

Создано: 19.09.2025 в 13:25

Обновлено: 29.09.2025 в 14:55

<https://kemerov.move.ru/objects/9285094808>

Татьяна Астахова, Города Кузбасс
79810865263

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Пионерский проспект, 32**

5 700 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, Пионерский проспект, 32

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[Пионерский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

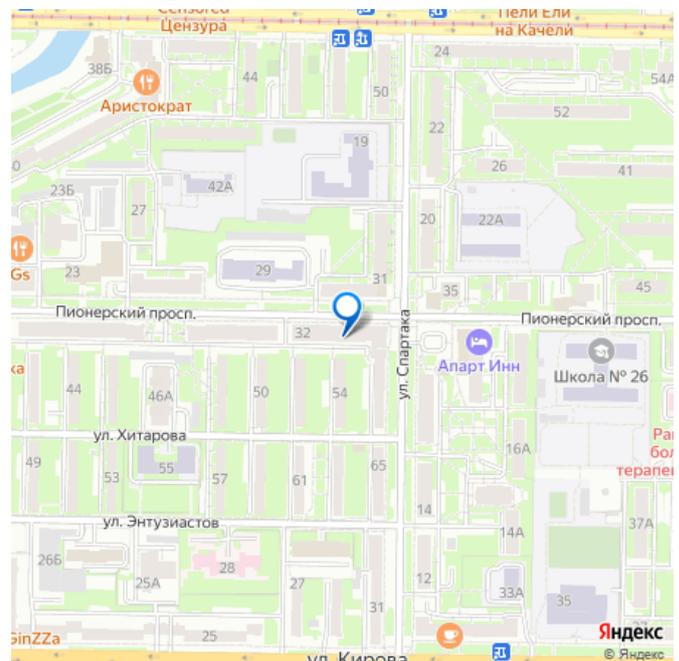
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

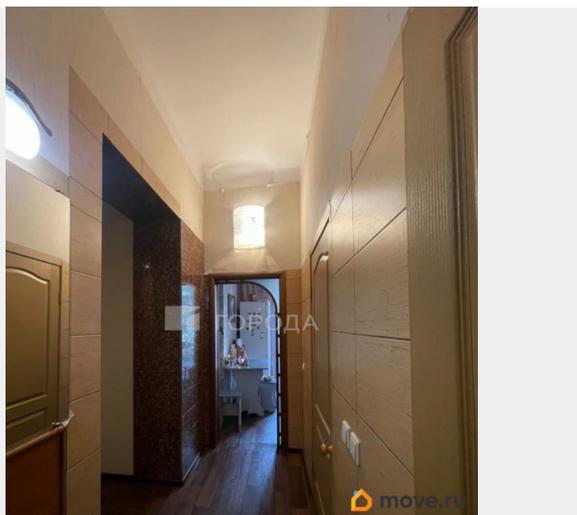
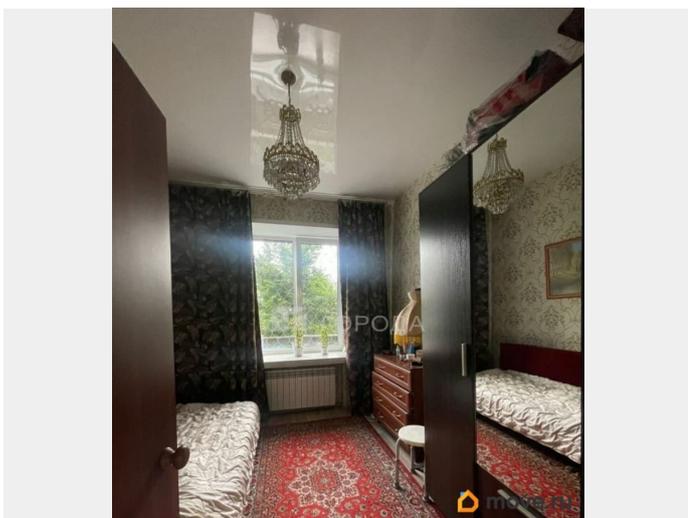
да

