

Создано: 14.08.2025 в 13:15

Обновлено: 20.11.2025 в 15:50

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Серебряный Бор, 12**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Серебряный Бор, 12

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Серебряный бор](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

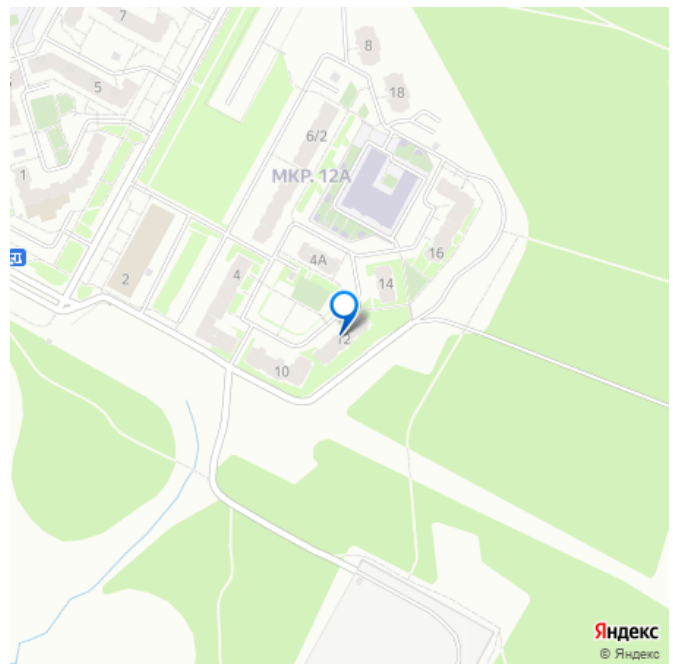
<https://kemerov.move.ru/objects/928415540>

