

🕒 Создано: 08.06.2025 в 16:55

Обновлено: 13.11.2025 в 07:42

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет Победы, 10**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет Победы, 10

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

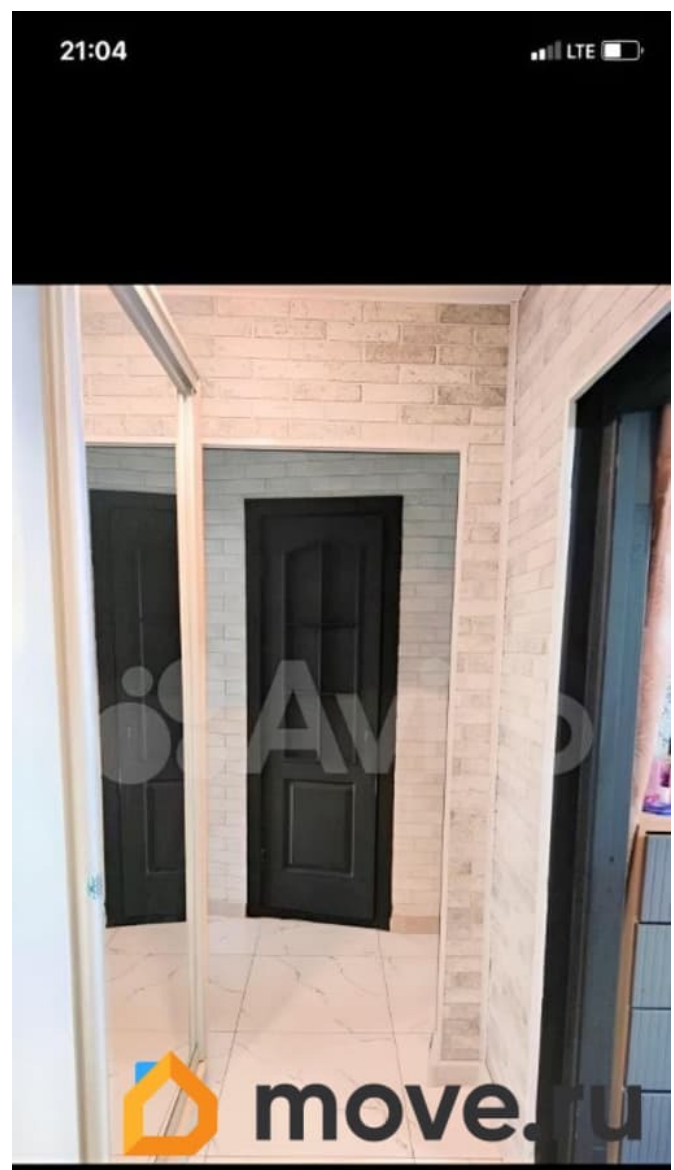
<https://kemerov.move.ru/objects/928093078>

6

Собственник

**79832503998, 7989855
5477**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

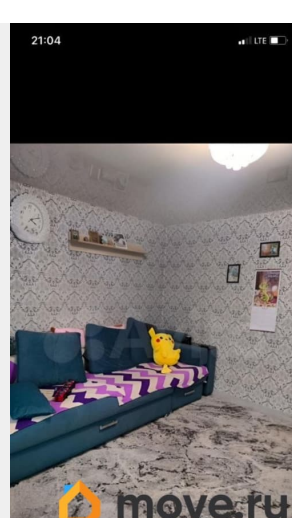
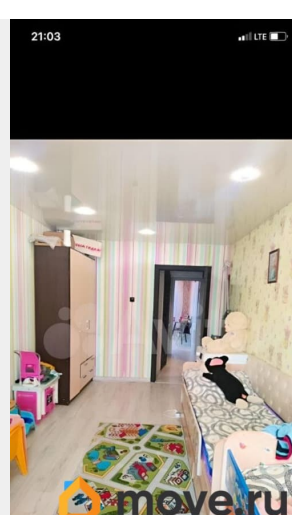
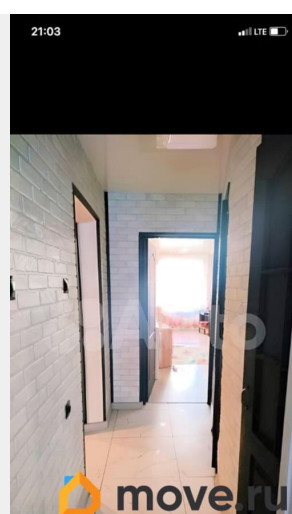
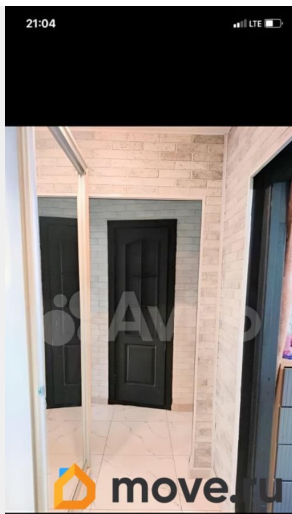
возможна ипотека, лифт, парковка