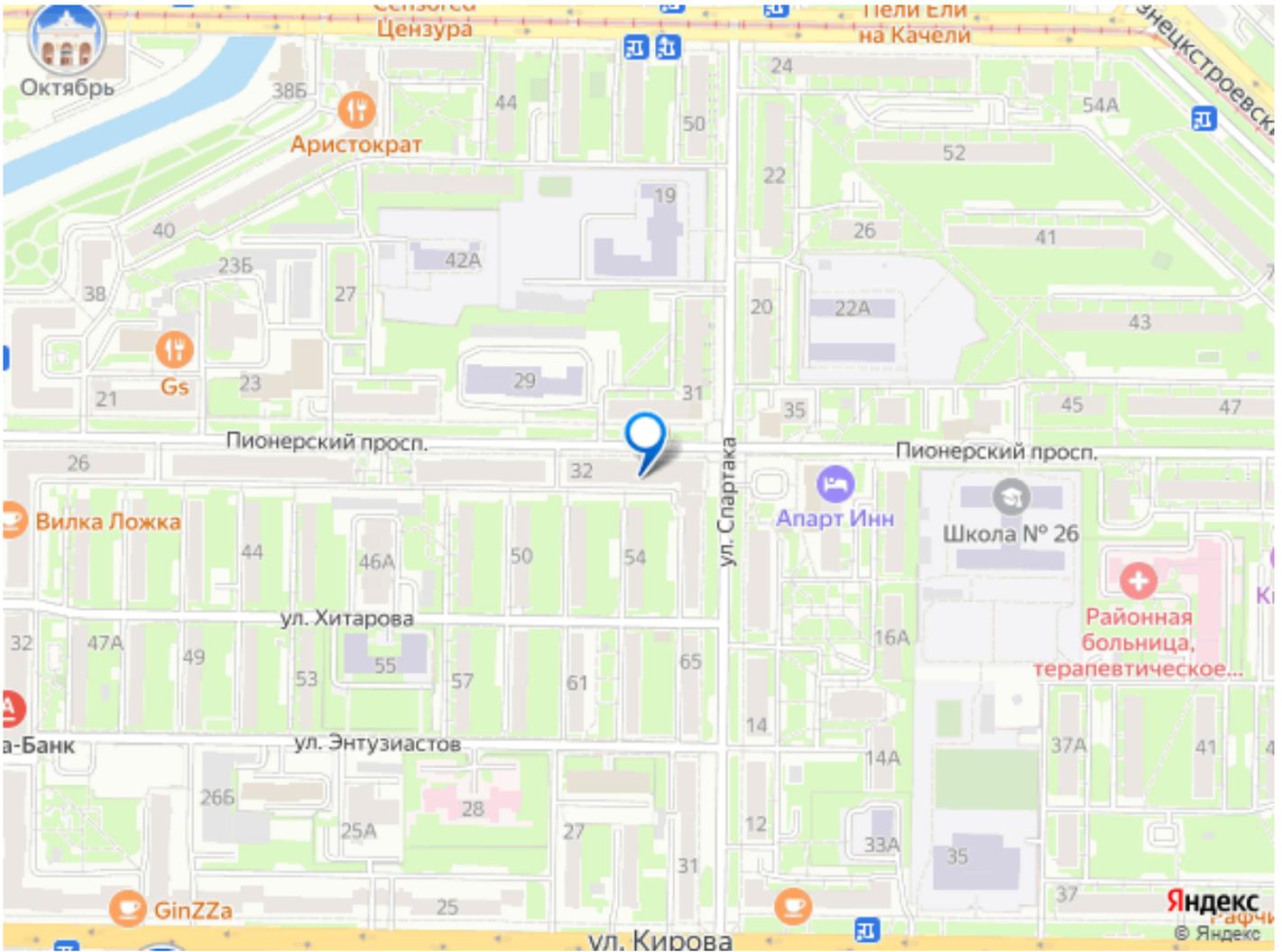
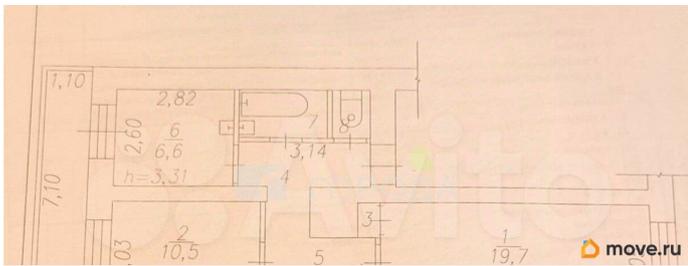
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1640059. В продаже легендарная сталинка, 3.3 м высота потолков! Центральный район, проспект Пионерский 32, идеальный второй этаж, отдельная палнировка, комнаты на обе стороны. Общая площадь 52 кв.м. В 30 метрах все магазины, почта прямо под квартирой. В пяти минутах ходьбы СИБГИУ, остановки так-же в трех минутах ходьбы. Вообще локация -огонь! В квартире установлены пластиковые окна, на полу линолеум, новые радиаторы. Санузел раздельный, отделка-кафель, все трубы: канализация и подводка вода заменены. Кухня 6,6 кв.м. И потрясающий балкон длиной 7 метров. В этом подъезде всего 7 квартир, отремонтированный, чистый подъезд. Комната 10.5.кв.м., зал 19.4 кв. м. Один собственник. По документам все чисто. Преимущества покупки недвижимости через наше агентство: Бесплатные консультации по ипотеке и оформление ипотеки только на максимально выгодных условиях для вас, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами, полное

юридическое сопровождение сделки. Если не
дозвонились, напишите в сообщениях





Move.ru - вся недвижимость России