

Создано: 17.12.2025 в 10:57

Обновлено: 17.12.2025 в 10:52

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,  
Челинская улица, 40**

**2 600 000 ₽**

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Челинская улица,  
40

Улица

[улица Челинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://kemerov.move.ru/objects/928749326>

8

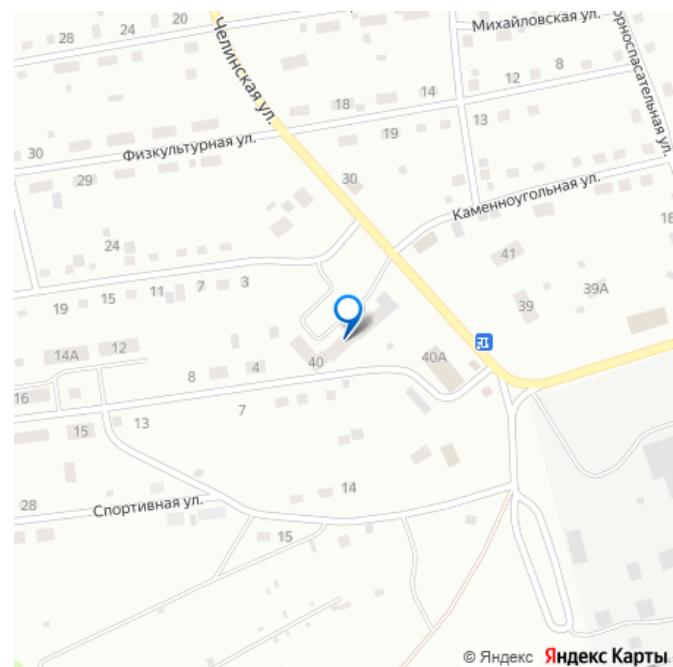
Агент

**79390388371**

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

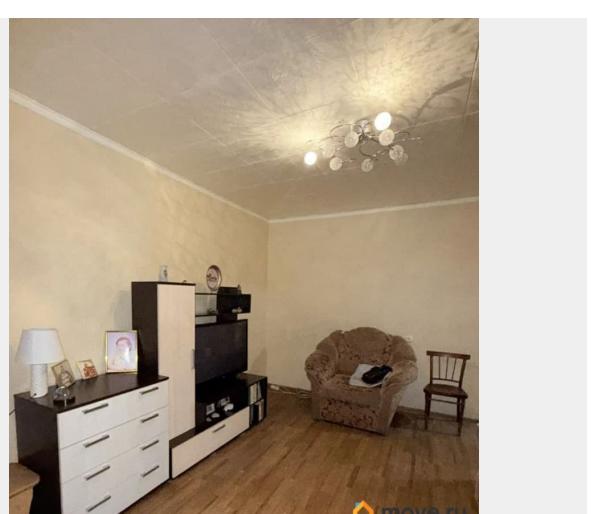
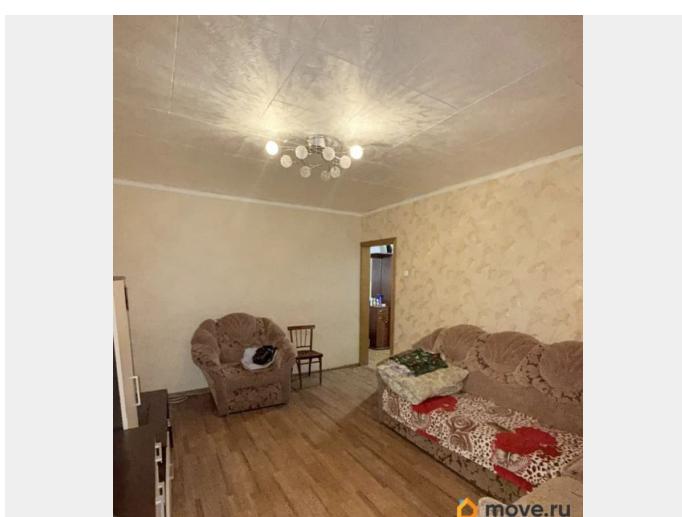
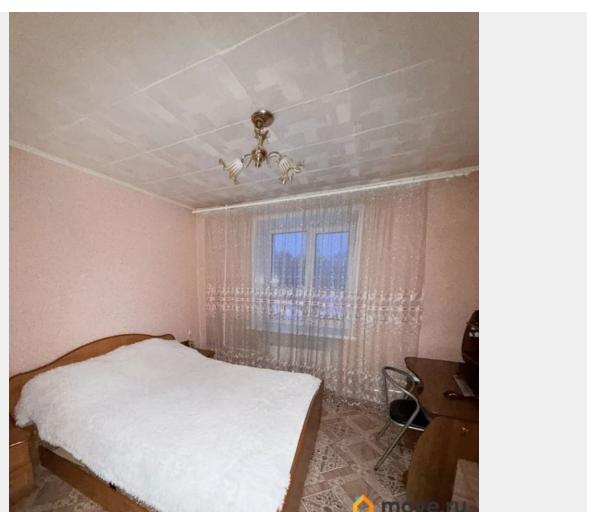
да

