

Создано: 27.06.2025 в 10:22

Обновлено: 06.10.2025 в 16:55

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Серебряный Бор, 15а**

6 900 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, улица Серебряный Бор, 15а

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Серебряный бор](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

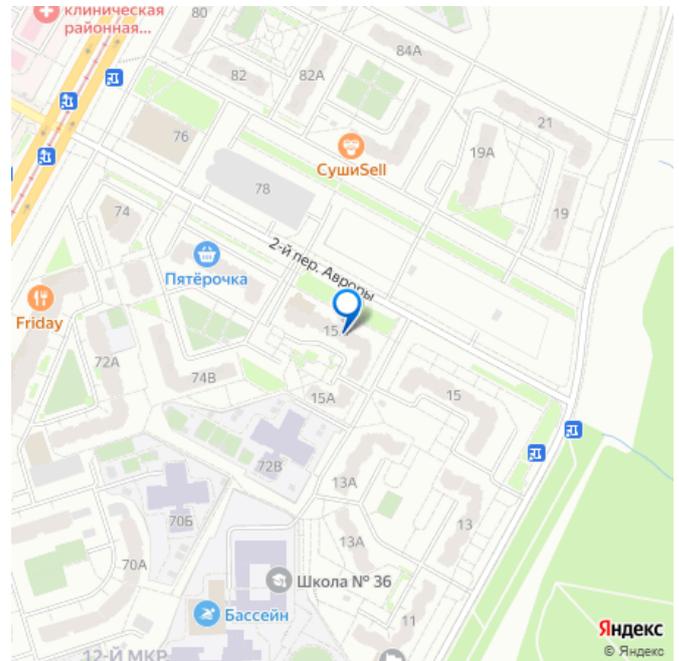
<https://kemerov.move.ru/objects/928498323>

1

**Анастасия Дмитриевна Цветкова,
Этажи Кемерово**

79390381146

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 53,8 кв.м расположена на 8 этаже девятиэтажного дома в одном из самых экологически благоприятных районов города. Планировка включает уютную гостиную (18,4 кв.м), изолированную спальню (16,4 кв.м), отдельную кухню (8,5 кв.м) и отдельный санузел (ванная 2,5 кв.м, туалет 1,1 кв.м). Окна выходят на обе стороны дома — во двор и на фасад, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня: утреннее солнце попадает в спальню, вечернее — в гостиную и кухню. В квартире сделан свежий ремонт, после ремонта никто не проживал! На этаже всего четыре квартиры, что гарантирует спокойную атмосферу. Просторная зона у лифта позволяет удобно хранить крупногабаритные предметы — велосипеды, коляски или сезонный инвентарь. В подъезде оборудован грузовой лифт и раскладывающийся пандус, что упрощает переезд и перемещение тяжелых вещей. Двор закрытый, без сквозного движения, с достаточным количеством парковочных мест как внутри территории, так и со стороны улицы. Во дворе поддерживается чистота круглый год, есть две детские площадки. Благодаря удаленности от проезжей части в квартире полностью отсутствует шум транспорта. Инфраструктура развита: в доме работают продуктовый магазин «Ярче», пункт выдачи заказов Wildberries и ателье. В пешей доступности (100 м) — магазины «Пятерочка», «Бегемаг», «Мария-Ра», пункты

выдачи Ozon и СДЭК, парикмахерская. В соседнем здании расположен шестиуровневый крытый паркинг с возможностью аренды машино-места. В радиусе 200 м находятся два детских сада, школа, спортивный стадион с футбольным полем и бор — идеальное место для прогулок и активного отдыха. Рядом также работает «Губернский сельский рынок» с ежедневными поставками свежих продуктов. Квартира полностью освобождена, быстрый выход на сделку. Готовы организовать просмотр в удобное время. Код пользователя: 154422 Номер в базе: 8477192

