

Создано: 03.10.2025 в 12:42

Обновлено: 27.10.2025 в 19:29

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Ленина, 1**

4 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ленина, 1

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

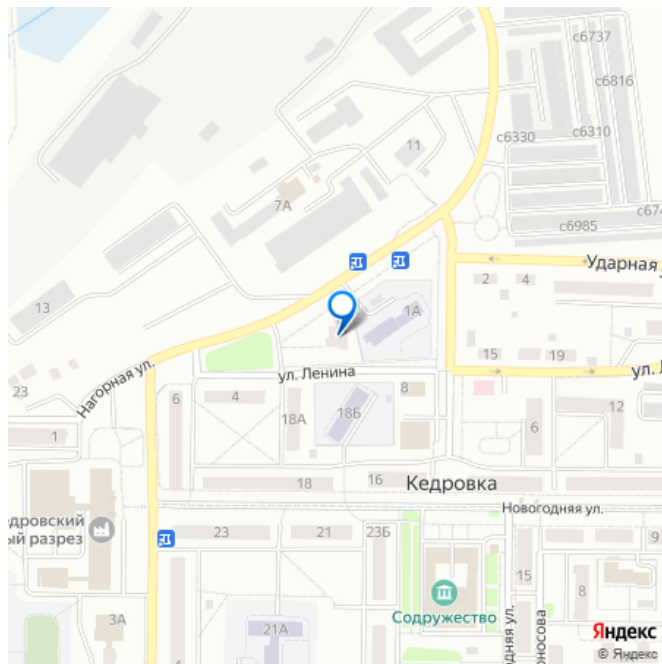
<https://kemerov.move.ru/objects/928544793>

1

**Александр Владимиров, Самолет
ПЛЮС Кемерово**

79365469310

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Вашему вниманию представлена ОТЛИЧНАЯ 2 комнатная квартира в Кедровке. Ипотека 12,75 % только для клиентов Самолёт плюс!

Платежи рассчитываются индивидуально.

Подходит под все виды расчета: наличные, сертификаты, ипотека, также, с

использованием материнского капитала! 1

взрослый собственник; материнский капитал

не использовался; обременений нет;

перепланировок нет; вся сумма в договоре

(сможете сделать налоговый вычет); чистая

продажа. Документы готовы к сделке!

Достоинства квартиры: Комнаты

изолированные, большой сан узел. Удобный 3

этаж. В квартире сделан хороший ремонт,

квартира в состоянии заезжай и живи.

Квартира очень тёплая. Есть просторный

балкон. В квартире остаётся: кухонный

гарнитур, вытяжка, шкаф-купе в прихожей.

Преимущества дома: Дом новый, 2005 года

постройки, в квартире всегда тепло.

Кирпичный дом. Ухоженный, чистый подъезд.

Развитая инфраструктура: Во дворе детская

школа искусств 61 и дет сад «Алёнушка»; В

шаговой доступности располагаются ДК

«Содружество» и большое количество

магазинов; Двор просторный (игровые

площадки, места отдыха, машино-места);