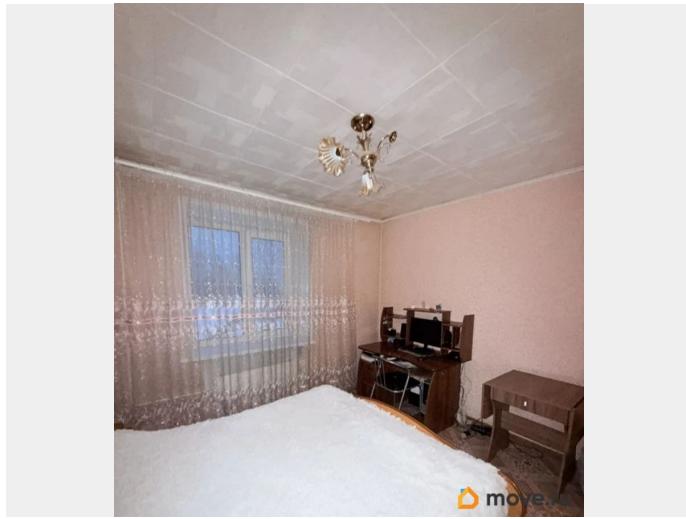
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

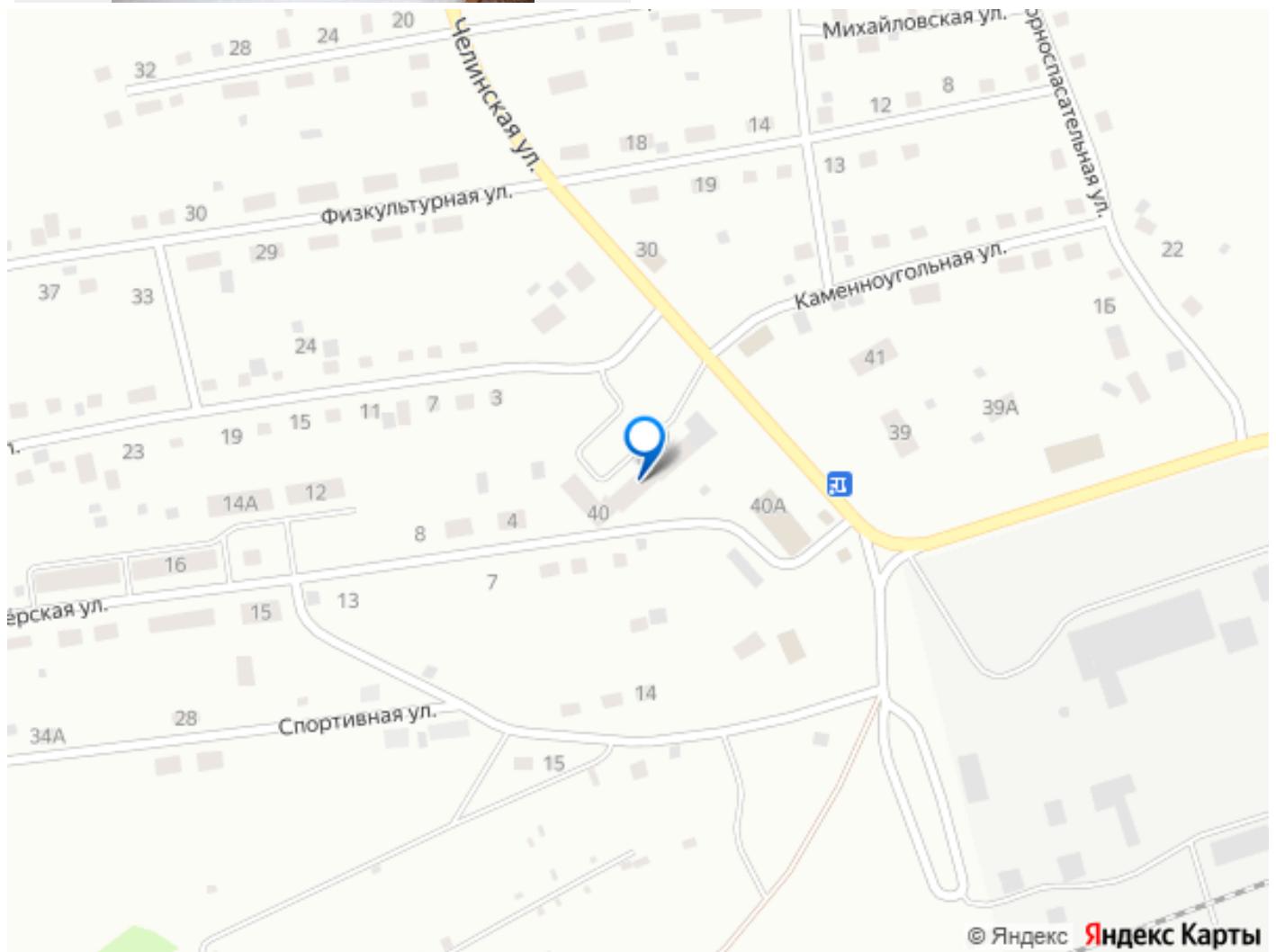
Представляем вашему вниманию уютную квартиру, расположенную в тихом и спокойном уголке города. Дом расположен в районе Физкультурника вдали от городской суеты и шума, что гарантирует комфортное проживание и полноценный отдых после рабочего дня. Квартира находится в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт, позволяющий сразу заехать и жить или обновить интерьер по своему вкусу. Во всей квартире на полу уложен практичный линолеум, а стены оклеены обоями, создавая светлую и приятную атмосферу. Раздельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт: в туалете стены отделаны пластиковыми панелями, на полу уложена плитка, а ванная комната полностью отделана плиткой, что гарантирует легкость в уходе и долговечность. Район обладает развитой инфраструктурой, делающей проживание максимально удобным. В непосредственной близости расположены магазины, аптеки, школа, детский сад, пункты ПВЗ, а также остановка общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любую точку города. Юридическая чистота сделки гарантирована: 1 собственник, документы готовы к продаже, задолженностей по коммунальным платежам

нет. Это обеспечивает быструю и прозрачную процедуру оформления. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру для спокойной и комфортной жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России