

Создано: 19.08.2025 в 11:34

Обновлено: 20.10.2025 в 11:55

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Батюшкова, 16

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Батюшкова, 16

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Батюшкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

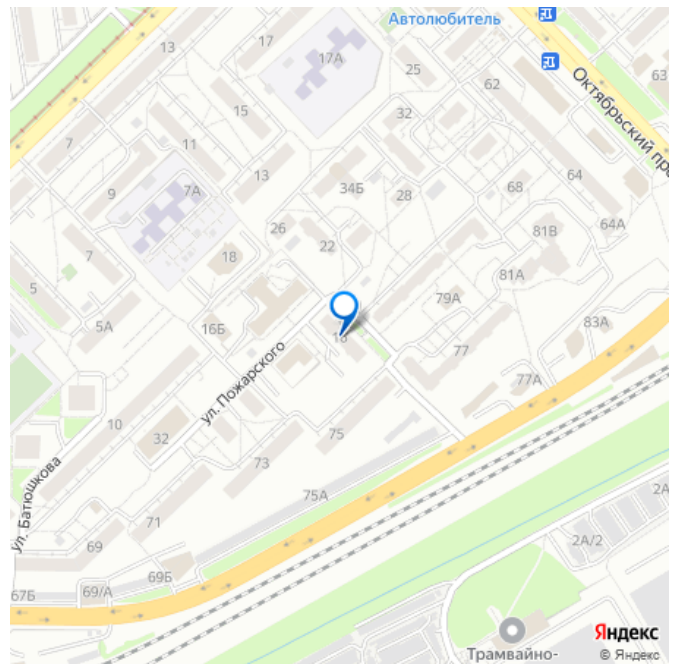
<https://kemerov.move.ru/objects/928425445>

3

Престиж, Престиж

79134304836

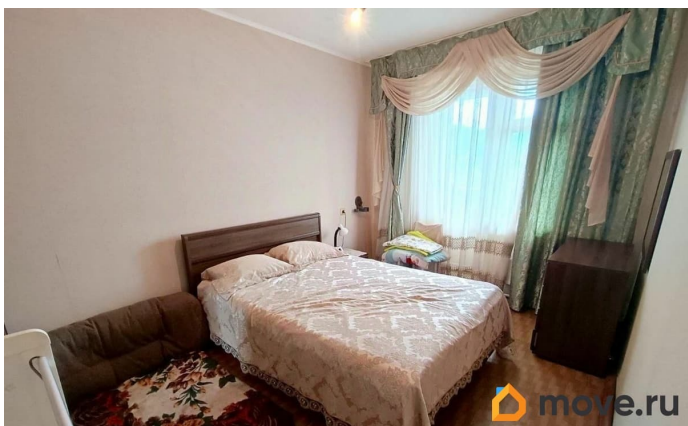
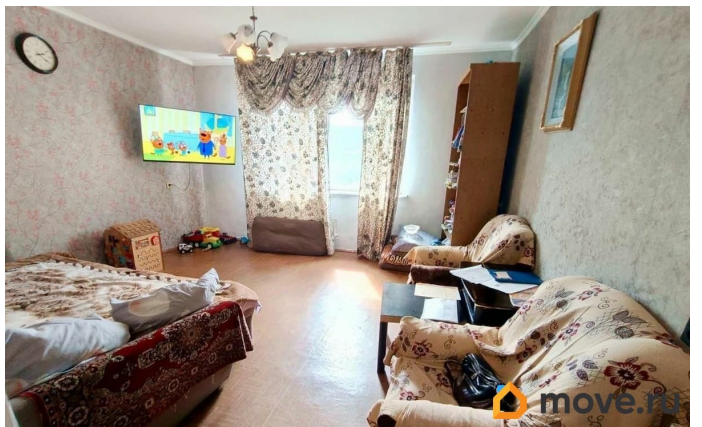
для заметок

