

Создано: 10.07.2024 в 10:34

Обновлено: 01.11.2025 в 18:36

Кемеровская область, Кемерово,
Институтская улица, 126

5 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Институтская улица, 126

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

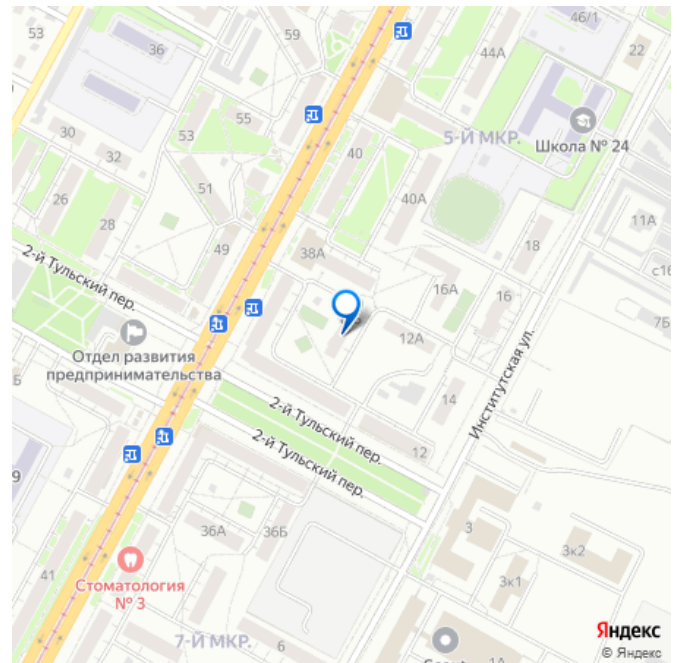
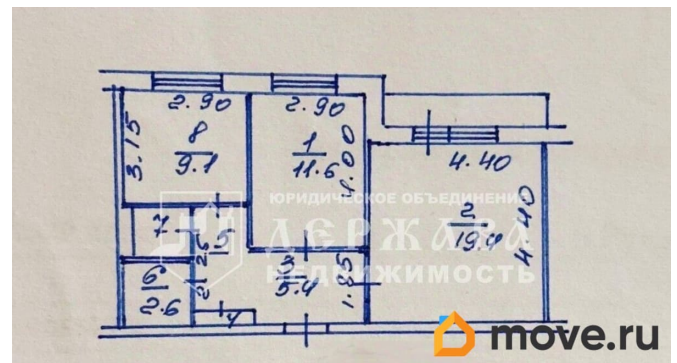
<https://kemerov.move.ru/objects/927131367>

2

Елена Тыванюк, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1171337. Продается двухкомнатная квартира в самом центре Радуги. Просторная квартира с ремонтом, сделанным для себя. Использовались дорогие качественные материалы. Выровнены полы, стены и потолки. Заменена электрика и водопровод на медные. Современные стеклопакеты и радиаторы. Установлены хорошие межкомнатные двери. На полу во всей квартире ламинат, а входная зона и кухонная рабочая зона для удобства выделены кафелем. Кухонный гарнитур остается в подарок новым хозяевам. Санузел раздельный, пол и стены оформлены кафельной плиткой нейтрального цвета, установлена качественная сантехника. Планировка квартиры очень удобная. Изолированные комнаты и отдельная кухня позволят с комфортом разместиться небольшой семье с детьми. Вместительная прихожая. Установлен функциональный шкаф-купе. Балкон застеклен. Квартира расположена в «кармане» на две квартиры. Соседи по карману и в общем по подъезду спокойные, доброжелательные и чистоплотные. Подъезд содержится в очень хорошем состоянии. Установлен современный лифт. Есть отдельное помещение для

хранения колясок, велосипедов и т.п., которым могут пользоваться все жители подъезда. Местоположение дома еще один огромный плюс. Всё, что нужно, в шаговой доступности, а сам дом вдалеке от дороги. Рядом две общеобразовательные школы, детские садики, дом творчества и школа искусств. Различные магазины, аптеки, поликлиники, почтовое отделение и социальные организации. Удобная транспортная развязка, близко остановки общественного транспорта. В двух минутах ходьбы стадион школы, где все жители могут заняться спортом. Во дворе современная детская площадка и всегда достаточное количество парковочных мест. Эта квартира точно заслуживает Вашего внимания. Звоните! Приходите смотреть! Оставайтесь жить!

