

Создано: 13.11.2025 в 10:02

Обновлено: 13.11.2025 в 19:34

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Мира, 32

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Мира, 32

Округ

[Новокузнецк](#), [Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

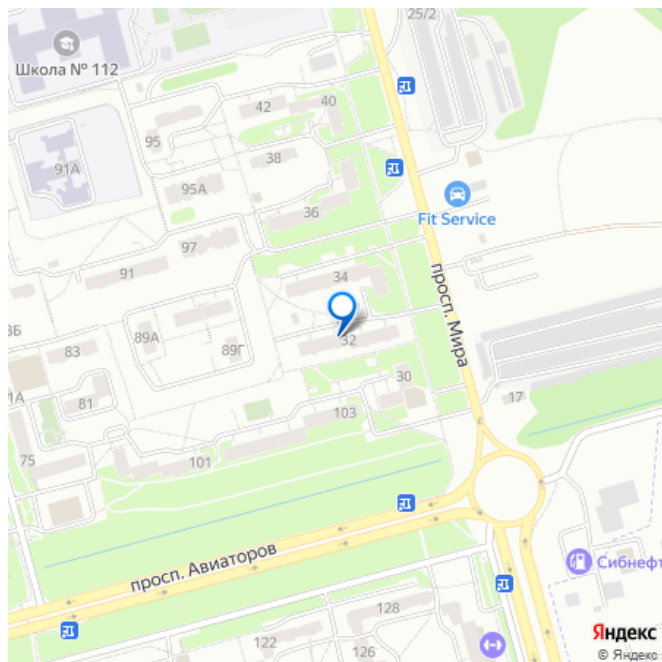
