

🕒 Создано: 08.09.2025 в 08:40

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 17:29

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 53**

5 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
53

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

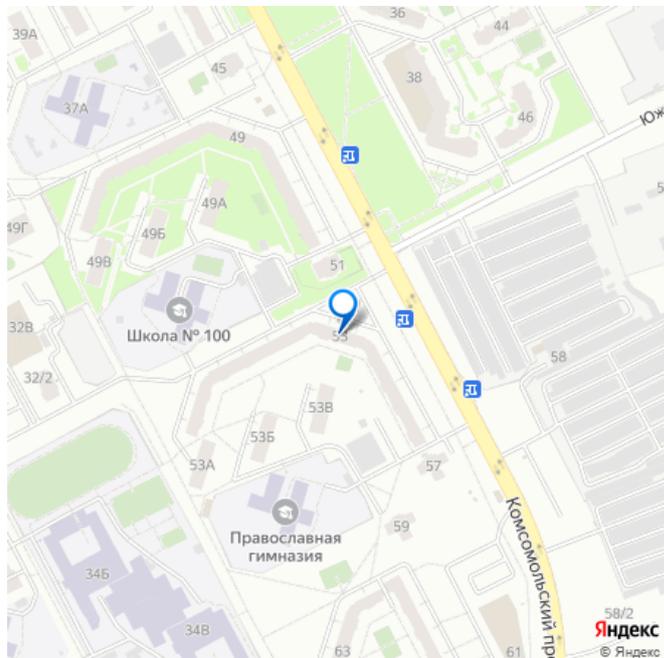
балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/928478505>
8

