

Создано: 14.07.2025 в 09:56

Обновлено: 11.12.2025 в 09:53

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
улица Гайдара, 32**

**3 300 000 ₽**

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Гайдара, 32

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928289021>

5

**Большая Медведица, Большая  
Медведица**

**79181826272**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

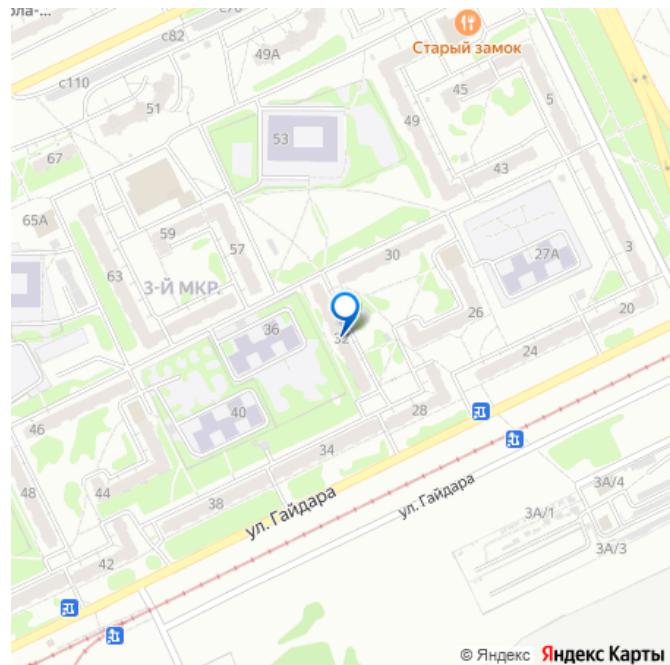
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

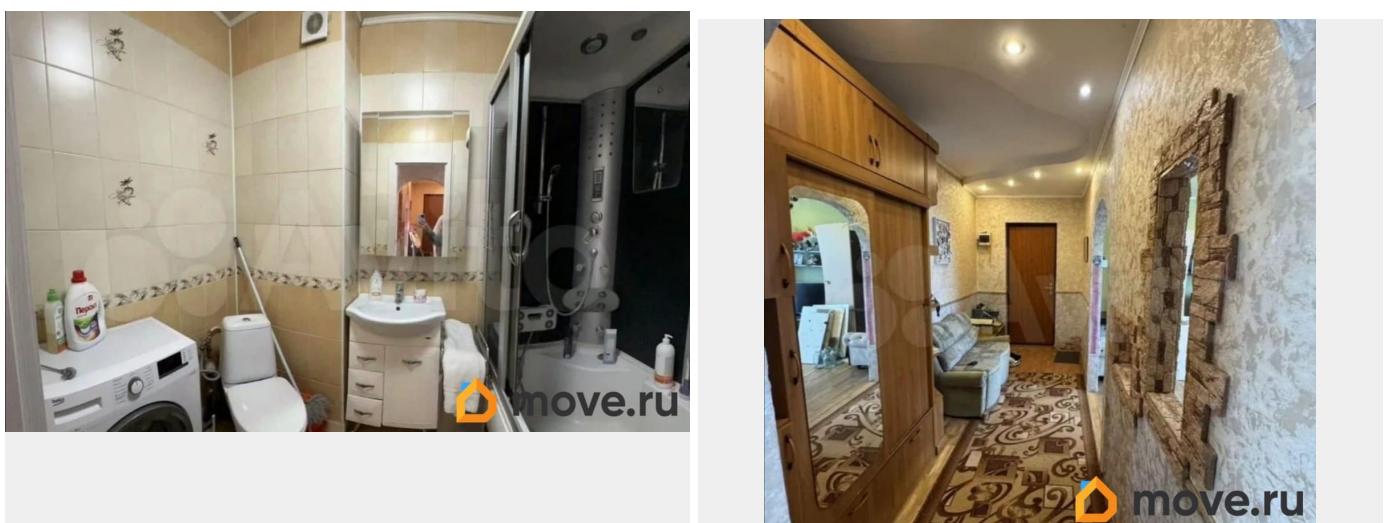
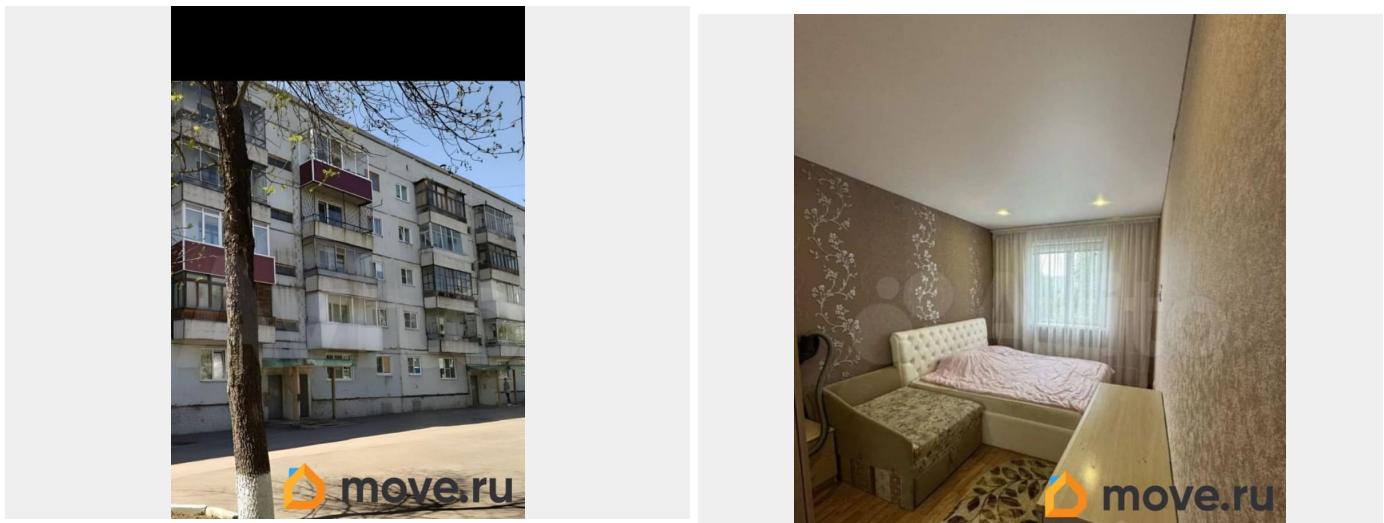
возможна ипотека, парковка