<https://kemerov.move.ru/objects/928656492>

1

Елена Города Кузбасс, Города
Кузбасс

79133108061

для заметок

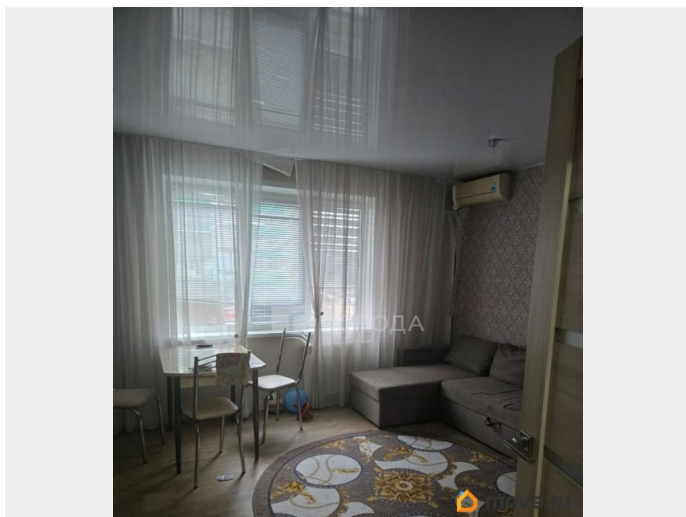
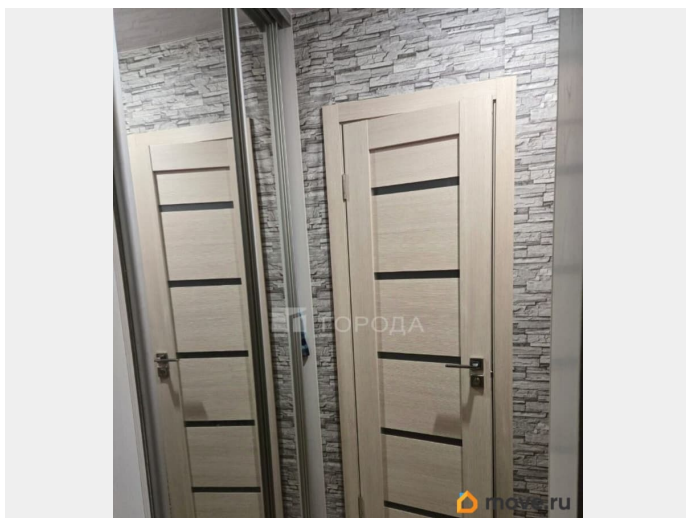
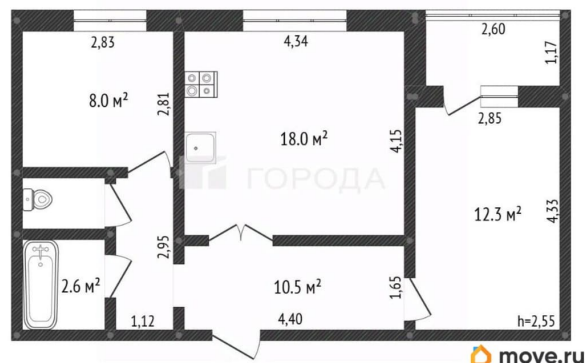
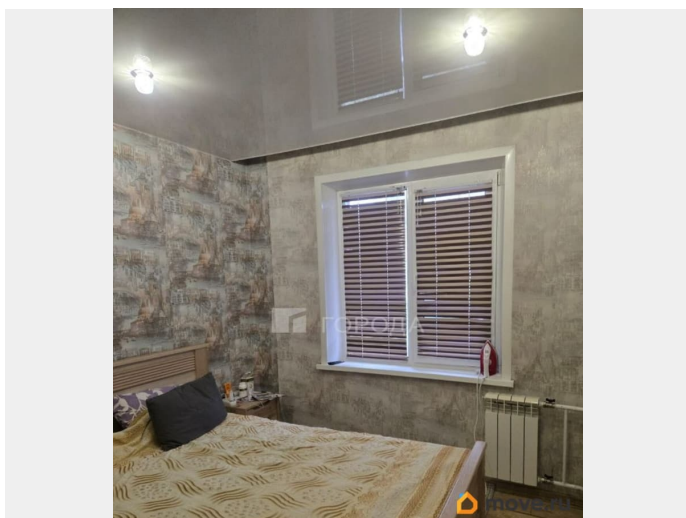


