

Создано: 02.04.2025 в 11:10

Обновлено: 06.10.2025 в 19:07

**Кемеровская область, Кемерово,
Волгоградская улица, 3**

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Волгоградская улица, 3

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

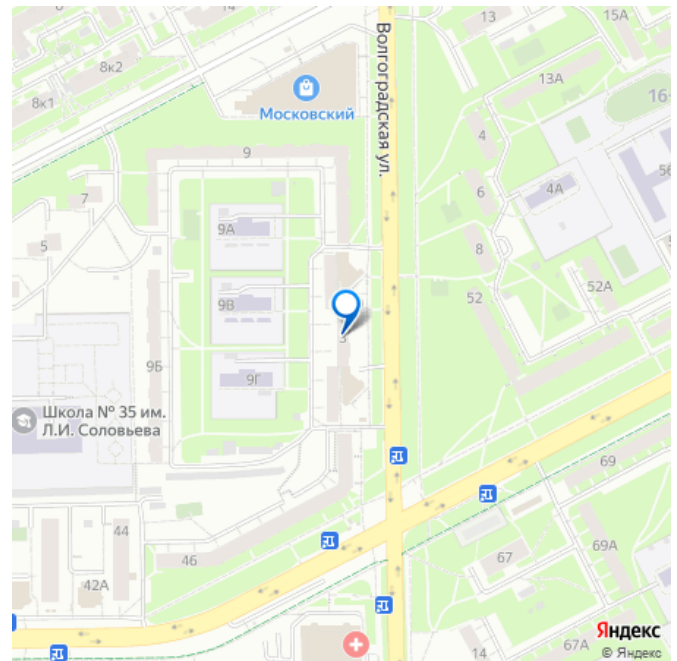
<https://kemerov.move.ru/objects/927624056>

5

**Наталья Семенцова, Наталья
Семенцова**

79861189571

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 51 квадратный метр на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, изолированной планировки. Дом построен в 1983 году и имеет хорошо оборудованную детскую площадку во дворе. Квартира обладает жилой площадью 30.5 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей раздельный санузел. Кухня площадью 8.7 квадратных метров. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Квартира требует ремонта. Благодаря близости продуктового супермаркета Мария-Ра, а также других торговых точек, таких как Магнит и Пятёрочка, вам всегда будут доступны все необходимые товары. Для поддержания красоты и здоровья рекомендуем посетить салон-парикмахерскую Афродита. Если же вам понадобится медицинская помощь, аптека Апрель готова предоставить широкий выбор лекарств. Во дворе расположен детский сад. Для владельцев автомобилей предусмотрена парковка во дворе, что

значительно упрощает вопрос с парковочными местами.