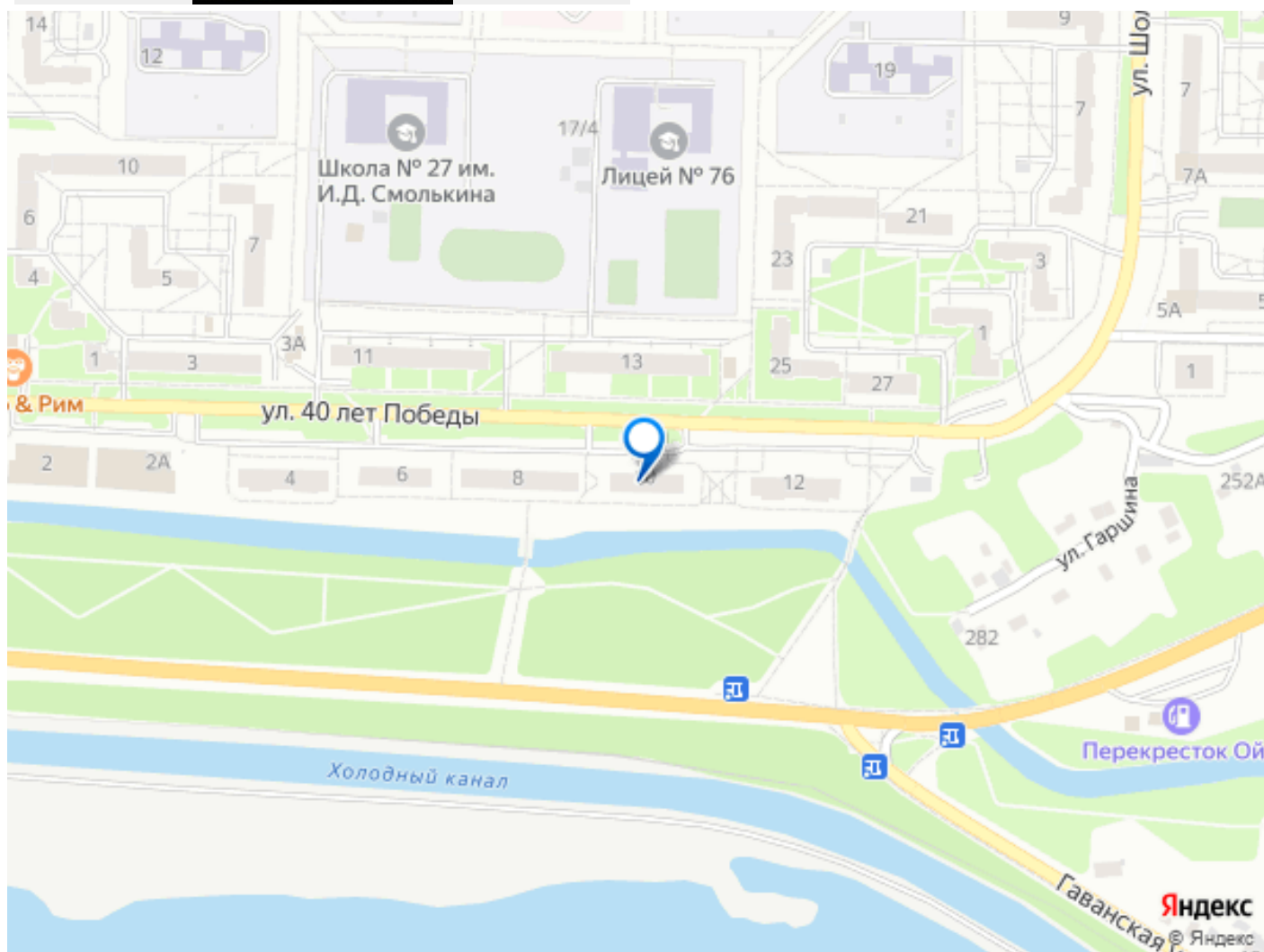
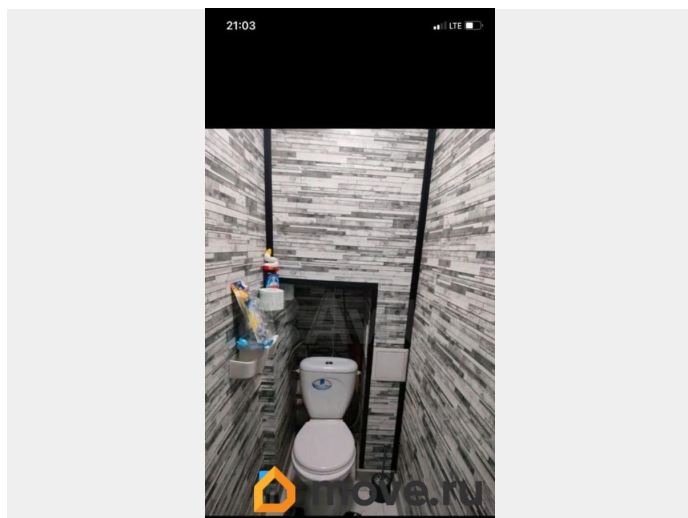
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Новокузнецке на улице 40 лет Победы, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 53.6 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2014 году. В квартире сделан качественный косметический ремонт что создает атмосферу уюта и комфорта. Высота потолков 2.5 метра. Интерьер выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и приятно. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорт жильцам. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность



позволяет быстро добраться до любой точки, рассмотрим обмен на дом с доплатой
Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этого уютного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России