

Создано: 12.11.2025 в 08:53

Обновлено: 14.11.2025 в 20:20

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 5**

5 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 5

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

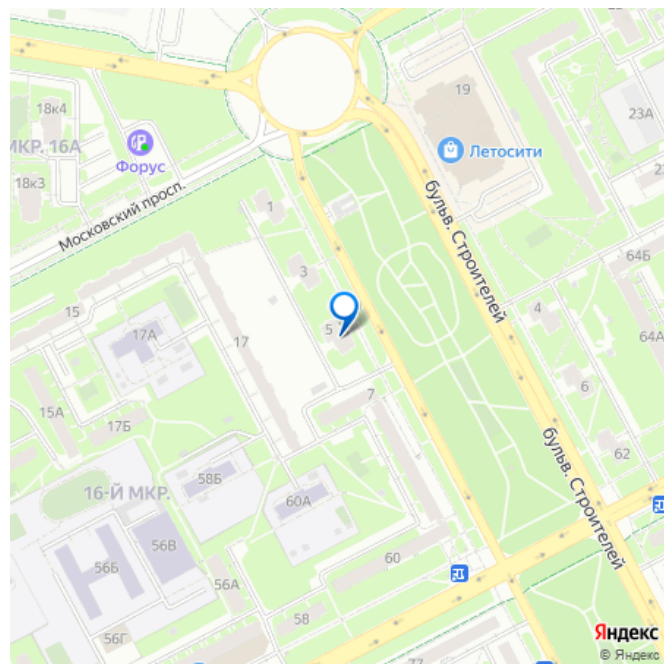
балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/9286596160>

**Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79832204232**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

