

Создано: 16.10.2025 в 10:45

Обновлено: 07.11.2025 в 14:19

Кемеровская область, Кемерово, улица 2-я Заречная, 5

7 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 2-я Заречная, 5

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

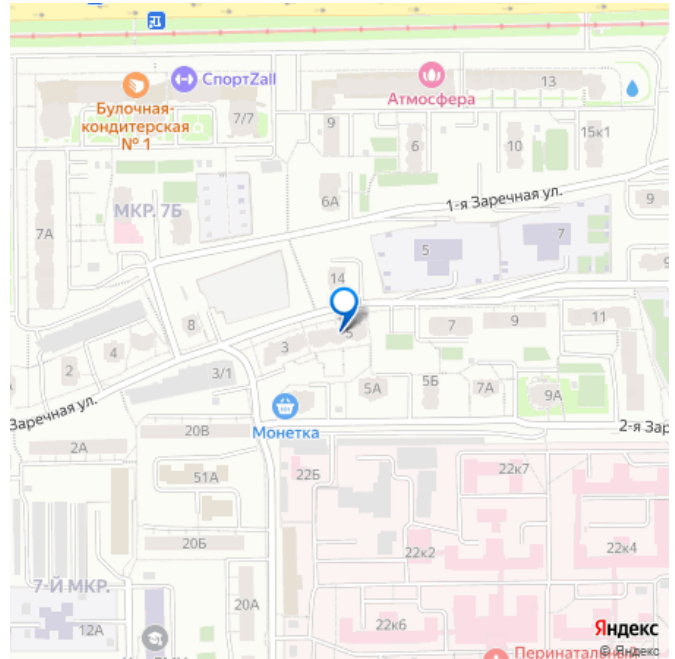
Год сдачи

<https://kemerov.move.ru/objects/9285791019>

Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово

79183719912

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 54 кв.м расположена в современном жилом комплексе «Кемерово Сити» в Центральном районе. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Квартира находится в отличном состоянии, с высокими потолками и панорамным остеклением, наполняющим пространство естественным светом.

Ключевым преимуществом является застекленный балкон с впечатляющим видом на город и знаковые объекты инфраструктуры. Жилой комплекс характеризуется высоким уровнем безопасности и современными инженерными коммуникациями. Район обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в непосредственной близости расположены спортивные объекты — «Кузбасс Арена» и Ледовый дворец. Для семей с детьми в шаговой доступности находятся три детских сада, общеобразовательная школа и детская поликлиника. Остановки общественного транспорта и основные магистрали обеспечивают быструю транспортную доступность до любого района города. Квартира представляет собой выгодное вложение в недвижимость как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей, готова к заселению, не требует дополнительных вложений в

ремонт и обладает всеми характеристиками для комфортной жизни в динамичной городской среде. Покажу в любое время! Звоните! Успевайте приобрести на выгодных условиях! Код пользователя: 26121 Номер в базе: 10096996