Отличная транспортная развязка. Приобретая

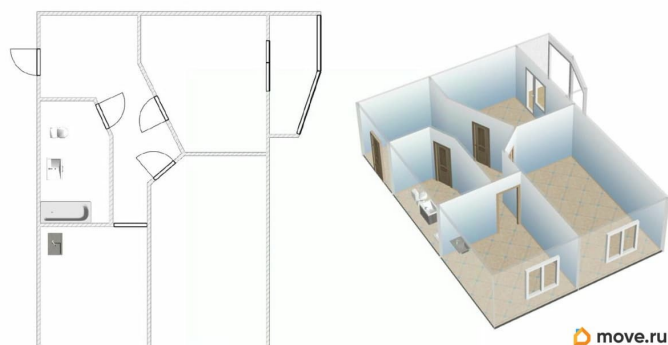
недвижимость через АН Самолет Плюс, Вы

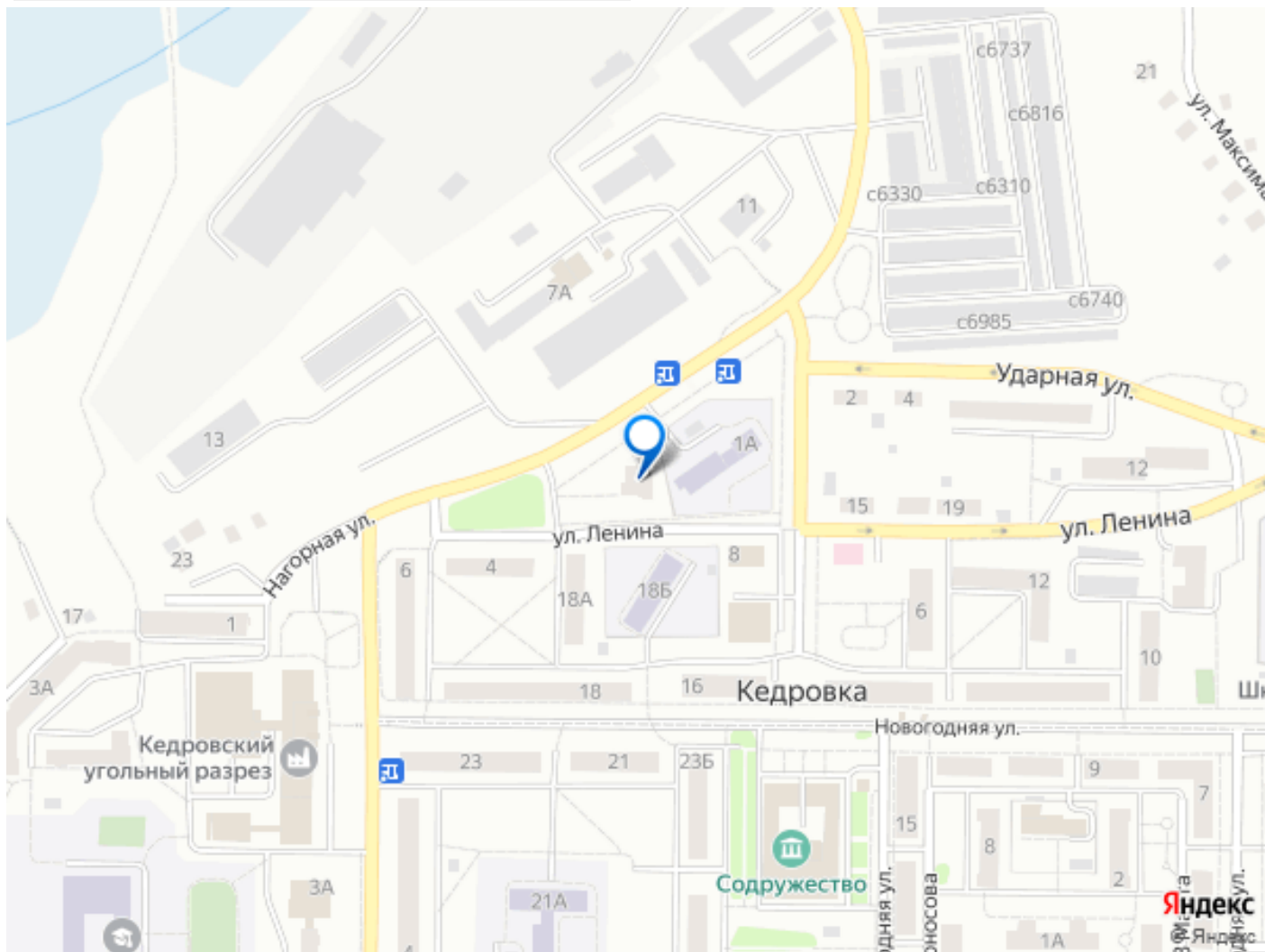
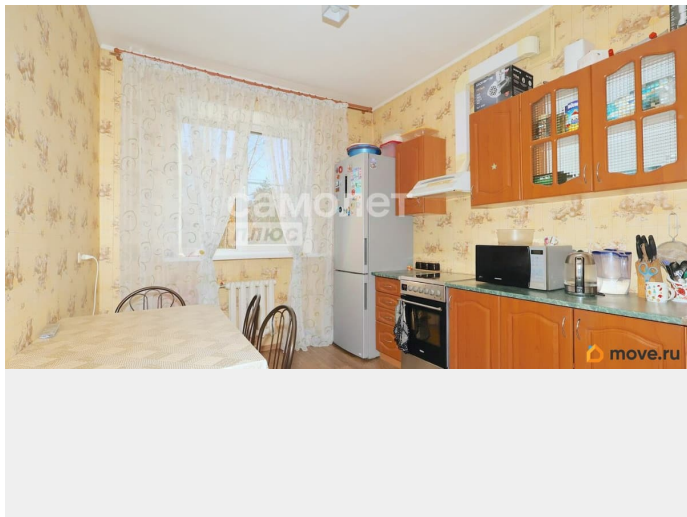
получаете: юридическое сопровождение;

помощь в оформлении ипотеки на выгодных

условиях; помощь в оформлении документов;

Качественный клиентский сервис. Рады
будем ответить на все ваши вопросы с 9:00
до 21:00. Гарантия юридической чистоты
сделки от компании, которая работает на
рынке недвижимости с 2010 года!
macro-1289836





Move.ru - вся недвижимость России