

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:54

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 13:41

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Ленина, 97**

4 500 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 97

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

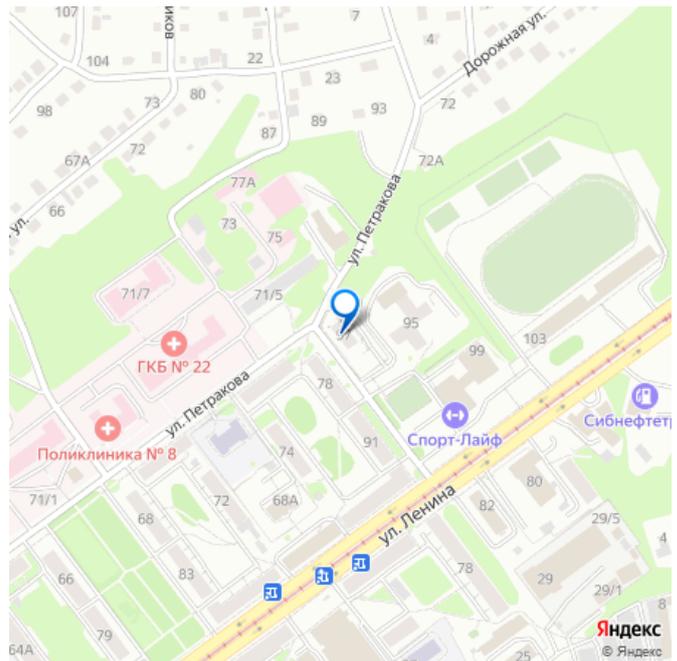
<https://kemerov.move.ru/objects/928550892>

4

Ирина Лузик, Города Кузбасс

79810865263

для заметок

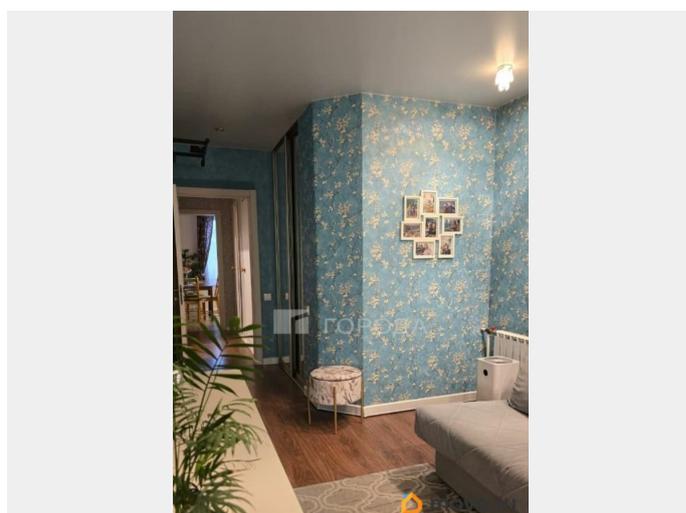
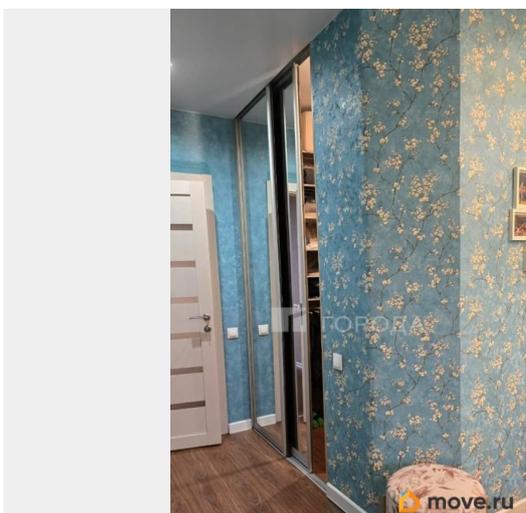
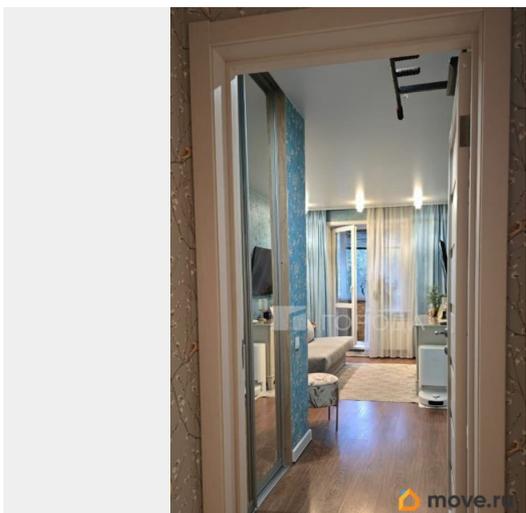


