

Создано: 14.11.2025 в 10:16

Обновлено: 17.11.2025 в 20:44

**Кемеровская область, Березовский,
проспект Ленина, 26**

2 750 000 ₽

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 26

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

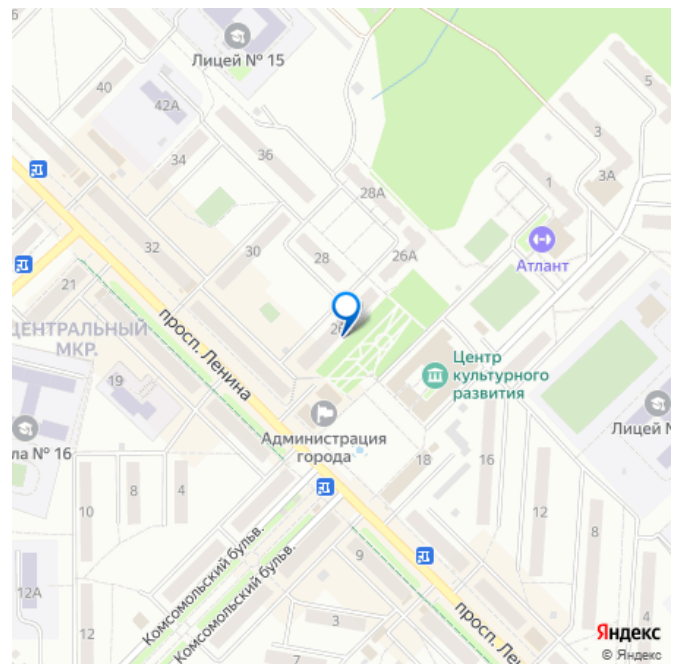
<https://kemerov.move.ru/objects/928662339>

1

**Лариса Павловна Голубчикова, Этажи
Березовский**

79181100752

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

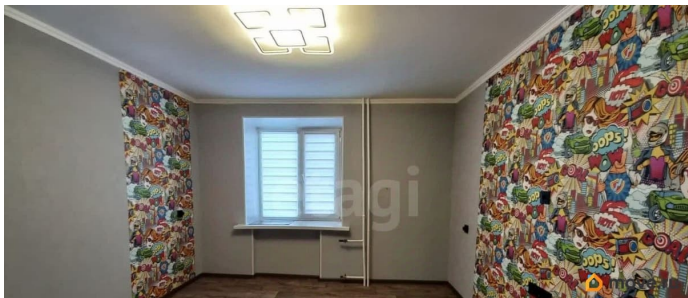
Покупка в ипотеку

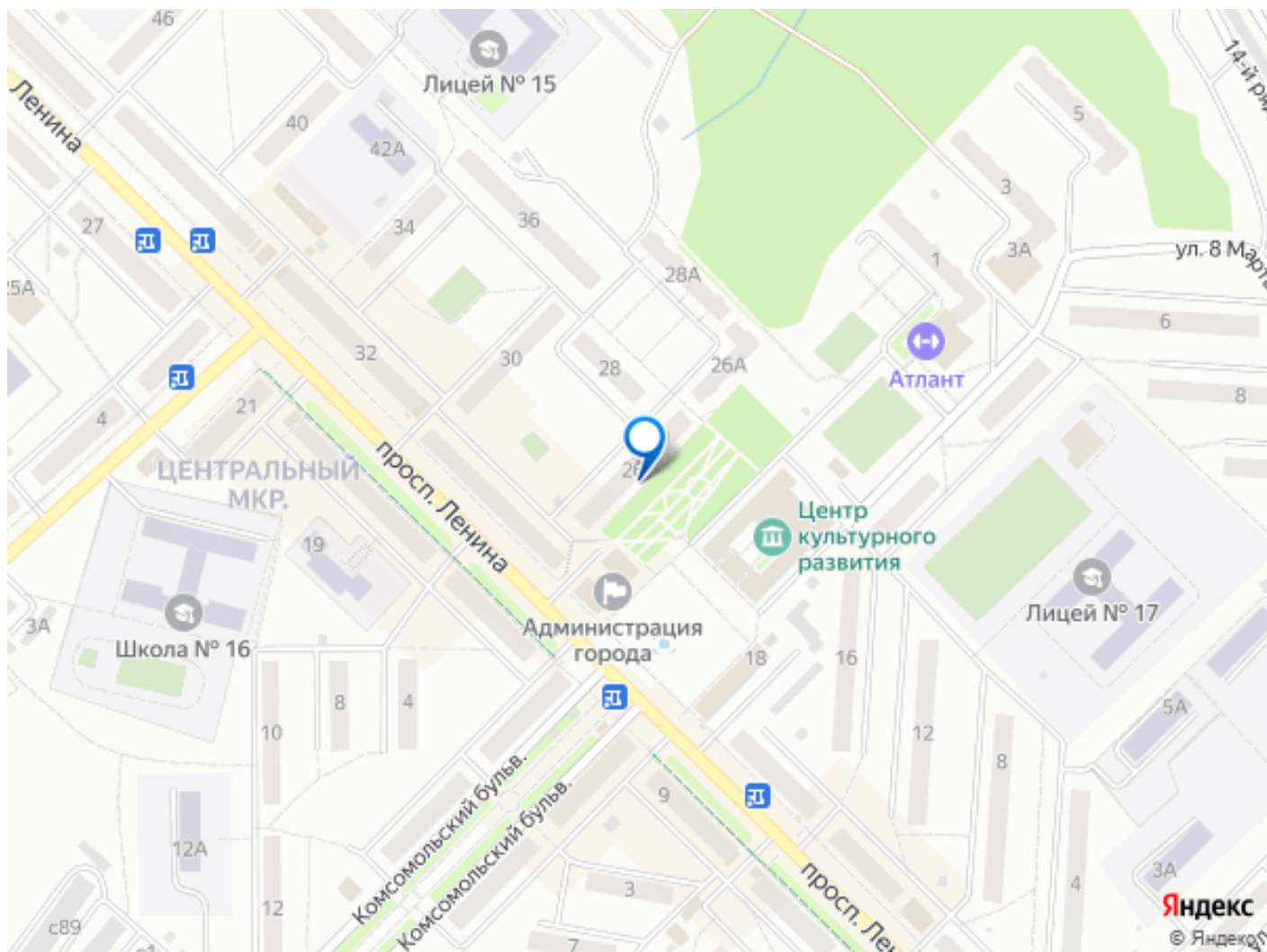
да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 51.8 кв. м. на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома по проспекту Ленина, 26. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение в непосредственной близости от здания городской администрации, что обеспечивает престиж адреса и развитую инфраструктуру. Планировка практична и функциональна: изолированные комнаты и раздельный санузел создают комфортные условия для проживания. Окна в комнатах выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание помещений. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты. Большая лоджия на два окна застеклена профилем ПВХ. В доме во дворе обустроена автомобильная парковка. Объект находится в собственности более пяти лет, что упрощает процедуру купли-продажи, и может быть приобретен с использованием ипотечного кредита или материнского капитала. Код пользователя: 163944 Номер в базе: 10364018





Move.ru - вся недвижимость России