

Создано: 04.12.2025 в 14:27

Обновлено: 22.12.2025 в 16:42

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Советской Армии, 14**

**2 990 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Советской  
Армии, 14

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[проспект Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

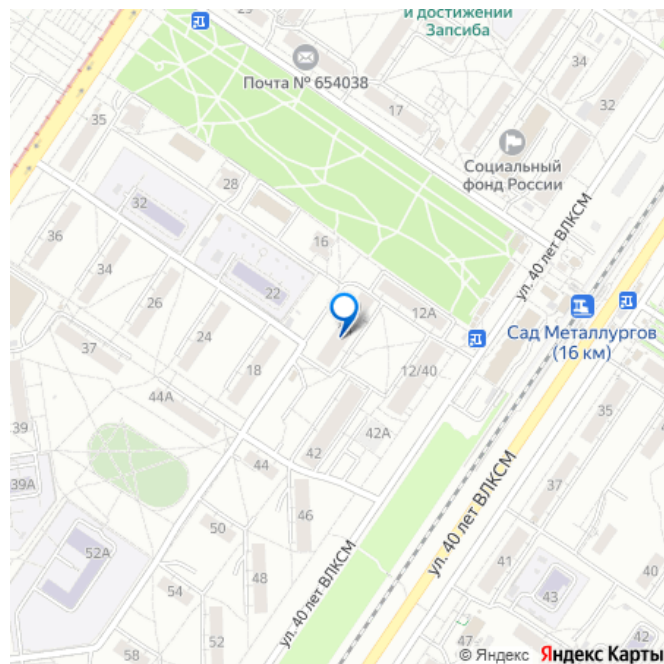
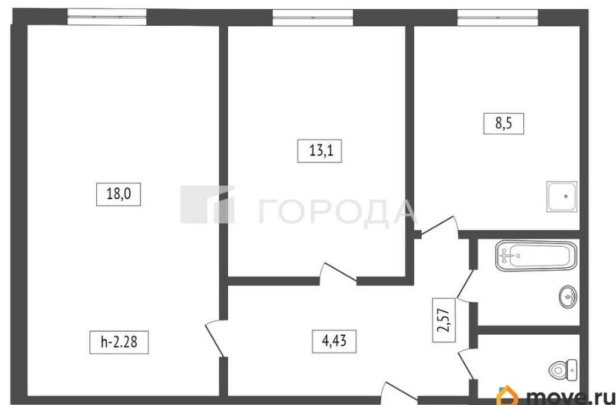
<https://kemerov.move.ru/objects/928715733>

