

Создано: 19.02.2025 в 11:32

Обновлено: 04.08.2025 в 13:39

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, переулок Крупина, 29А

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, переулок Крупина, 29А

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

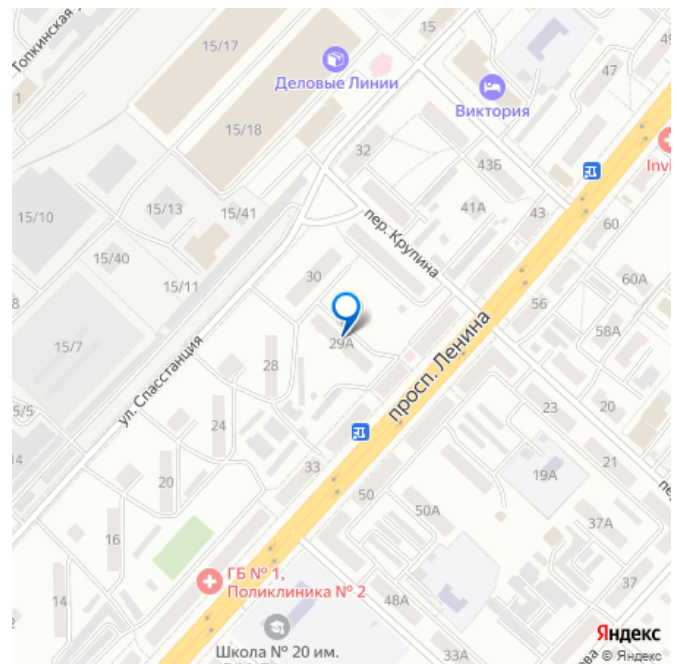
<https://kemerov.move.ru/objects/927306666>

6

Наталья Саяпина, Крепость

79810863977

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

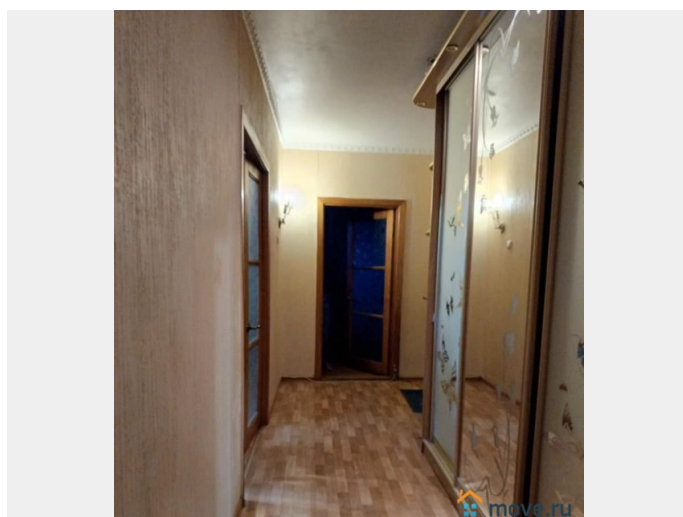
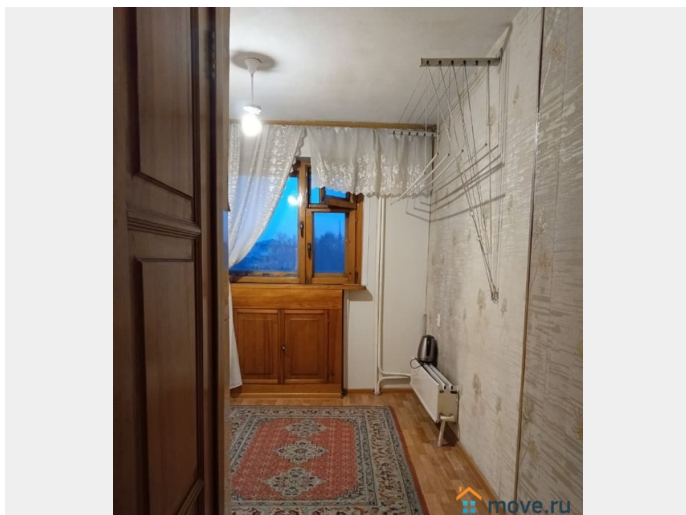
да

