

🕒 Создано: 22.08.2025 в 15:03

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 08:34

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 4**

**6 280 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 4

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

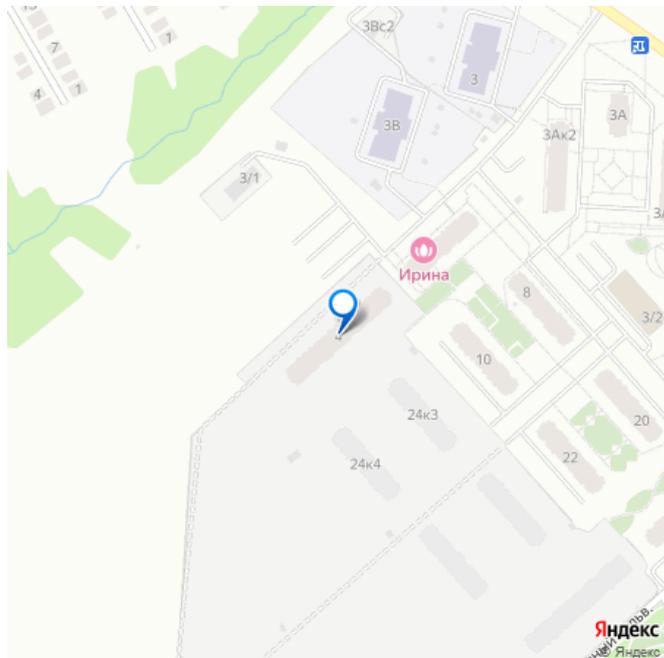
<https://kemerov.move.ru/objects/928433696>

3

**Мария Чернощёкая, Мария Чернощёкая**

**79390385866**

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

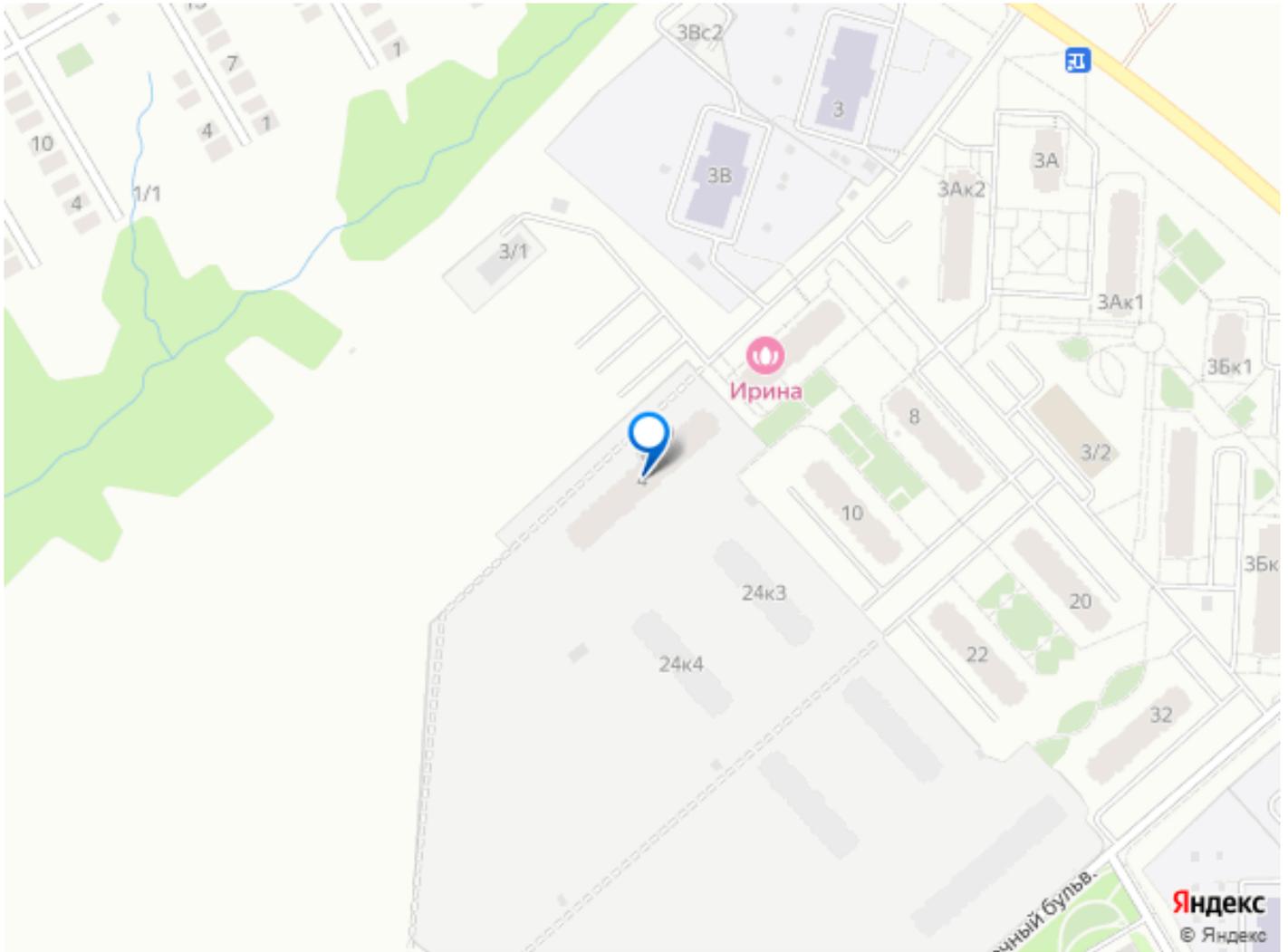
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже светлая просторная квартира в Лесной поляне с прекрасными видовыми характеристиками! ЖК «Солнечный бульвар». Теплый монолитно-кирпичный дом 2025 года. Полноценный второй этаж - фактический третий, так как цокольный этаж занят коммерцией. Площадь данной квартиры предполагает различные варианты планировки. Большое панорамное окно обеспечивает широкий обзор местности и позволит наслаждаться живописным видом за пределами дома. В квартире установлены водосчетчики, батареи с терморегулятором, есть стяжка. Великолепный вариант проживания в уютном месте тихого района с большим количеством прогулочных зон и развитой инфраструктурой. Чистые красивые подъезды, просторные холлы и лестничные марши, большой комфортабельный лифт, два «кармана» на этаже. Рядом с домом расположены детские площадки, спортивные залы, салоны, магазины, бассейн, школа, два детских сада, большая парковка для личного транспорта. Вдоль дома размещены зоны отдыха с большим количеством насаждений деревьев. Благоустройство двора полностью завершено. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Право зарегистрировано. Два взрослых собственника. Звоните, отвечу на все

вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России