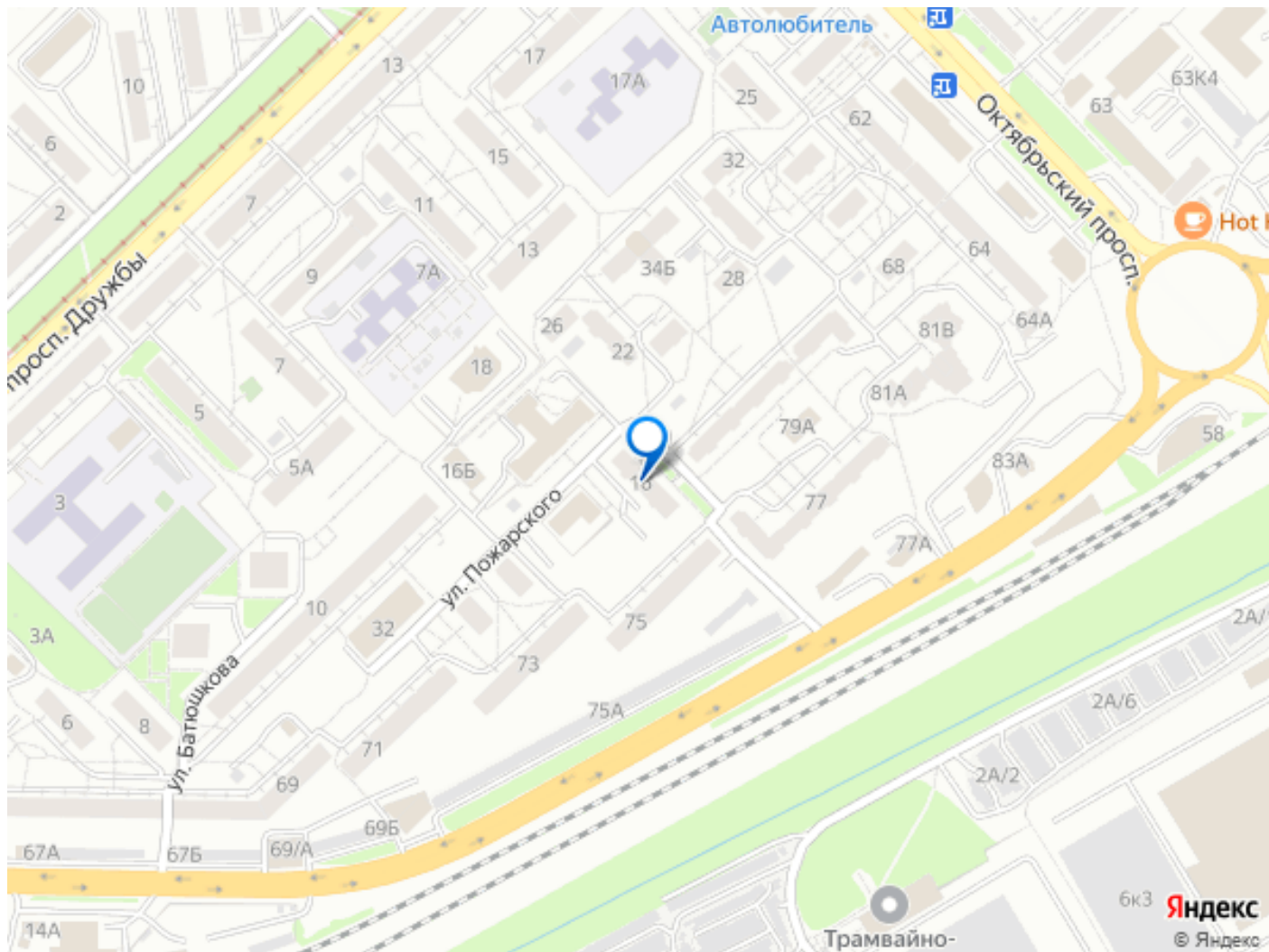


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже уютную, солнечную 2-х комнатную квартиру, улучшенной планировки, расположенную по адресу: ул. Батюшкова д.16, на 8 этаже 10 этажного дома, общей площадью: 52,3/30,4/9 м2, комнаты в квартире изолированы, большая кухня- 9 м2. Дом сдан в эксплуатацию в 2001 году. Квартира в хорошем состоянии: ровные стены, потолки, пол, окна деревянные, две просторные лоджии, одна расположена в кухне, вторая в спальне. Санузел отдельный, заменены сантехнические трубы, сантехника в хорошем состоянии, установлены приборы учета. Лифт, свежий ремонт в подъезде, соседи спокойные, добροжелательные, ответственная управляющая компания, парковка во дворе. Дом расположен в месте с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: школа, детские сады, множество магазинов, торговые центры. Очень удобная транспортная развязка в любую точку города. Документы полностью готовы, обременений и долгов по квартире нет! Являемся партнерами 15 банков, поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях! Работаем с материнским капиталом! **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России