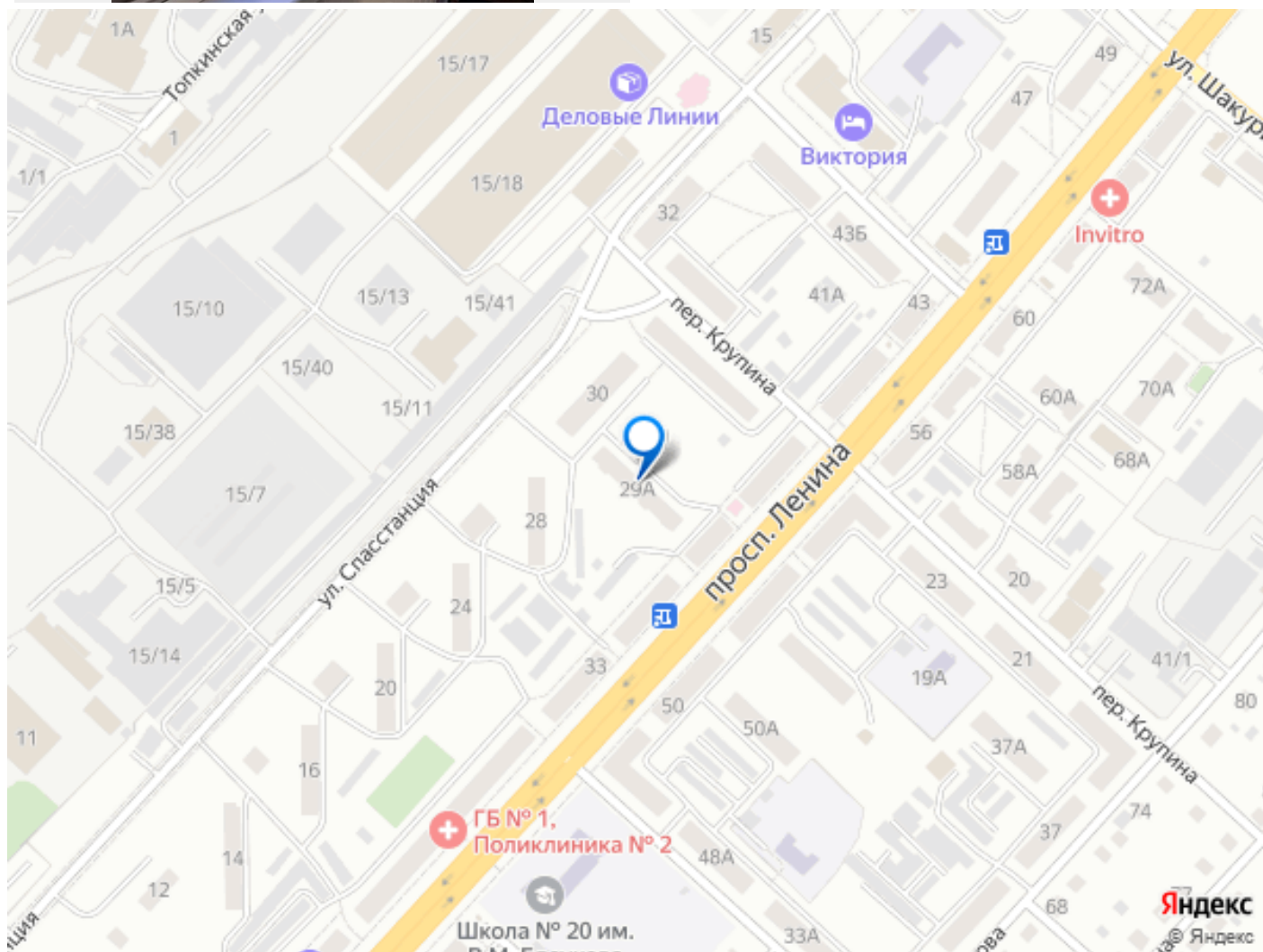
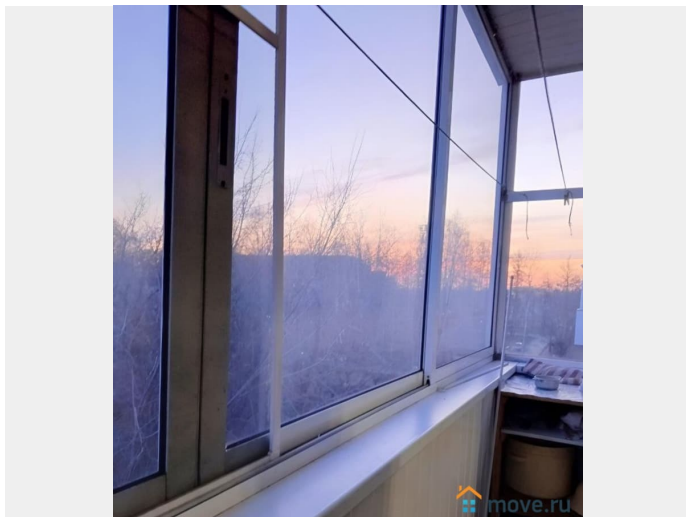
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 52,3 кв. м в Ленинске-Кузнецком, на 4-м этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира светлая, окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. Год постройки дома — 1978, всего в доме 5 этажей. Высота потолков составляет 2,5 метра, поэтому квартира кажется просторной. Удобная планировка включает кухню площадью 9 кв. м и балкон. В квартире проведен косметический ремонт. Все комнаты аккуратные и чистые, что позволяет сразу заехать и жить. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Балкон застеклен, поэтому можно использовать его как дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный двор с наземной парковкой, что позволяет найти место для автомобиля в любое время. Рядом расположены школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно купить все необходимое для комфортного проживания. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. В нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта. Квартира продается без

обременений, документы готовы к сделке.
Возможна продажа в ипотеку. Это отличная
возможность приобрести уютное жилье по
доступной цене. Приглашаем вас на
просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы
оценить все преимущества этой квартиры
лично. Мы готовы ответить на все ваши
вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России