**Татьяна Алексеевна Ганина, Этажи
Кемерово**

79810866334

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

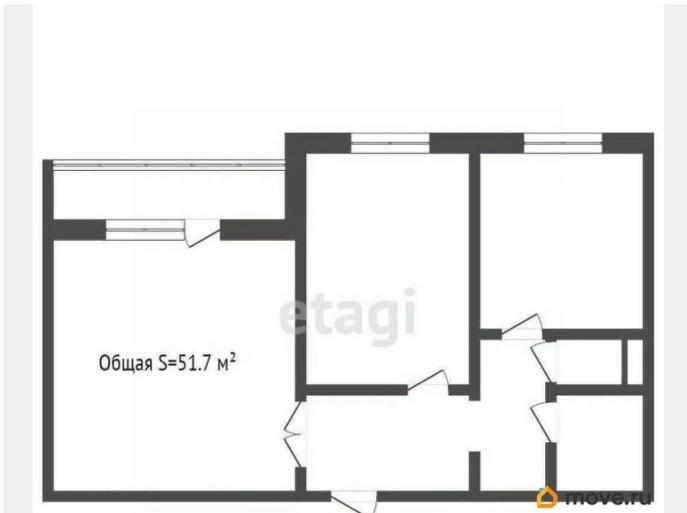
да

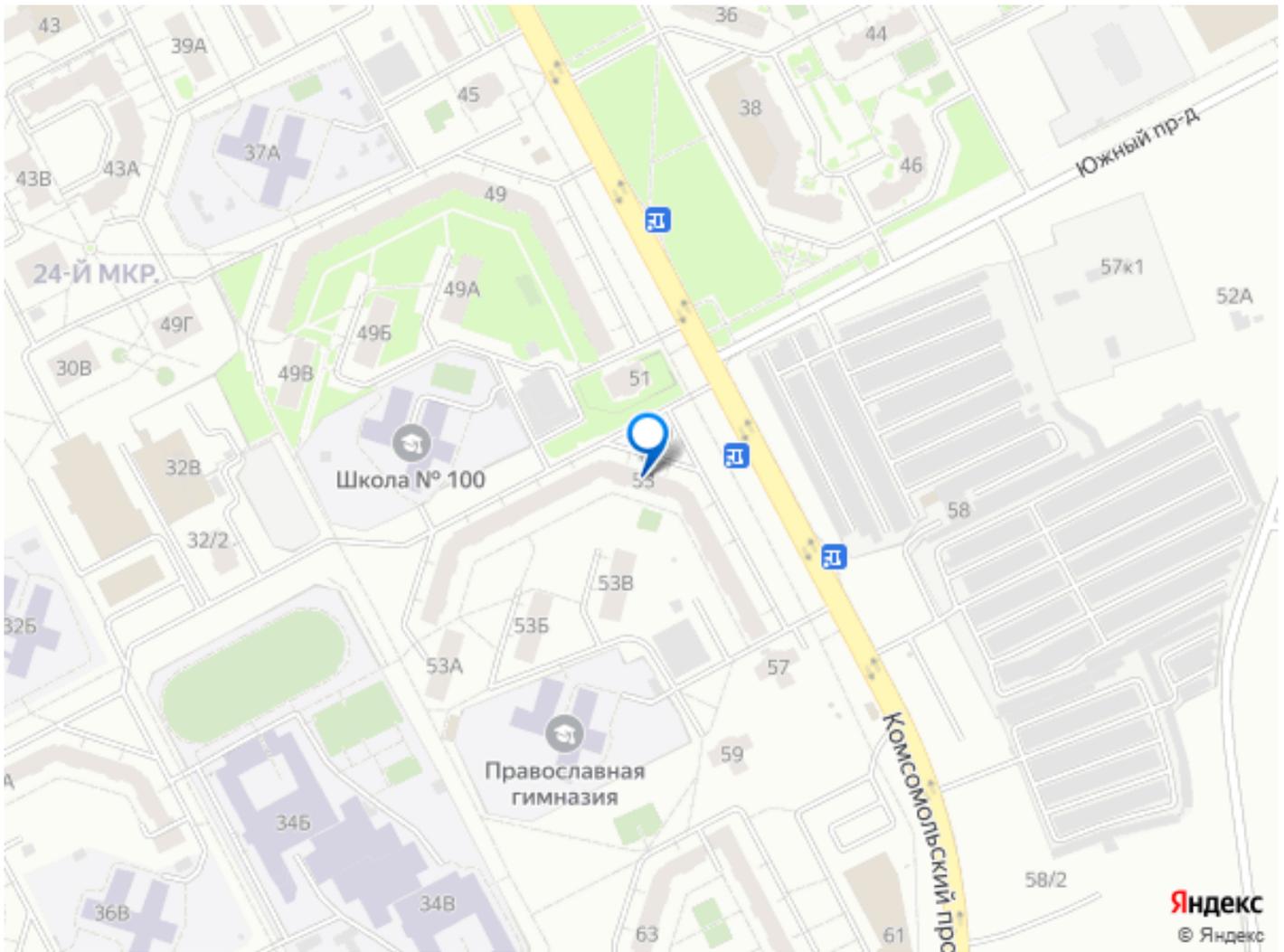
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2к квартиру в Ленинском районе общей площадью 51,7 кв. м., на 7 этаже 9 этажного дома. Квартира находится в изолированном кармане на две квартиры. Идеальная планировка: две просторных квадратных комнаты (19 и 13 кв. м), кухня 9 кв. м, раздельный санузел, широкий коридор. Из большой комнаты выход на просторную лоджию. Высокий этаж обеспечит вам максимально приятный вид из окна, избавит от шума и дорожной пыли. Окна выходят на южную сторону, во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно! Квартира светлая, с хорошим кометическим ремонтом, в комнатах на полу ламинат , в коридоре и на кухне линолиум. Новый кухонный гарнитур со встроенной техникой. Санузел и ванная комната, свежий ремонт (плитка керамогранит), сантехника новая. Вам останется поклеить обои под Себя и радоваться новой Квартире! Придомовая территория отремонтирована, организован большой наземный паркинг, во дворе современная детская площадка. В шаговой доступности все, что необходимо для комфортного проживания: Средняя

общеобразовательная школа 93 , 94, два детских сада, магазины, остановки общественного транспорта. Рассматриваем варианты обмена на 3 ком квартиру в домах от 2010 года. Звоните, записывайтесь на просмотр, возможен онлайн показ! Код пользователя: 93856 Номер в базе: 6489413





Move.ru - вся недвижимость России