

Создано: 13.02.2026 в 22:29

Обновлено: 10.03.2026 в 22:26

Кемеровская область, Кемерово, ул.

Терешковой, стр. 3

7 480 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, ул. Терешковой, стр. 3

Улица

[улица Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ДО КОНЦА ФЕВРАЛЯ ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ:
СТАВКА 3,5% НА ВЕСЬ СРОК, РАССРОЧКА НА
КВАРТИРЫ, ЗИМНЕЕ КОМБО - СКИДКА ДО 15%
ПРИ ПОКУПKE КВАРТИРЫ ВМЕСТЕ С

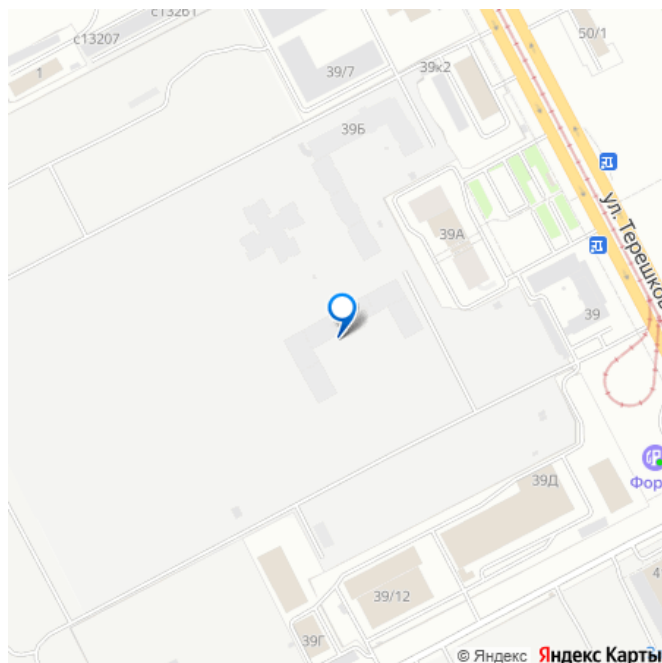
<https://kemerov.move.ru/objects/928980800>

9

ГК Атмосфера, ГК Атмосфера

89251234567

для заметок



ПАРКОВОЙ/КЛАДОВОЙ И ДРУГИЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Группа компаний

«Атмосфера» объявляет о скором старте продаж в новом доме №3 в рамках масштабного проекта комфорт-класса «Уютный квартал». Это уникальный шанс забронировать квартиру по выгодным стартовым ценам. О проекте: ЖК «Уютный квартал» — первый проект комплексной застройки в формирующемся новом центре города, реализованный в концепции «город-сад». Жителей ждут благоустроенные общественные пространства, зоны для прогулок и отдыха, современная инфраструктура для семьи и детей.

Особенности новой очереди (Дом №3):

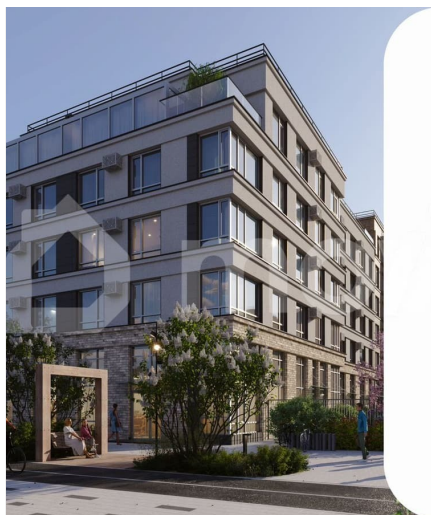
Архитектура: 5 секций переменной этажности (от 5 до 15 этажей). Квартиры: от 23,5 до 114,2 м?. Отделка на выбор — под самоотделку, «white box», «комфорт», «комфорт плюс». Эксклюзивные планировки: пентхаусы на последних этажах с потолками 3,5 м и застекленными террасами. Двор: закрытый внутренний двор без машин с современными детскими площадками.

Комфорт: панорамные окна, премиальная отделка мест общего пользования (МОП).

Инфраструктура для жителей: подземный паркинг с лифтом, кладовые помещения.

Инфраструктура и благоустройство (для всего ЖК): Для отдыха: 2 фонтана, арт-объекты, подвесные гамаки, качели. Для спорта: всесезонный футбольный манеж, площадки для баскетбола и волейбола, воркаут-зоны, площадка для йоги, 3,5 км велодорожек. Для детей: игровые площадки разных возрастных категорий, зимняя горка, каток. Для прогулок: более 10 км пешеходных дорожек. Ивент-беседка для проведения праздников. Уже работает в первых очередях: Супермаркет, аптека,

пиццерия, кофейня, детский центр. Фитнес-рум, комната для детских праздников. Подкаст-рум с функцией семейного кинотеатра, VR-рум Круглосуточная служба безопасности с более чем 1000 видеокамер. Преимущества локации: Детский сад на 300 мест. Современная школа с блоком школы искусств Спа центр Остановка трамвая в шаговой доступности. Способы покупки: • Ипотека от ведущих банков. • Военная ипотека. • Рассрочка. • Trade-in. • Материнский капитал. • Государственные субсидии и сертификаты. Успейте стать частью «Уютного квартала» — пространства, где уют, комфорт и современная инфраструктура соединяются для вашей новой счастливой жизни!



площадь м² комнаты
51,6 2