3

Оксана Окунцова, Самолет Плюс

79134105342

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

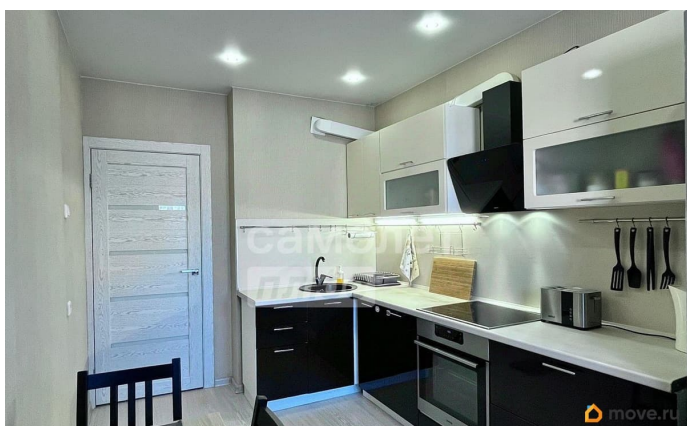
да

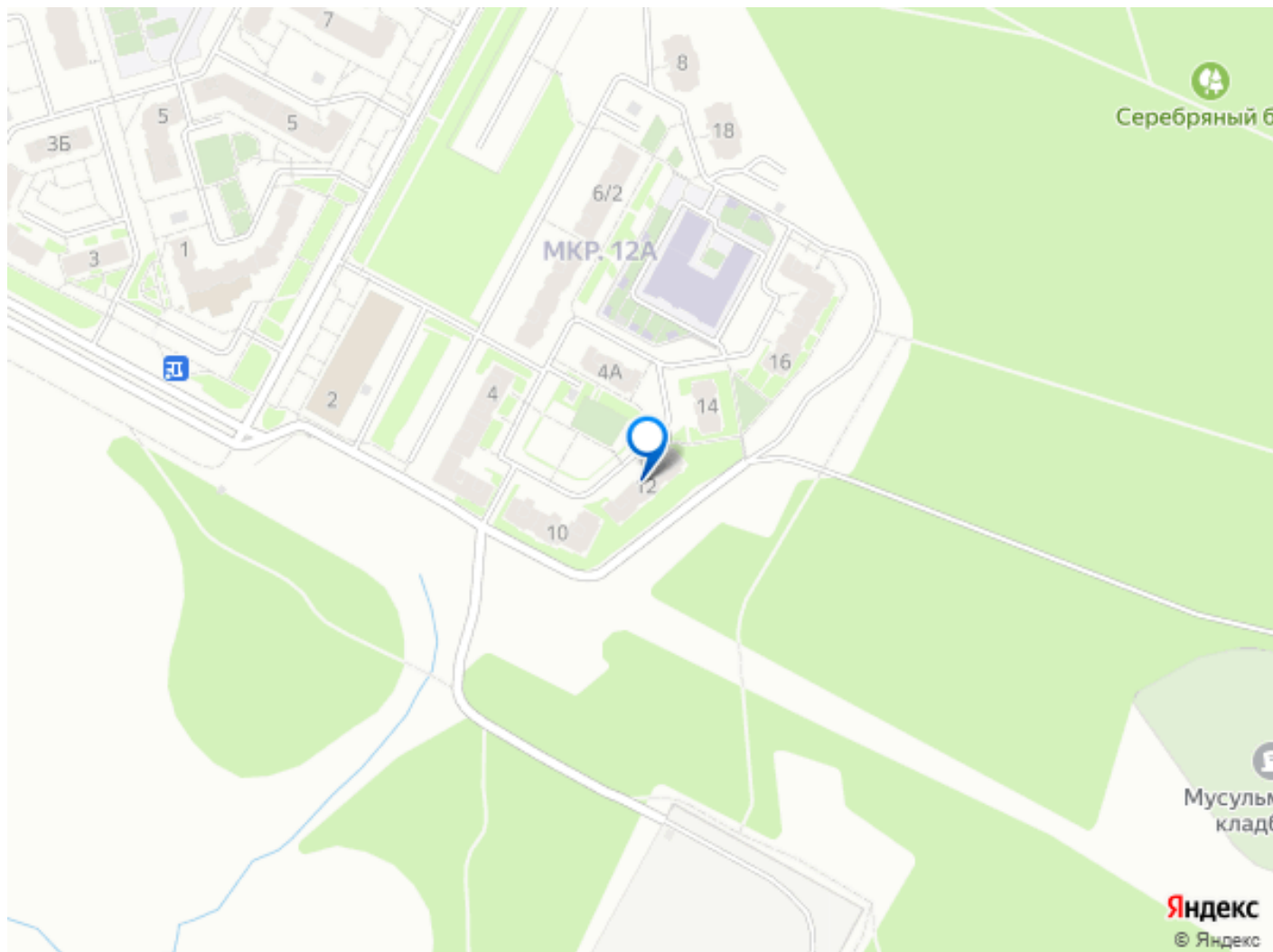
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113600792 Предлагаем вашему вниманию 2-х комнатную квартиру в ЖК «Семейный» площадью 53,1 кв.м (без учета лоджии). Главное достоинство данной квартиры это изолированные комнаты и, конечно, хороший вид из окон, но только этим преимущества не ограничиваются. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Большая площадь кухни (10,1 кв.м) Спальня расположена на удалении от гостиной и кухни, что позволяет создавать уединённую и спокойную атмосферу для отдыха. Окна в квартире выходят на две стороны дома, вы всегда сможете встретить рассвет и посмотреть на закат! Большая застекленная лоджия. Устраивая вечеринки или просто наедине с близкими, можно использовать окно на кухне за импровизированную барную стойку, а длина лоджии позволяет установить мягкие пуфы, превратив лоджию в лаундж-зону. Также летними вечерами можно организовать дополнительное спальное место, любуясь звездами на ночном небе. Квартира не требует вложений, можно заехать и жить. На стенах наклеены высококачественные современные обои, на полу уложен ламинат. В ванне и туалете

стены и пол выложены плиткой в спокойной цветовой гамме. На лоджии на полу ламинат. В квартире остается кухонный гарнитур с бытовой техникой: духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина; кухонный гарнитур (обеденный стол, стулья); стиральная машина; шкафы-купе; кондиционер. О ДОМЕ: Дом панельный 2015 года постройки. Дом расположен в ЖК «Семейный». Дом с пассажирским лифтом. Вход осуществляется непосредственно с входной группы, что позволяет собственникам не таскать тяжести на лишний пролет лестницы. Места общего пользования систематически проходят влажную уборку. Дом и подъезд находятся под видеонаблюдением. ОКРУЖЕНИЕ ДОМА: В шаговой доступности от дома все, что только можно пожелать: - детские сады - школы - супермаркеты - аптеки, салоны красоты - остановки общественного транспорта расположены в 4 минутах от дома на Кузбасском проспекте и на проспекте Шахтеров. - сквер молодоженов и сосновый бор для прогулок на свежем воздухе, а зимой можно покататься на лыжах на специальной лыжной трассе. ЛЕГКО КУПИТЬ: - без обременения - прямая продажа - подходит под ипотеку, поможем с одобрением ипотеки любой сложности - гарантия юридической чистоты сделки от компании ПОЧЕМУ МЫ? - ипотека от 13,99% - широкая специализация на рынке недвижимости - высококвалифицированные специалисты, которые помогут Вам во всех процессах продаж, начиная от юридической проверки продавца/покупателя до доведения до сделки. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России