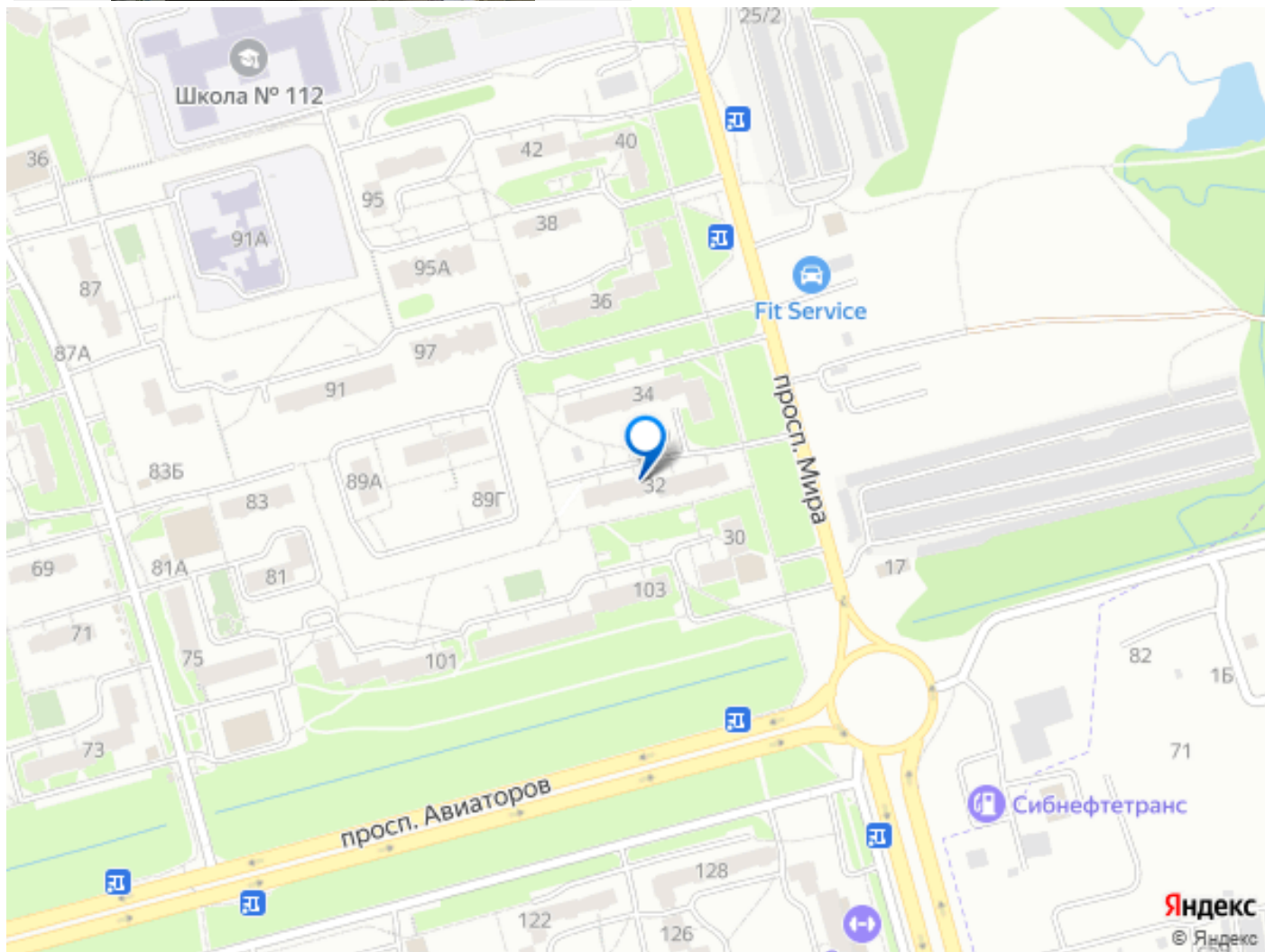
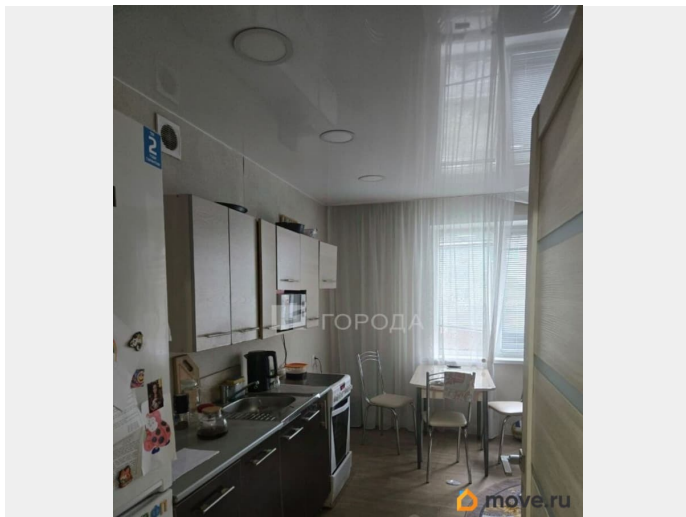
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1907376. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новокузнецка — просторная двухкомнатная квартира по адресу проспект Мира, 32. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. В квартире выполнена перепланировка, из 2-комнатной в 3-х комнатную, узаконена, перенесена мокрая точка. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1996 году. Общая площадь составляет 52,3 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь, 8,5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,8 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и приватность. В квартире сделан ремонт: натяжные потолки, полы не дерево всё убрано и залито, заменены стояки и радиаторы отопления. Остаются два шкафа-купе. Есть кондиционер. Наличие лоджии даёт возможность обустроить дополнительное место для отдыха. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть наземная парковка, магазины, школы и детские сады. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Возможен обмен на однокомнатную квартиру с доплатой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России