

🕒 Создано: 06.08.2025 в 08:28

Обновлено: 11.11.2025 в 07:02

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Транспортная улица, 77**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Транспортная улица, 77

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

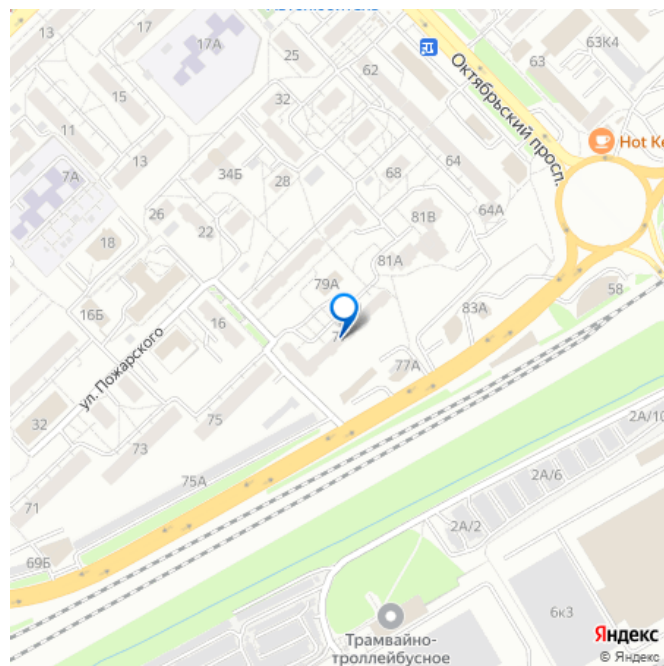
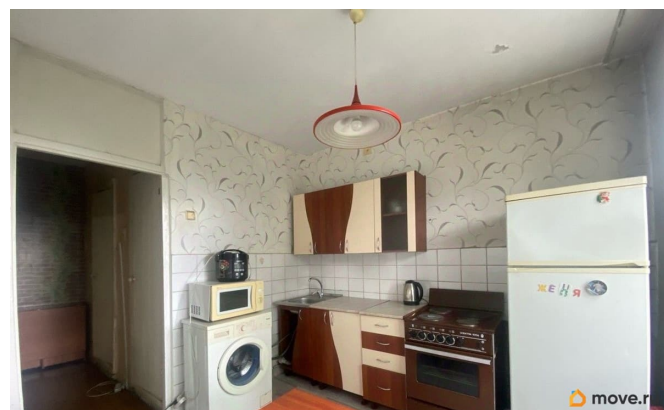
<https://kemerov.move.ru/objects/928649494>

9

Русский дом, Русский дом

79134105399

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки! Ваш шанс стать владельцем двухкомнатной квартиры, расположенной на очень удобном 4 этаже. Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто хочет создать свой идеальный уголок с нуля, так как она продается без ремонта.

Преимущества квартиры: - Удобная планировка: Просторные комнаты, которые легко зонировать под ваши нужды. Открытая кухня и светлая гостиная создадут атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят на солнечную сторону - в квартире всегда будет много света и тепла. - Этаж: 4 этаж — оптимальный вариант для тех, кто не любит высокие подъезы, но при этом хочет наслаждаться хорошими видами и свежим воздухом. - Тихий и спокойный район: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, заправка, автозапчасти, инструменты, спортивные залы, мебельные магазины, медицинский центр, остановки общественного транспорта, и многое другое. - Потенциал для инвестиций:

Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Возможность сделать ремонт по своему вкусу! Не упустите возможность приобрести квартиру вашей мечты! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше деталей! Помощь при одобрении ипотеки на самых выгодных для вас условиях. Являемся партнерами более десяти банков. Работаем с застройщиками таких городов, как Санкт-Петербург, Москва, Краснодар, Сочи, Анапа, Кемерово, Калининград, Новосибирск, Челябинск.