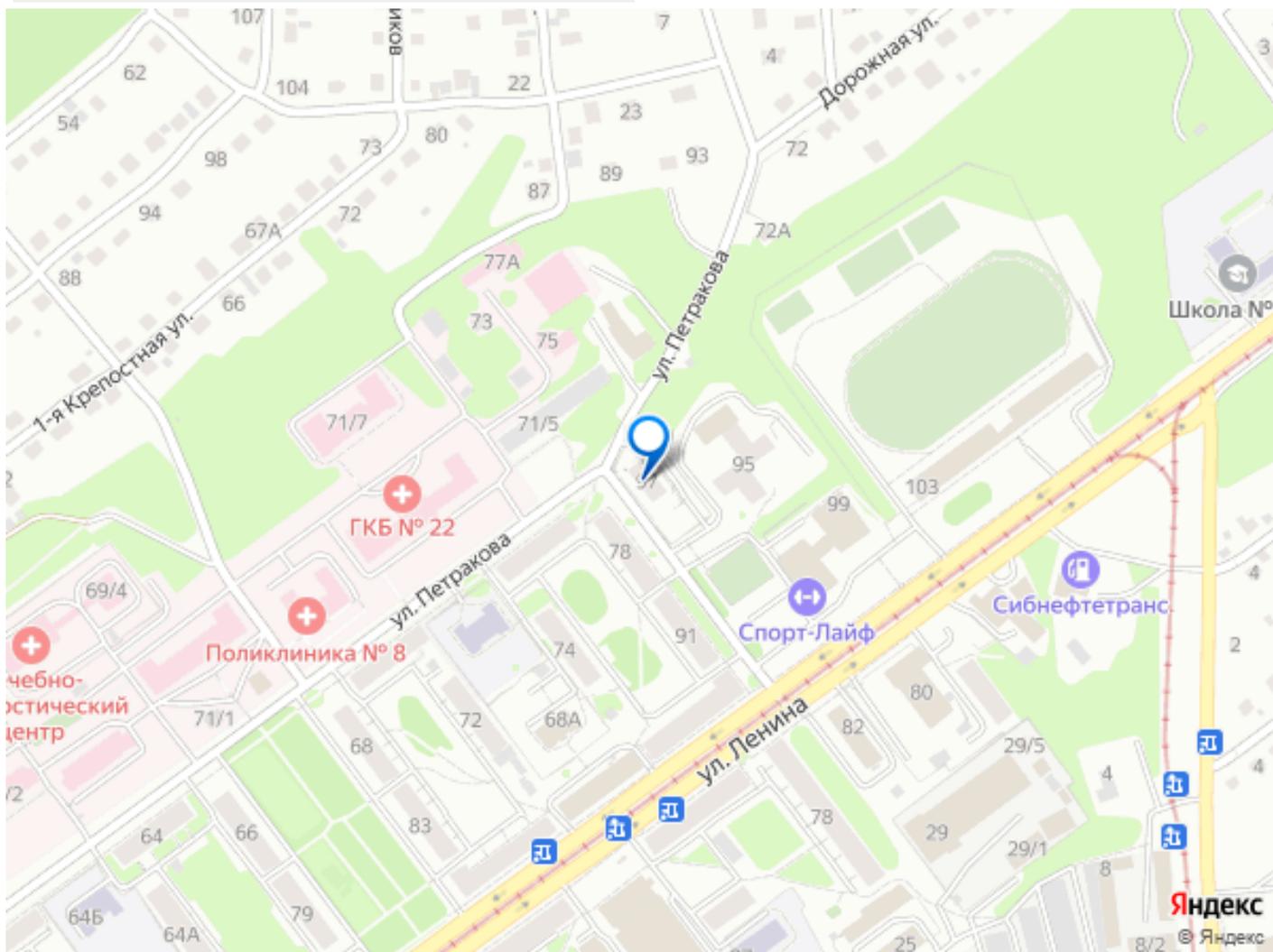
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1828565. Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 51 квадратных метра, расположенная на 3 этаже 7 дома с одним подъездом. Дом огражден отдельной территорией с собственной парковочной зоной и детской площадкой. (Место для автомобиля всегда имеется). Квартира с ремонтом . В двух комнатах и коридоре ламинат, в прихожей и кухне - кафель. В прихожей частично теплый пол для сушки обуви. В зале натяжной потолок и хорошая гардеробная-комната, где помещается множество вещей. Балкон утеплён и застеклён пластиковыми окнами, на полу тёплый пол. На балконе полноценный кабинет для работы за компьютером. Ванная комната и санузел имеют отделку от застройщика; санузел раздельный. Окна квартиры выходят во двор и на перекресток улицы Петракова. Квартира очень теплая, настолько, что зимой приходится перекрывать батареи. Расположение квартиры обеспечивает максимальный комфорт. В шаговой доступности находятся остановка, магазины «Ярче», «Монетка» и «Пятерочка. А также детская поликлиника, детские сады, школы 24, 30, 71, лицей 104 и прочее. При покупке квартиры остается кухонный гарнитур в отличном состоянии, вместительный шкаф-купе в коридоре , гардеробная, а по остальной мебели возможно более подробное обсуждение. - Наши специалисты обеспечат полную безопасность вашей сделки и предоставят всю необходимую юридическую помощь.

Ипотека с выгодными условиями Помощь в оформлении ипотеки с минимально возможной процентной ставкой доступна каждому покупателю. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы подробнее ознакомиться с предложением и убедиться лично, насколько приятно жить в такой прекрасной квартире! Сделайте первый шаг навстречу своему новому дому!





Move.ru - вся недвижимость России