

Создано: 22.08.2025 в 04:07

Обновлено: 17.11.2025 в 09:44

**Кемеровская область, Юрга,
Ленинградская улица, 37**

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Ленинградская улица, 37

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

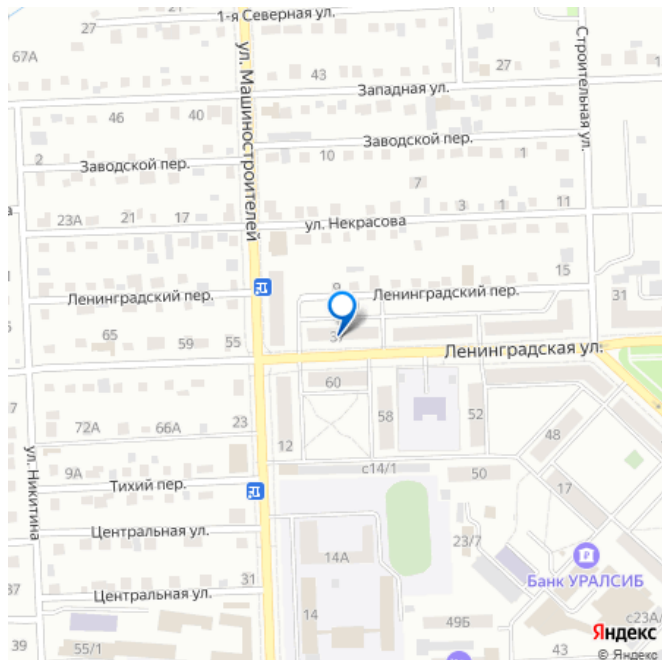
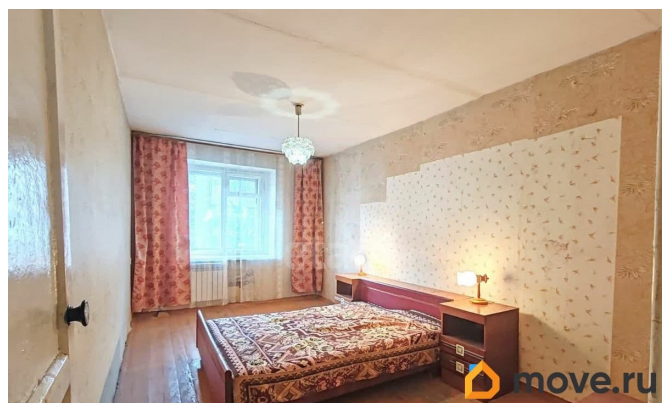
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9284310928>

