

Создано: 02.07.2025 в 07:58

Обновлено: 18.11.2025 в 18:58

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 9/1

3 550 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Текстильщиков, 9/1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

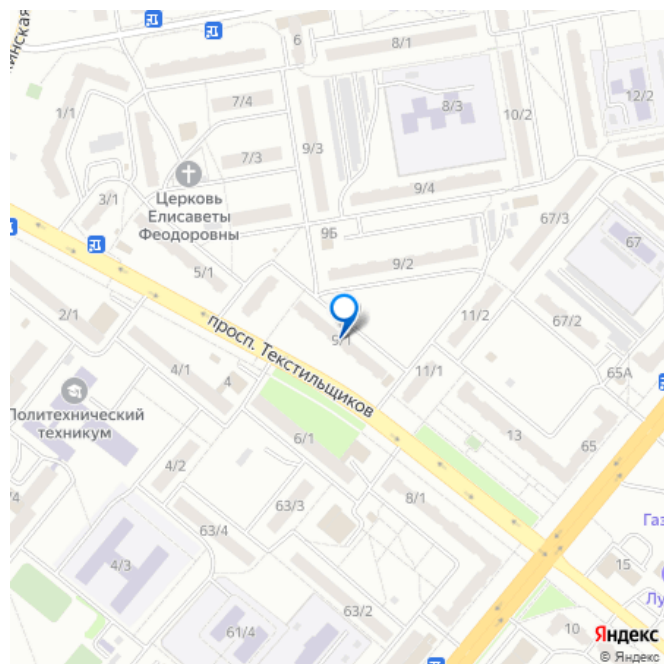
косметический

Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/9285166749>

Анастасия Андреевна Ценева, ЭТАЖИ
Ленинск-Кузнецкий
79183622251

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная двухкомнатная квартира в самом сердце второго микрорайона! Эта уютная квартира на первом этаже с общей площадью 51,6 кв.м. станет идеальным местом для комфортной жизни. Здесь вас ждет новый косметический ремонт, который позволит вам сразу же встать на ноги и наслаждаться своим новым домом. Квартира полностью пустая и готова к заселению, что дает вам возможность создать пространство, отражающее ваш стиль и индивидуальность. Раздельный санузел добавляет дополнительный комфорт и удобство в повседневной жизни.

Расположение квартиры просто превосходное! В шаговой доступности находятся детский сад и школа, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Также в округе расположены супермаркеты, аптеки и пункты выдачи интернет-магазинов, что обеспечит вам максимальное удобство. Остановки общественного транспорта находятся рядом, что позволит вам легко добраться в любую точку города. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. Мы предлагаем полное сопровождение сделки через Агентство Недвижимости Этажи: мы подготовим всю необходимую документацию и обеспечим юридическую чистоту сделки. Возможность оформления ипотеки и использование материнского капитала — это дополнительные плюсы, которые сделают покупку еще более выгодной. Не упустите

шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Мы готовы обсудить условия и провести торг с реальным покупателем. Просмотр квартиры возможен по предварительной договоренности — просто позвоните, и мы подберем удобное для вас время. Консультации абсолютно бесплатны! Обратите внимание, что из-за переадресации звонков соединение может занять до 30 секунд. Пожалуйста, дождитесь ответа. Доверяйте профессионалам, и вы останетесь довольны нашей работой! ТОРГ! Код пользователя: 123973 Номер в базе: 6510808