9

**Татьяна Плотникова, Города Кузбасс**

**79861192357**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

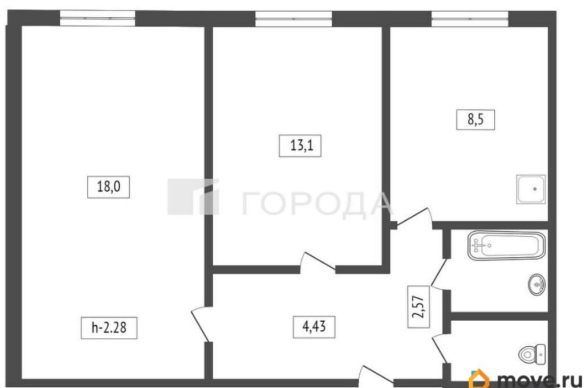
да

возможна ипотека, парковка

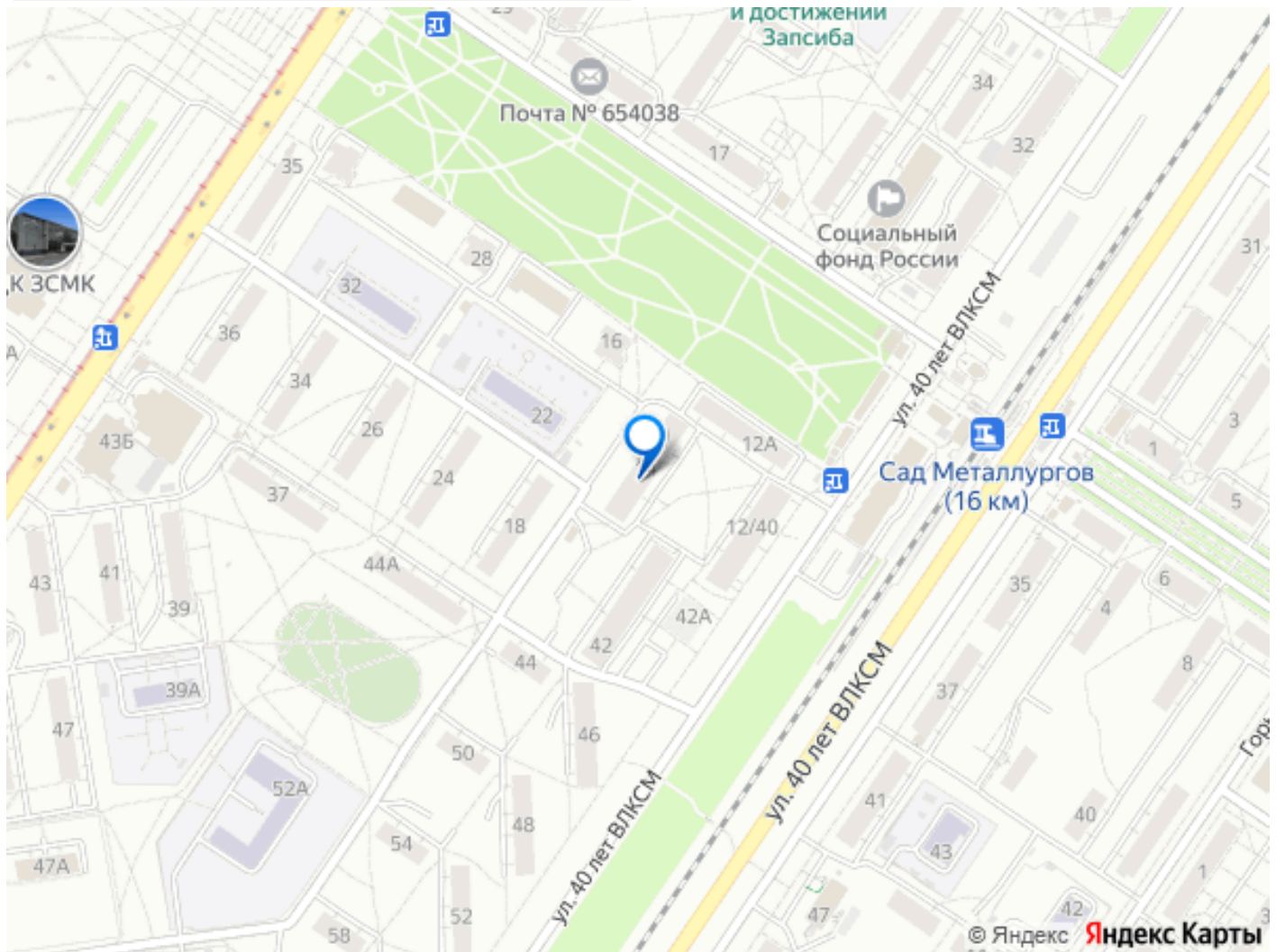
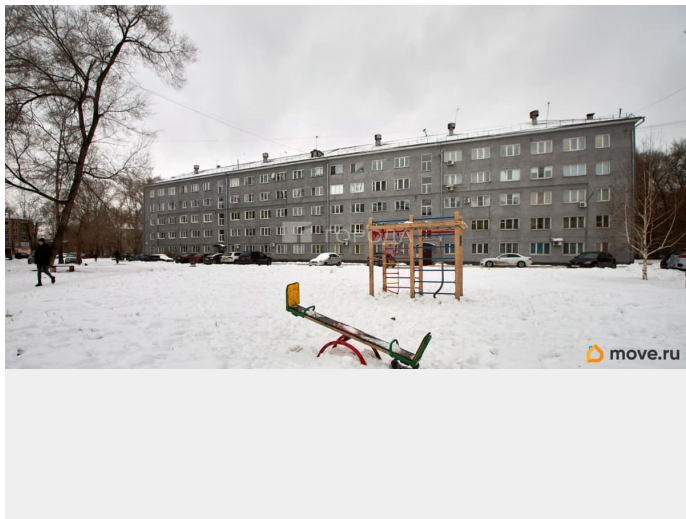
## Описание

Код объекта: 1370966. В продаже 2-х комнатная квартира раздельной планировки. Местонахождение: г. Новокузнецк, Заводской район, пр.Советской Армии 14. Идеально подходит для семей с детьми, пожилых людей и лиц с ограниченными возможностями, обеспечивая легкий и безопасный выход из дома. Все необходимое в шаговой доступности. Удобная планировка - каждая комната изолирована друг от друга. Качественный косметический ремонт, новая проводка. В квартире комфортно. Планировка комнат продумана с акцентом на удобство. Гостиная площадью 18 кв.м изолирована от спальни, а светлая кухня 8,5 кв.м вместит любой гарнитур. Обратите внимание, все окна в квартире пластиковые, из трехстворчатых стеклопакетов, за счет чего пространство ощущается визуально больше. Санузел и ванная комната расположены раздельно. Состояние квартиры - свежий косметический ремонт, выровнены потолки и стены, на полу застелен ламинат, натяжные потолки, новая проводка, современные радиаторы, межкомнатные двери. Локация дома удачная - в шаговой доступности

магазины, аптеки, детские сады, школа, остановки общественного транспорта, ж/д станция Сад металлургов, так же аллея для семейных прогулок, в 5 минутах ходьбы Служба скорой помощи и Фонд социального страхования. Два взрослых собственника. Без обременений. В собственности более пяти лет. Безопасная сделка, помощь в ипотеке. Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России