**Наталья Александровна Головина,
Этажи Юрга**

79189927856

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

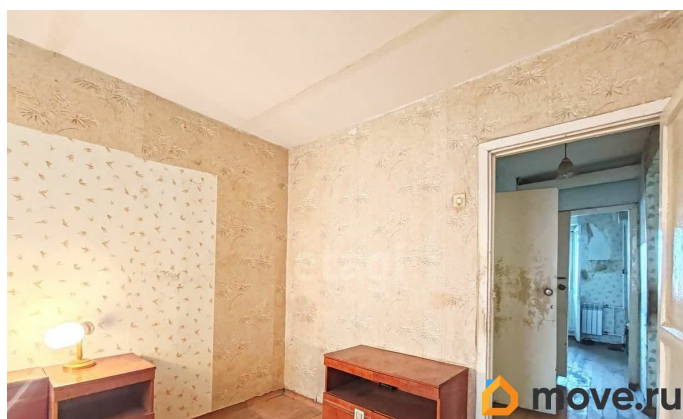
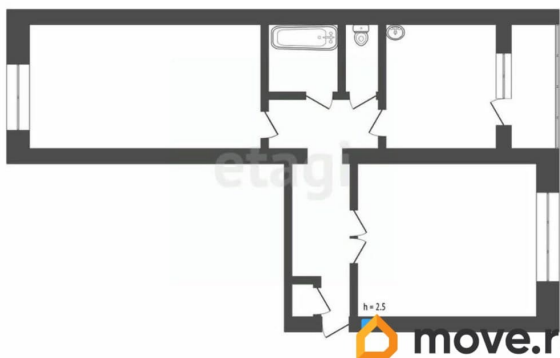
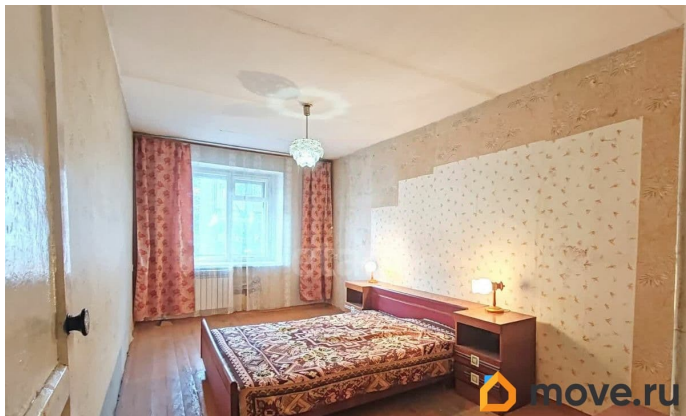
да

