

Создано: 20.10.2025 в 08:30

Обновлено: 02.12.2025 в 18:38

Кемеровская область, Новокузнецк,
Пионерский проспект, 32

5 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Пионерский проспект, 32

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[Пионерский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

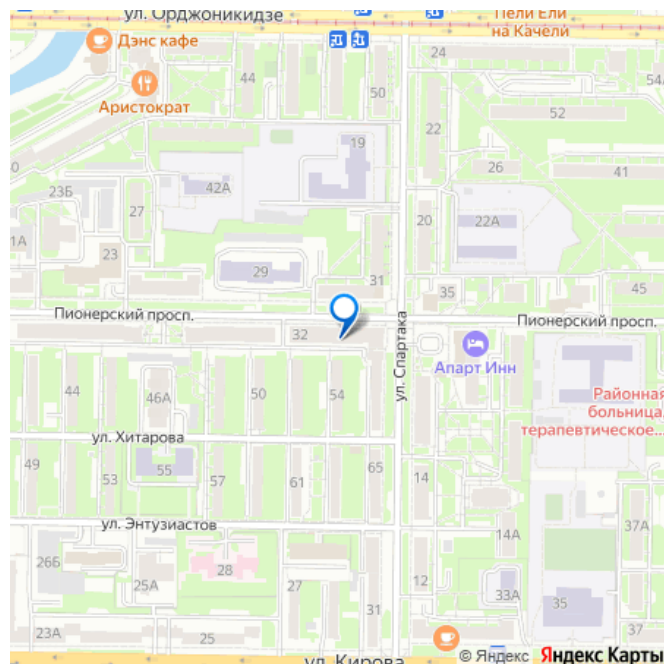
<https://kemerov.move.ru/objects/928588999>

2

Татьяна Астахова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

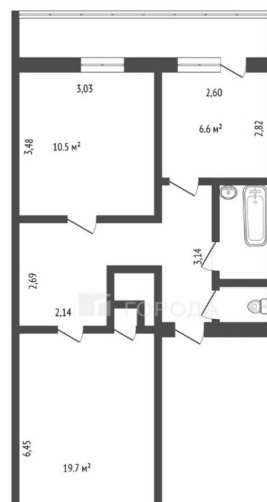
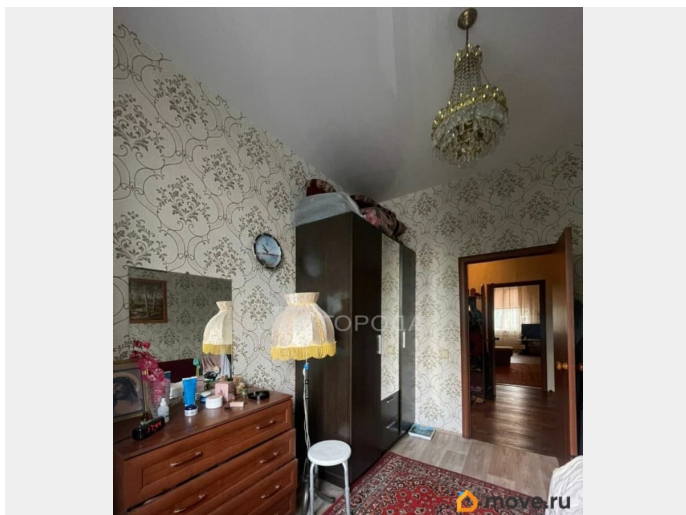
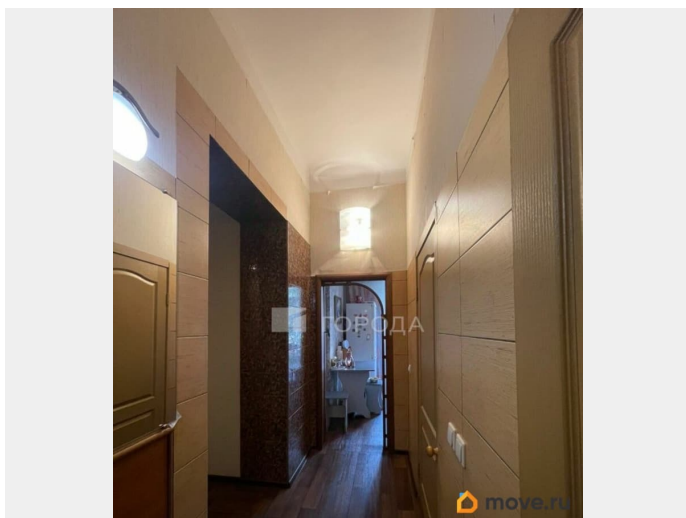
да

