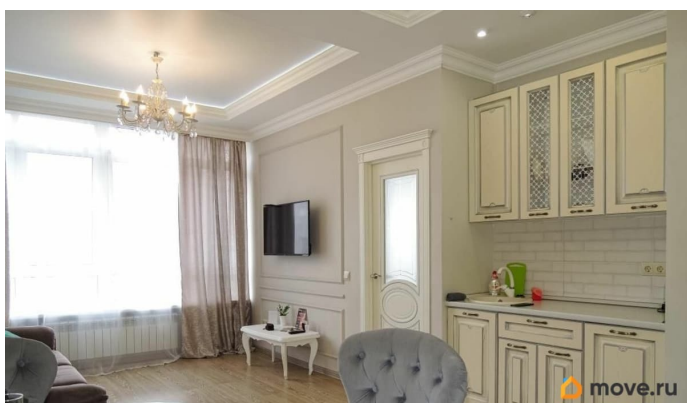
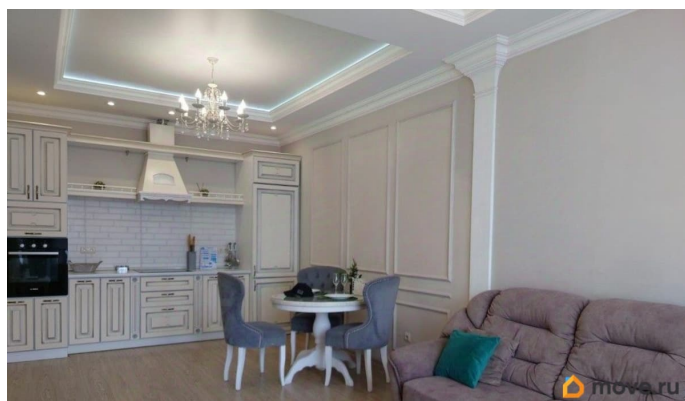
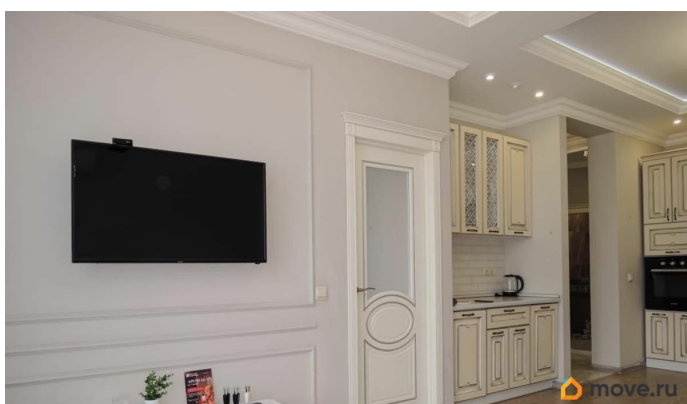
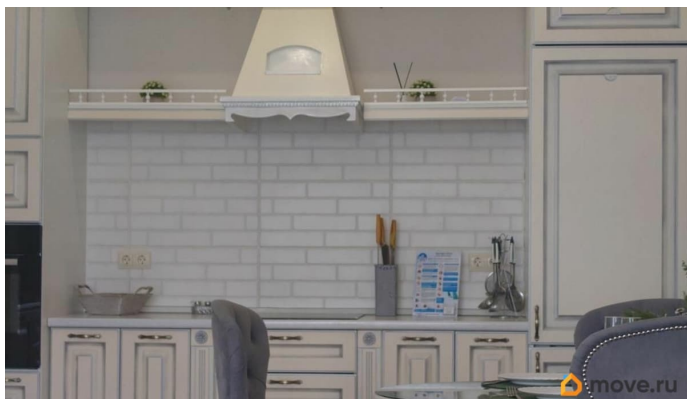
да

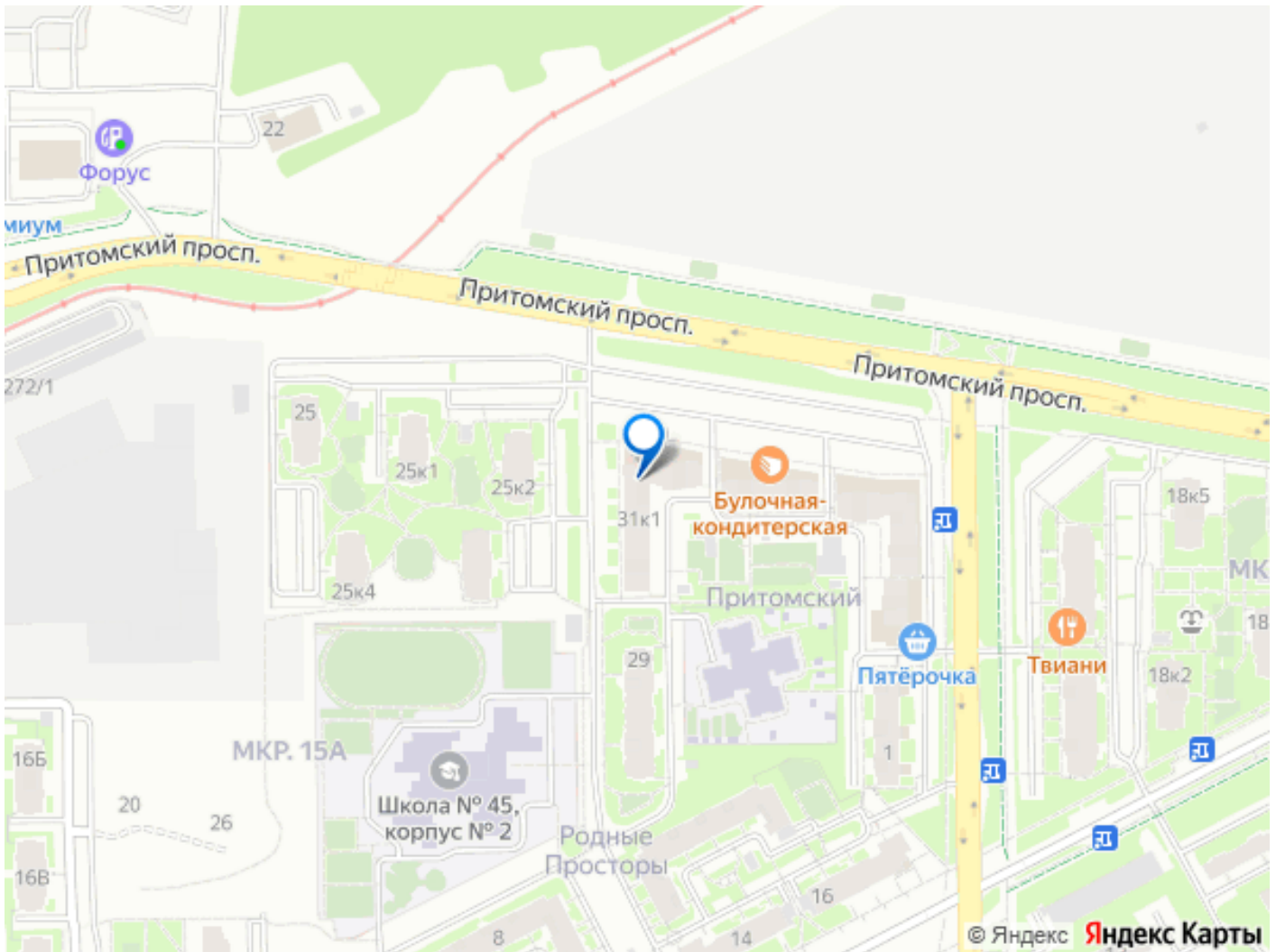
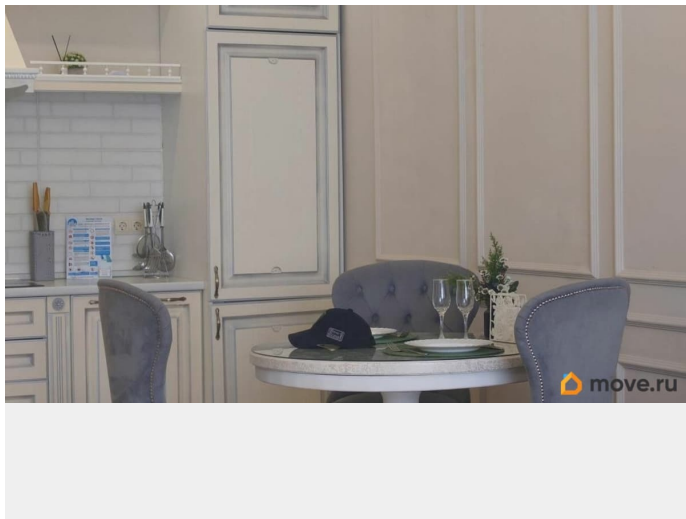
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купля Продажа квартиры, объект недвижимости в городе Кемерово. Отличная 2 (двух) комнатная квартира с мебелью и техникой, для личного проживания или арендного бизнеса, в Центральном районе города Кемерово по адресу Притомский проспект, 31/2 • Застройщик ООО СобирьИнвестХолдинг, ЖК Притомский. • Уникальный комплекс с собственной инфраструктурой, недалеко от реки Томь, рядом с новым культурным кластером, в который входит Ледовый дворец, Арена, Мемориал Героям Сибирякам, различные площади, кассационный суд, вдоль реки, до моста будет продлена Набережная города, и многое другое. • Отличное месторасположение, в комплексе располагаются различные магазины, парикмахерские, аптеки, тренажерный зал и др. • Окна выходят во двор. • С подъезда отличный вид на реку Томь. • Квартира, общей площадью 53,9 кв.м., расположена на 12 этаже 16и этажного здания. • Выполнен отличный ремонт. На полу ламинат, плитка, подвесные потолки. В ванной комнате кафель. • Мебель остаётся практически вся. • В ЖК Притомский есть сквер с детскими и спортивными площадками. Закрытый двор,

подземная парковка. • Видео наблюдение. •
В собственности более 5и лет. • Один
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России