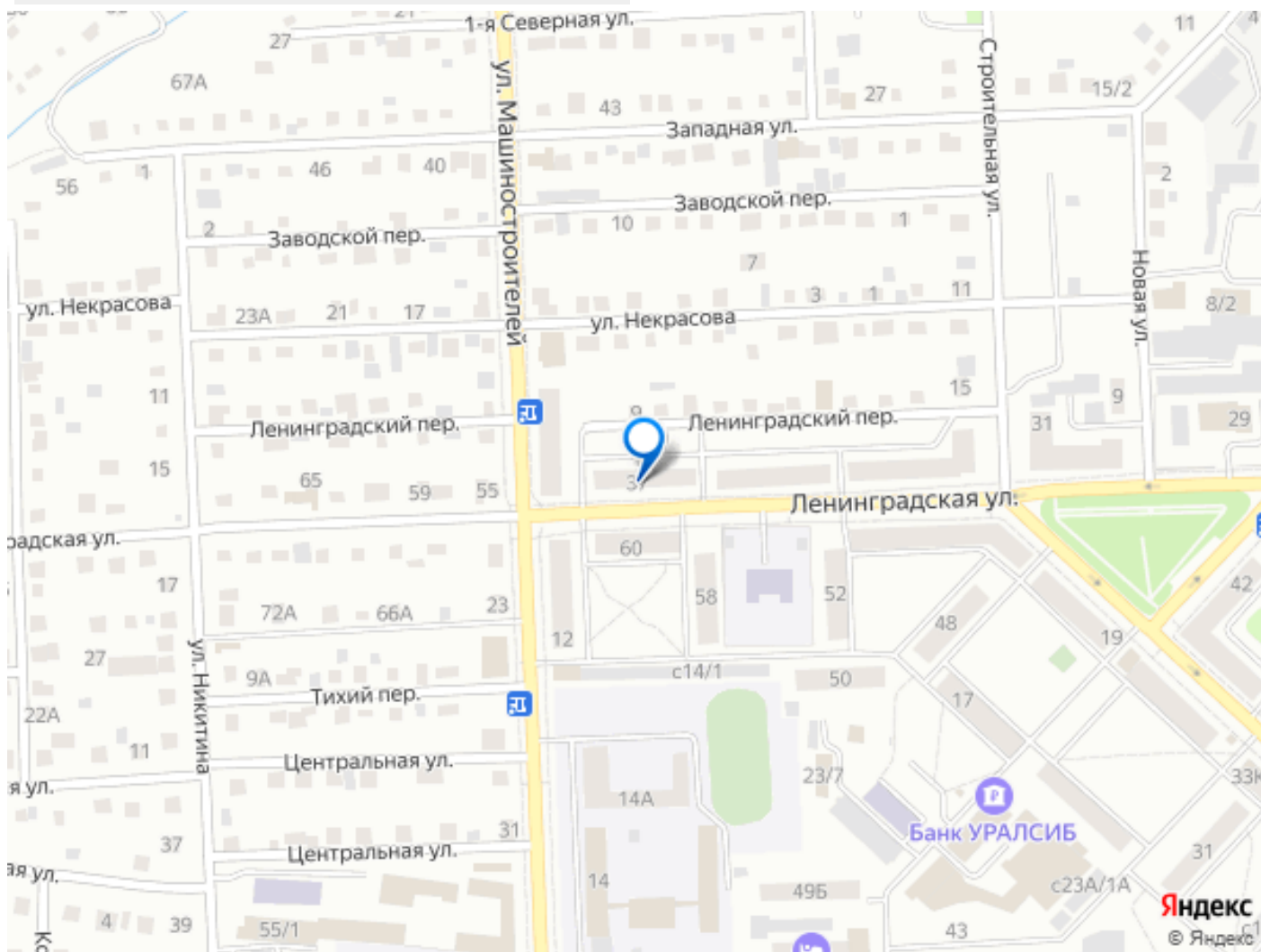
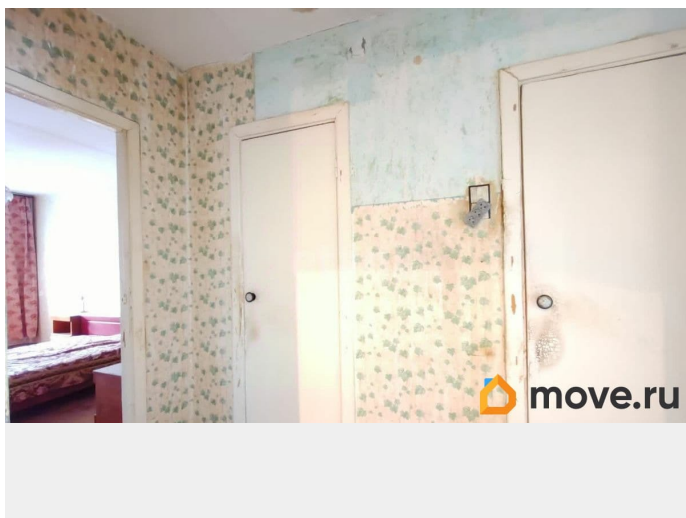
возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира площадью 51,5 кв.м улучшенной планировки на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу ул.Ленинградская дом 37. Дом 1983 года постройки. Удобная планировка: из коридора выход во все комнаты, кухню, и санузел. Комнаты на разные стороны дома. Окно спальни выходит на улицу. Площадь 15,2 кв.м. Зал площадью 51,8 кв.м. практически квадратной формы с двустворчатой дверью напротив окна - что позволит разместить мебель и создать уют. Кухня площадью около 8 кв.м., из нее - выход на остекленную лоджию. Окна зала и кухни выходят во двор. Санузел отдельный. В ванной советский кафель, состояние отличное. Ванна чугунная, также в отличном состоянии. Установлены счетчики ГВС,ХВС. Радиаторы и система отопления современные. Все окна и двери в хорошем состоянии: функционал полностью сохранен. Да, в квартире необходима генеральная уборка, но состояние абсолютно пригодное для проживания. Хорошее географическое расположение: в 100 м. находится остановка общественного транспорта «Заря», магазины. На первом этаже находится женская консультация. Торг реальному покупателю обсуждаем. Показ в любое время! Звоните! Код пользователя: 144245 Номер в базе:

6493071





Move.ru - вся недвижимость России