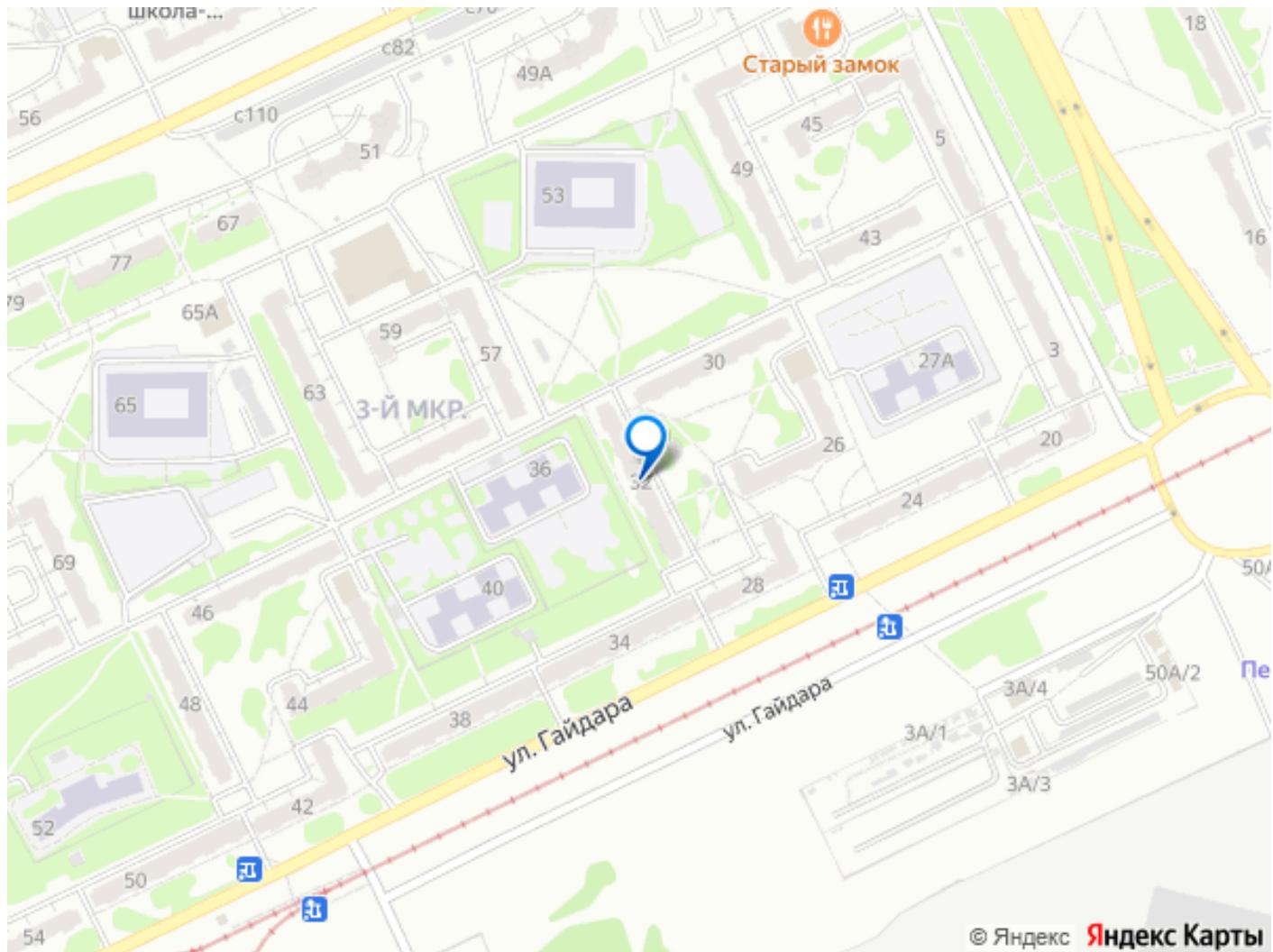


## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Прокопьевске на улице Гайдара, 32. Общая площадь составляет 51,3 кв. м, кухня — 9м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Окна выходят во двор, что дарит ощущение тишины и уюта. В квартире сделан косметический ремонт, остается вся мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Стеклопакеты, новые радиаторы. Удобная планировка включает совмещенный санузел (душевая кабина) и застекленный балкон, который станет отличным местом для отдыха. Кухня просторная, что позволяет с комфортом разместить всю необходимую мебель и технику. Дом находится в хорошем состоянии, регулярный уход за общими территориями обеспечивает комфортное проживание. Есть возможность парковки рядом с домом, что особенно удобно для автовладельцев. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает локацию удобной для семей с детьми и людей, ценящих комфорт городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Квартира готова к продаже, без обременений и юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку. Документы полностью подготовлены, что ускоряет процесс сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России