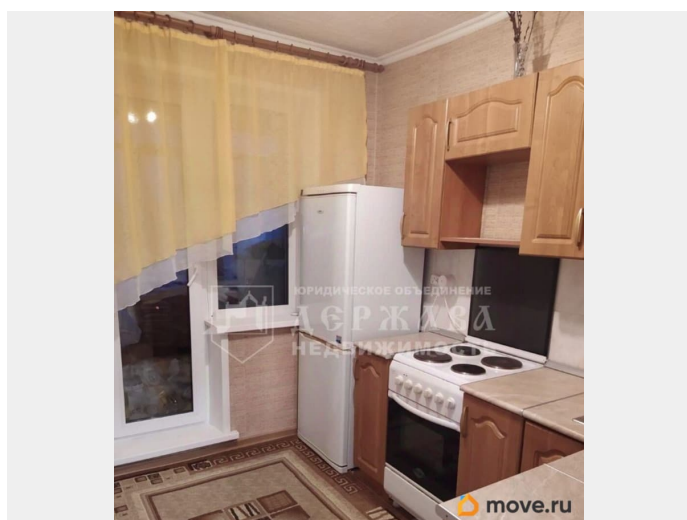
Описание

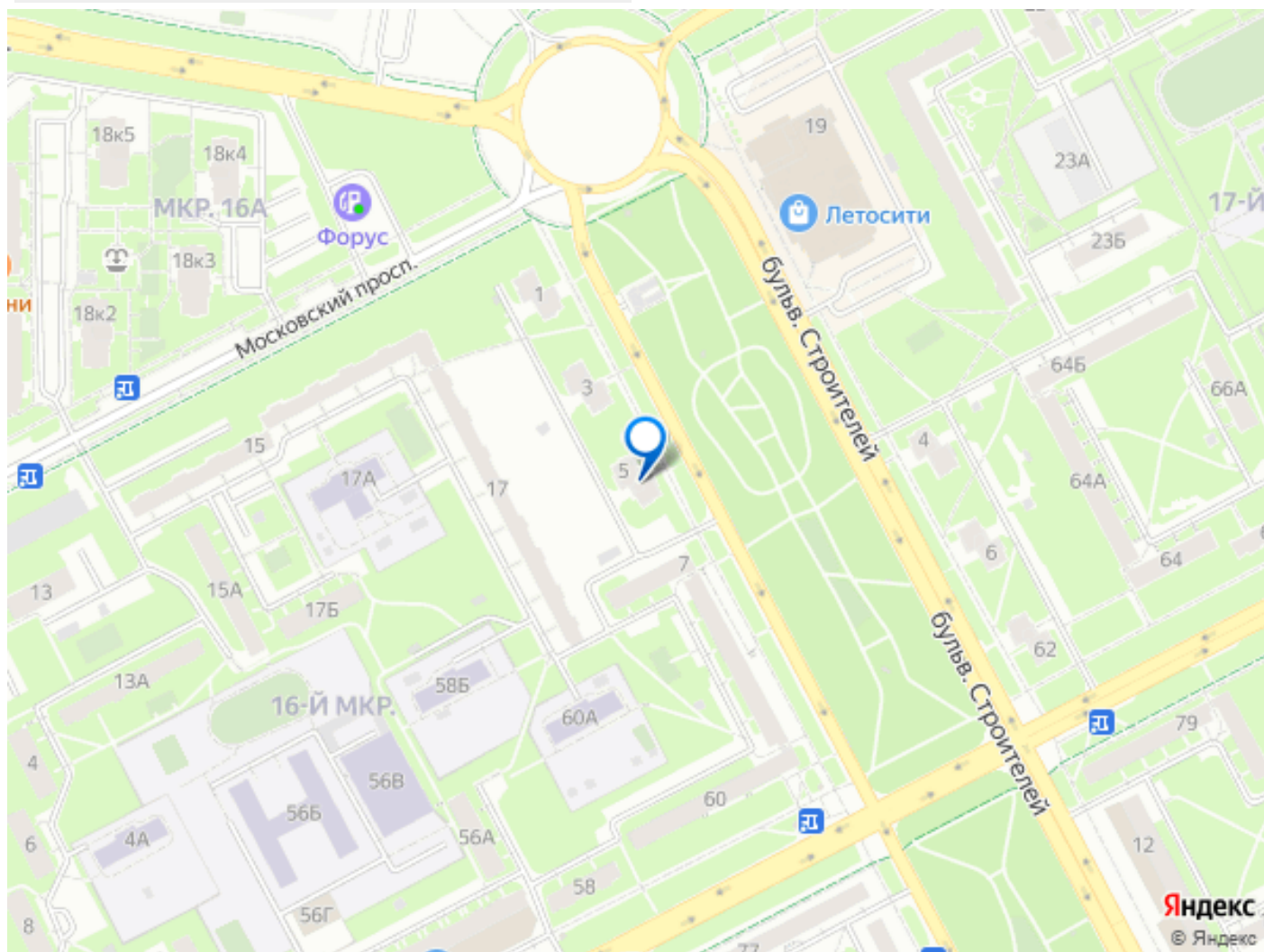
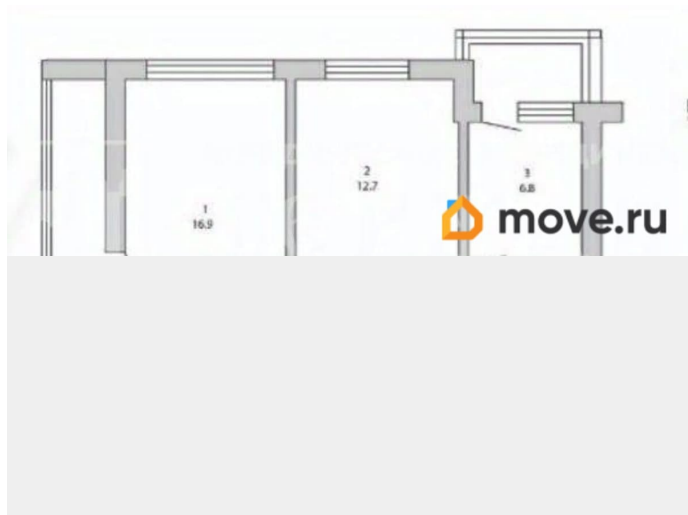
Код объекта: 1912848. Продается уютная 2-х комнатная квартира в Ленинском районе.

Дом построен в 1981 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 5 этаже многоквартирного 12-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 53,4 кв. м., кухня — 6,8 кв. м., высота потолков — 2,5 метра, два балкона. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, печка. Остальная мебель по договоренности. В пешей доступности от дома находятся общеобразовательная школа N77 и детские сады «Буратино» и N32. Через дорогу находится парк. ТЦ «Летосити», салоны красоты и аптеки, Ozon и Wildberries, благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат сделки) на 3 года - срок исковой давности. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами,

чтобы договориться о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России