возможна ипотека

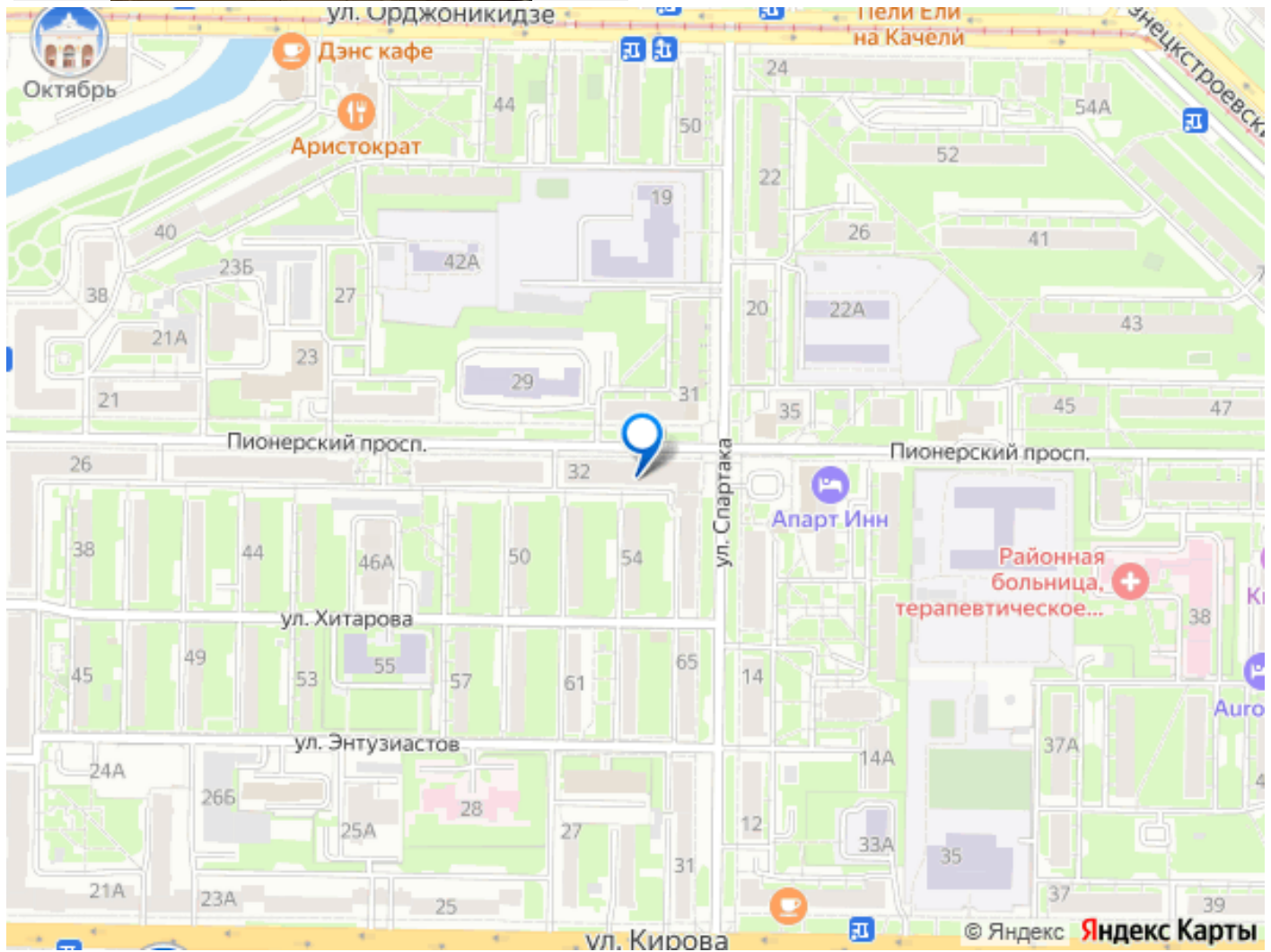
Описание

Код объекта: 1640059. В продаже легендарная сталинка, 3.3 м высота потолков! Центральный район, проспект Пионерский 32, идеальный второй этаж, раздельная палнировка, комнаты на обе стороны. Общая площадь 52 кв.м. В 30 метрах все магазины, почта прямо под квартирой. В пяти минутах ходьбы СИБГИУ, остановки так же в трех минутах ходьбы. Вообще локация - огонь! В квартире установлены пластиковые окна, на полу линолеум, новые радиаторы. Санузел раздельный, отделка-кафель, все трубы: канализация и подводка вода заменены. Кухня 6,6 кв.м. И потрясающий балкон длиной 7 метров. В этом подъезде всего 7 квартир, отремонтированный, чистый подъезд. Комната 10.5 кв.м., зал 19.4 кв. м. Один собственник. По документам все чисто. Преимущества покупки недвижимости через наше агентство: Бесплатные консультации по ипотеке и оформление ипотеки только на максимально выгодных условиях для вас, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами, полное

юридическое сопровождение сделки. Если не
дозвонились, напишите в сообщениях



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России