

🕒 Создано: 28.09.2025 в 10:23

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 15:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Тореза, 121**

**4 500 000 ₺**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 121

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

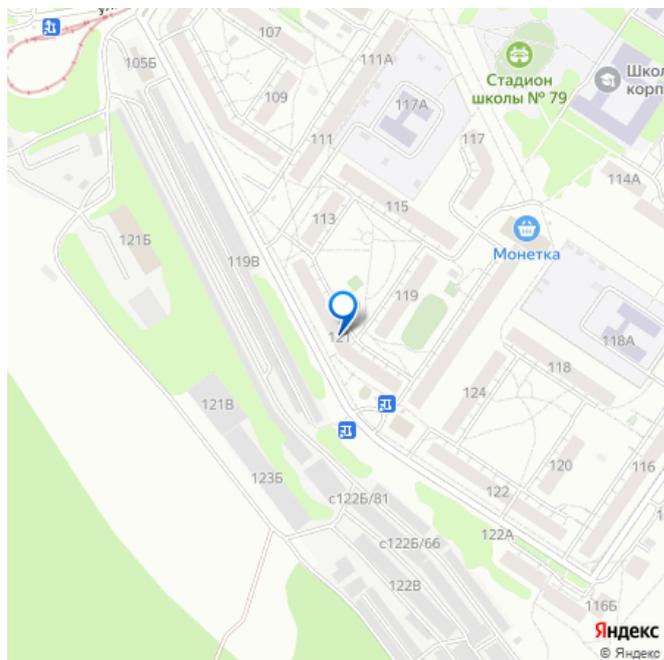
Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285289615>

**Татьяна Игоревна Драчева, Этажи  
Новокузнецк**

**79390388135**

для заметок



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

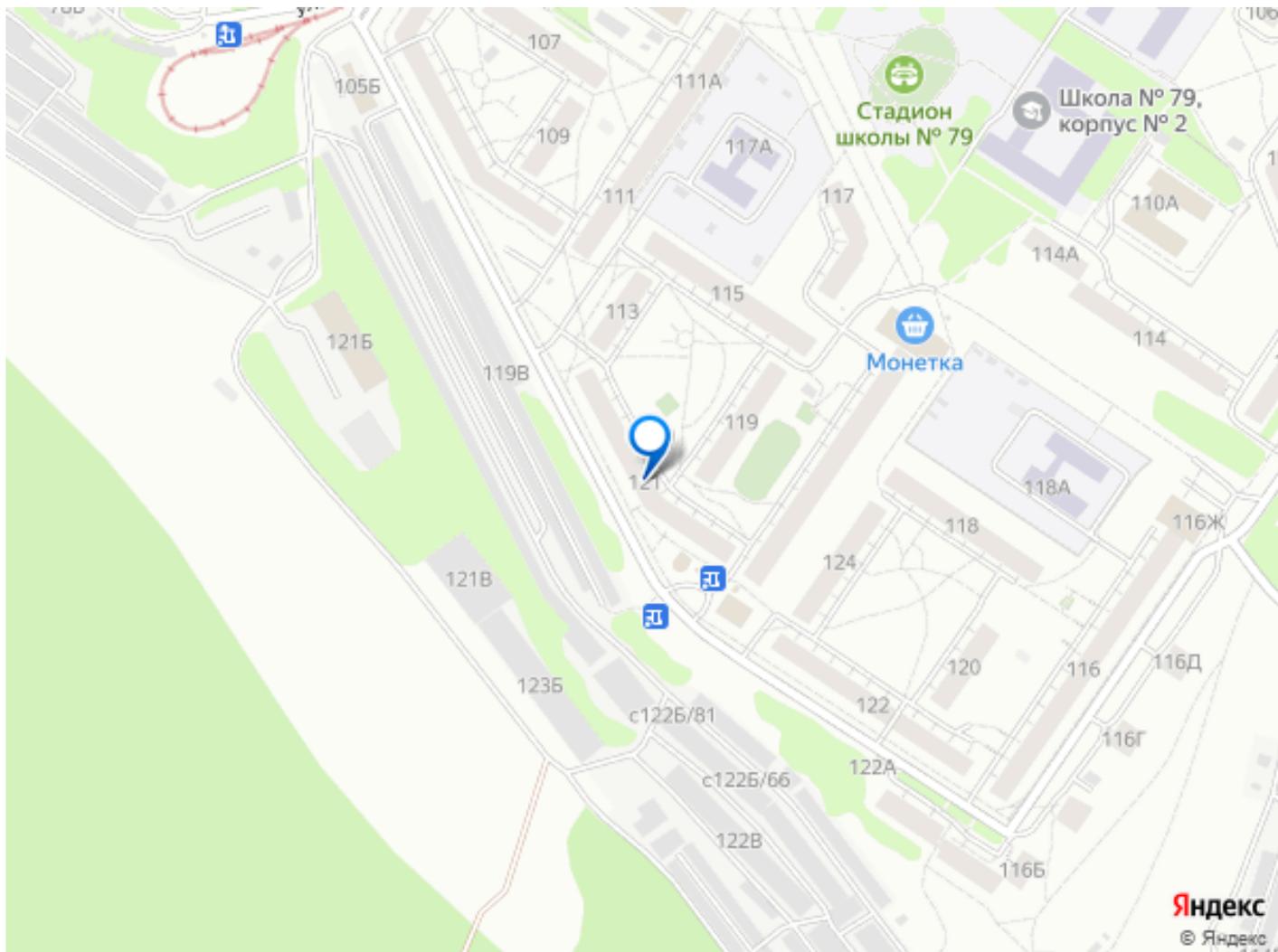
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира уникальной планировки в Заводском районе Новокузнецка! Площадь 53,6 кв.м. расположена на комфортном 4 этаже 5 этажного дома. Квартира очень теплая и светлая. Раздельная планировка. Окна выходят на обе стороны дома. Кухня 9 кв.м.! В квартире 2 соединенных между собой балкона! Большой коридор прямоугольной формы. Имеется кладовая, которую можно переоборудовать в удобную гардеробную. Санузел раздельный, установлены водосчетчики. Сантехника поменяна. Установлен домофон. Единственный подъезд в доме, где кухня 9 кв.м. и 2 смежных балкона! Подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов. Очень хорошие соседи, дом тихий. Прекрасно развита инфраструктура: рядом детские сады, школа 79, дом детского творчества, всевозможные магазины, аптеки, отделение сбербанка, салон красоты. Транспорт в любую точку города! в 2 минутах ходьбы остановка 18 квартал, конечная автобусов 11, 91 и 25\*. В шаговой доступности станция Островская. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 95587 Номер в базе: 9739427





Move.ru - вся недвижимость России